



TN:0 105944

MÄNTYHARJU K.K.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELISSA 119 SEKÄ SIIHEN LIITTYVILLÄ
RAKENNUSKAAVATIE- JA PUUTARHA-ALUEILLA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- AL** ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- KL** LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- MP** PUUTARHA-ALUE.
- 3m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- - - ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- - - OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 119A** KORTTELIN NUMERO.
- PENTTILÄNT.** RAKENNUSKAAVATIEEN NIMI.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e = 0,5** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- [] OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- [] RAKENNUSKAAVATIE.
- [] OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
- [P] PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- [su] YLEISEN TIEN SUOJA-ALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- [nä] YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- [] AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.

MÄÄRÄYKSET:

- ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUEELLA 20 % RAKENNUSPAIKAN SALLITUSTA KERROSLASTA SAADAAN VARATA ASUNTOJA VARTEN.
- LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA ASUINHUONEISTOJA HENKILÖKUNTAA VARTEN.
- KOKONAAN TAI PÄÄOSILTAAN MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIA EI SAA RAKENTAA.
- RAKENTAMATON RAKENNUSPAIKAN OSA ON PIDETTÄVÄ PUUSTOMAISESSA TAI HYVÄSSÄ LUONNONMUKAISESSA KUNNOSSA, SIKÄLI KUN SITÄ EI VÄLTÄMÄTTÄ TARVITA RAKENNUSPAIKAN SISÄISTÄ LIIKENNETTÄ VARTEN.
- RAKENNUSLUPAA HAETTAESSA ON RAKENNUSPAIKALLE OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT AUTOPAIKAT:
 - 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI
 - 1 AUTOPAIKKA LIIKEHUONEISTOJEN, TOIMISTOJEN JA NIIHIN VERRATTAVIEN KERROSLAN 50m² KOHTI.

MIKKELISSÄ ELOKUUN 28 PÄIVÄNÄ 1984

MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

MAANMITTAUSINSINÖÖRI *Jarmo Vauhkonen*
JARMO VAUHKONEN

Kunnanvaltuuston päätöksen
27.9.1984 § 124 mukaiseksi
todistan.
Mäntyharjussa 22.10.1984
Viran puolesta
Leena Lehtonen
Leena Lehtonen
Keskusarkistohoitaja



Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tämän lauseen päätökseen N:o N. 1763
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
13 päivänä joulukuuta 1984
Apulaistarkastaja *Alpo Leinonen*
Alpo Leinonen