

MIKKELI

ASEMAKAAVANMUUTOS:

XIX KAUPUNGINOSA (PEITSARI): KORTTELIN 14 TONTIT 8, 9, 10, 12 JA 13
KORTTELIN 15 TONTIT 8, 9 JA 10
EM. MUUTOKSENALAIISIIN KORTTELINOSIIN
RAJOITTUVAT KATUALUEET
KORTTELEIDEN 21 JA 24 POHJOISRAJAAN
RAJOITTUVA PUISTOALUE
LIIKENNEALUE

XXIV KAUPUNGINOSA (ORAVINMÄKI): PUISTOALUE
LIIKENNEALUE

ASEMAKAAVA:

XIX (PEITSARIN) JA XXIV (ORAVINMÄEN) KAUPUNGINOSIIN JAKAUTUVAN, KORTTELIIN N. XIX:15 RAJOITTUVAN ALUEEN VÄHÄISELLE OSALLE.

MITTAKAAVA 1 : 2 000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- VIIVA, JOKA ON 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- KAUPUNGINOSAN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

XIX

PEITSARI

21

3

ESSENINKATU

ul

et=0.25

1/2

x

AOR

PL

PL

PL

PL

PL

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN TAI PUISTON NIMI.

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.

OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.

RAKENNUSALA, JOLLA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN JA ARABIALAINEN LUKU SUURIMMAN SALLITUN TONTTITEHOKKUUSLUVUN ET:N ELI TONTIN KERROSALAN SUHTEEN TONTIN PINTA-ALAAN.

MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

OMAKOTIRAKENNUSTEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE.

LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.

ISTUTETTAVA PUISTOALUE.

RAKENNETTAESSA OMAKOTIRAKENNUSTEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUEELLE (AOR) NELJÄSTÄ KAHTEN METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURITONTIN RAJASTA SAA RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN TEHDÄ VAIN IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNAN KORKEUS LATTIASTA ON 170 CM. ALLE KAHDEN METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURITONTIN RAJASTA RAKENNETTAESSA EI RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN SAA TEHDÄ IKKUNOITA.

RAKENTAMATTA JÄÄVÄT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN, ON ISTUTETTAVA JA PIDETTÄVÄ HUOLITELLUSSA KUNNOSSA.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARAITAVA SEURAAVASTI:

ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA JOKAISTA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

MIKKELISSÄ 25. PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1973
KAUPUNGINARKKITEHTI

Pauli Lehti
PAULI LEHTI

KAARVOITUSMITTAUS: MIKKELIN KAUPUNGIN RAKENNUSVIRASTON MITTAUSOSASTO V. 1951 SEKÄ TÄYDENNYSMITTAUS VUOSINA 1971-72.

POHJAKARTTA ON TARKASTETTU MIKKELISSÄ KUUN . PÄIVÄNÄ 1974

KAUPUNGINGEODEETTI
JUHANI STARCK

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN .197 S:N KOHDALLA, TODISTAA MIKKELISSÄ KAUPUNGINKANSLIASSA KUUN . PÄIVÄNÄ 19 .

VIRAN PUOLESTA
VT. KAUPUNGINSIHTEERI
HANNU IIVANAINEN

MINISTERIÖ VAHVISTANUT 27 PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1974

