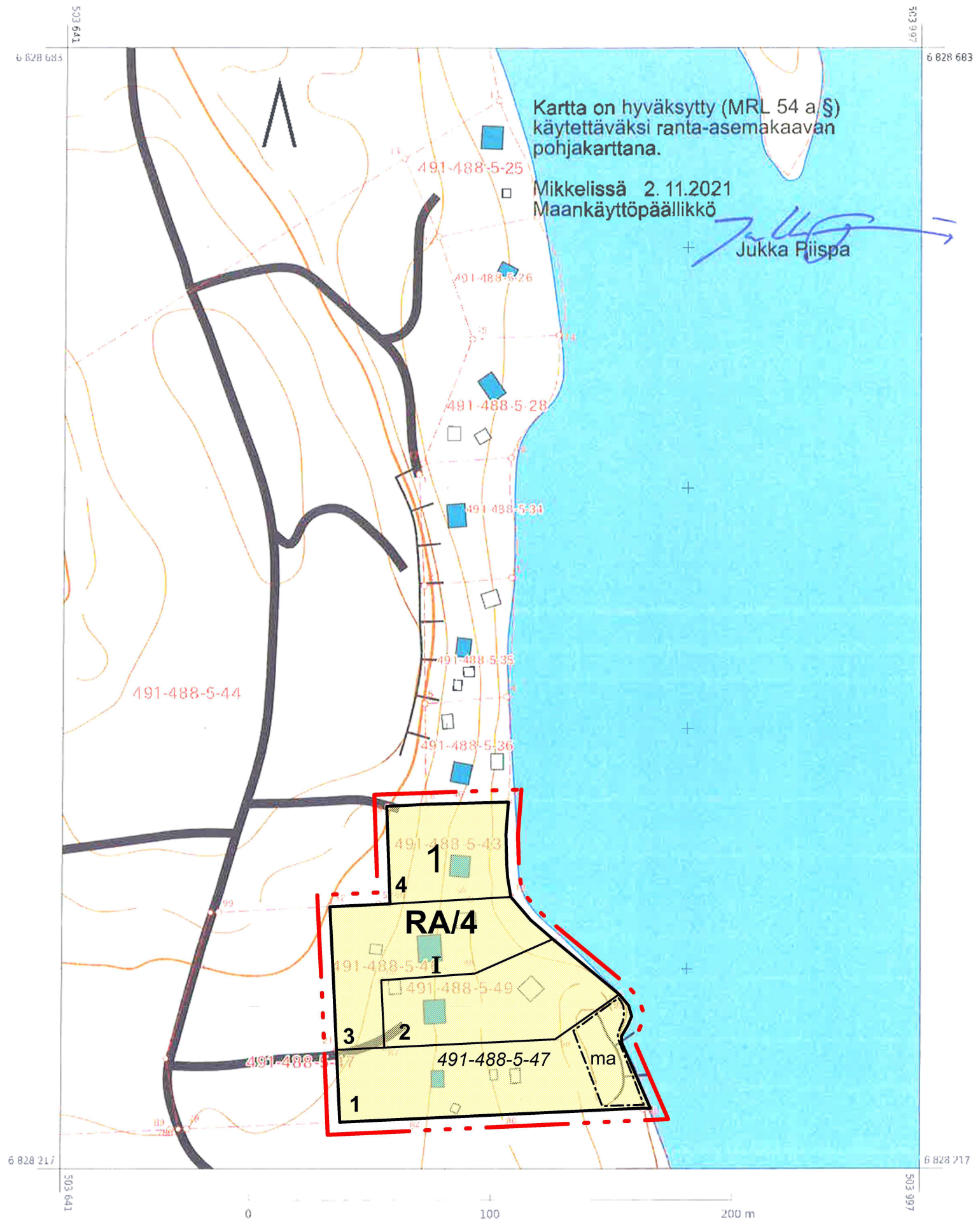


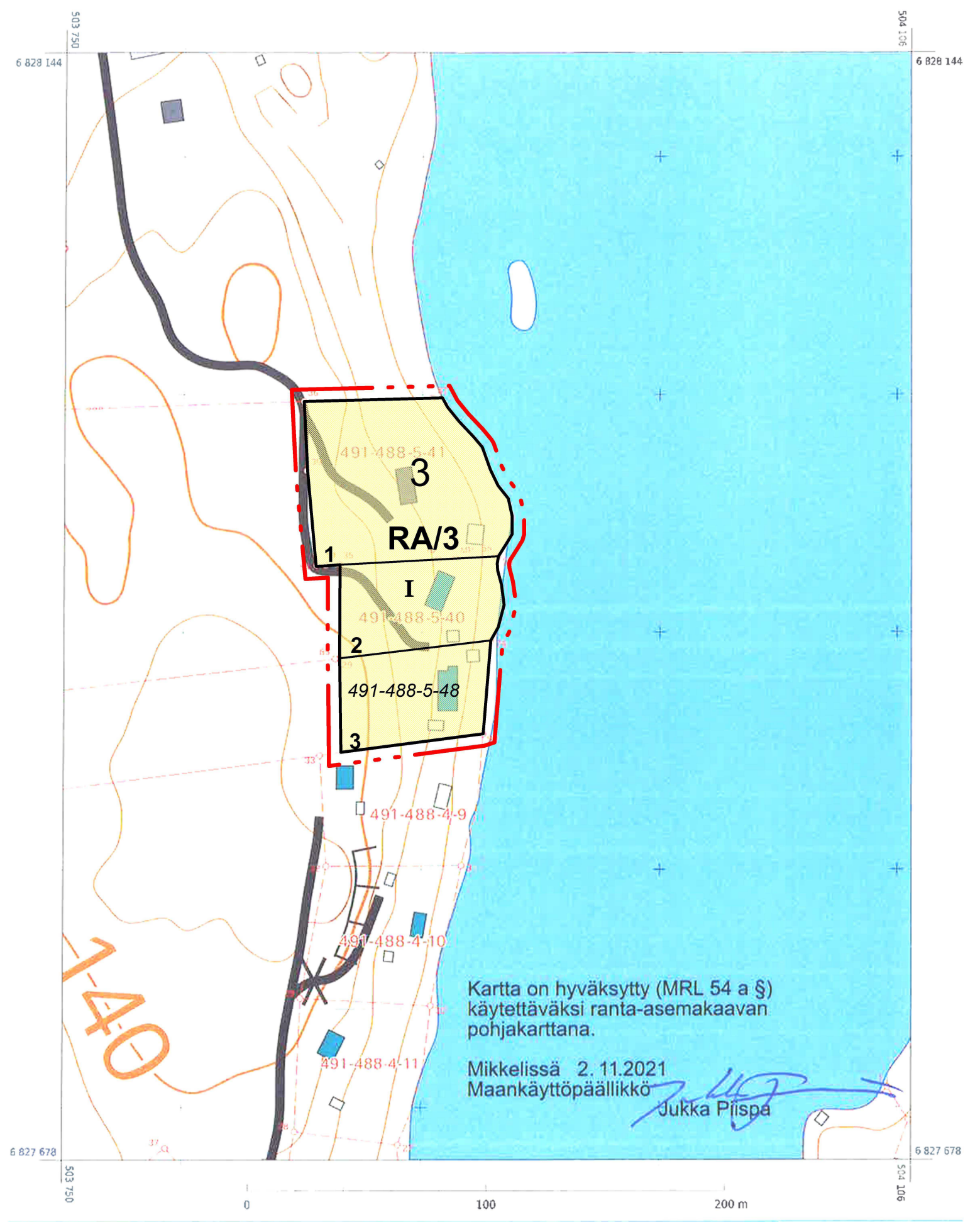
MIKKELI
MINKKILÄN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS
Karttalehti pohjoisosa

MK 1 : 2 000



MIKKELI
MINKKILÄN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS
Karttalehti eteläosa

MK 1 : 2 000



MIKKELI MINKKILÄN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

Mittakaava 1:2000, kaksi karttaa.

Koskee tiloja 491-488-5-43, - 46-, -49, -47 osa, -41, -40 ja -48 osa.

Ranta-asemakaavan muutoksella muutetaan loma-asuntojen korttelin 1 rakennuspaikkoja 1-4 ja korttelin 3 rakennuspaikkoja 1-3 sekä niihin liittyvää maa- ja metsätalousaluetta ja yhteiskäyttöistä vapaa-aluetta. Kaava muutoksella muodostuu korttelin 1 rakennuspaikat 1-4 ja korttelin 3 rakennuspaikat 1-3.

RANTA-ASEMAKAAVAN MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET.

RA/3

Loma-asuntojen korttelialue. Numero kirjaintunnuksen jäljessä osoittaa kuinka monta yhden asunnon käsittävää lomarakennuspaikkaa alueelle saa muodostaa. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun asuinrakennuksen, jonka kerrosala on enintään 100m² sekä talousrakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 30 m².

5 m alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Ohjeellinen tontin/ rakennuspaikan raja.

ma

Maisemallisesti arvokas alue. Alueelle ei saa sijoittaa rakentamista.

3

Korttelin numero.

1

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

KAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten etäisyydet rantaviivasta määräytyy voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

VESI- JA JÄTEHUOLTO.

Jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa tulee noudattaa ympäristönsuojelulain ja sen nojalla annettuja säädöksiä, talousvesiasetuksen määräyksiä ja voimassa olevia kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä sekä terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisten hyväksymiä ohjeita.

Mikkelissä 28.2.2022

Alpo Leinonen, rakennus- ja maanmittausinsinööri, YKS 556

MIKKELI				RANTA-ASEMAKAAVAN 1:2000 MUUTOS	
MINKKILÄN RANTA-ASEMAKAAVA					
Mikkelin kaupungin (491) Minkkilän kylän (488) tilat 5:43, 5:46, 5:49, 5:47 osa, 5:41, 5:40 ja 5:48 osa					
MIKKELIN KAUPUNKI ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE KAUPUNKIKEHITYS MAANKÄYTTÖ JA KAUPUNKIRAKENNE				VIREILLE TULO 19.1.2022	
				KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA 22.3.2022 §49	
				KAUPUNGINHALLITUS ALUST.	
				NÄHTÄVILLÄ 30.3.-29.4.2022	
LAAT. PIIRT. TARK.				KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA 24.5.22 §79	
				LAINVOIMAINEN 20.7.2022	
MIKKELI 28.2.2022				NUMERO	
ALPO LEINONEN RAKENNUS- JA MAANMITTAUSINSINÖÖRI				5107	
MINNA FROSTI KAAVOITUSINSINÖÖRI				LIITE	
DNRO 2021-4483					