



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE IV KAUPUNGIN-
OSAN LIIKENNEALUETTA SEKÄ

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS, JOKA KOSKEE KIRKON-
KYLÄN TILOJA RN:O 15:40 (ALA-MIETILÄ), 15:45 (HAKAMÄKI), 15:50
(TOUHULA), 15:54 (KUUSIKKO), 15:54 (TOUHULA), 15:79 (TOUHULA II)
SEKÄ OSAA TILOISTA RN:O 15:83 (KIVIMÄKI), 15:90 (PUHTOLA), 15:91
(PIENIAHO), PAPPILAN JAKOKUNNAN VESTALUETTA SEKÄ
OSAA PIEKSÄMÄKI - HANKASALMI MAANTIETÄ

JA JOSSA MUODOSTUU 4 KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 50 - 53 NIIHIN LIIT-
TIVINE VIRKISTYS-, LIIKENNE-, SUOJELU- JA KATUALUEINEEN.

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

TY-1

Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten kortteli-
alue.

Rakennukseen saa rakentaa asuntoja vain kiinteistön hoidon tai
laitoksen toiminnan vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa
varten, kuitenkin enintään yhden asunnon tonttia kohden. Lisäksi
tontille saadaan sijoittaa toimintaan liittyviä toimistotiloja.

Tonttia ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastointiseen, eikä
sille saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöön melua,
tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häi-
riötä.

Tontille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosalan 150 m²
kohti.

Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta tulee olla vähintään
5 m.

Puisto.

Lähivirkistysalue.

LT

Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.

ET-2

Yhdyskuntateknistä huolta palvelevien rakennusten ja laitosten
alue.

Korttelialueelle ei saa sijoittaa toimintaa, joka tärinän, melun,
pölyn, savun tai muun saastevaikutuksen tai häiriön vuoksi aiheut-
taa rasitusta ympäristölle, eikä sitä saa käyttää ympäristöä rumen-
tavaan varastointiseen.

SL

Luonnonsuojelualue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen
koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

4

Kaupunginosan numero.

50

Korttelin numero.

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katu.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Sähkölinja.

Viemäri.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvo-
liittymää.

Rakennusallalla rakennuksen puolella selvyiden vaatiessa käytettävä
merkinä.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on
rakennettava yksi autopaikka.

Pieksämäki 5.7.1982

Kaupunginarkkitehti
Leena Muoniovaara

Pohjakartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 5. 7. 1982

Kaupungingeodeetti
Matti PJ Saari

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston 26. päivänä lokakuuta 1982 pöytäkirjan 247 pykälän kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäessä 1. päivänä joulukuuta 1982

Apulaiskaupunginsihteeri *Leo Joutselainen* Leo Joutselainen



Viikarisenkatu 10:00
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o N. 44
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
19 päivänä *tammik.* kuuta 1983

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen