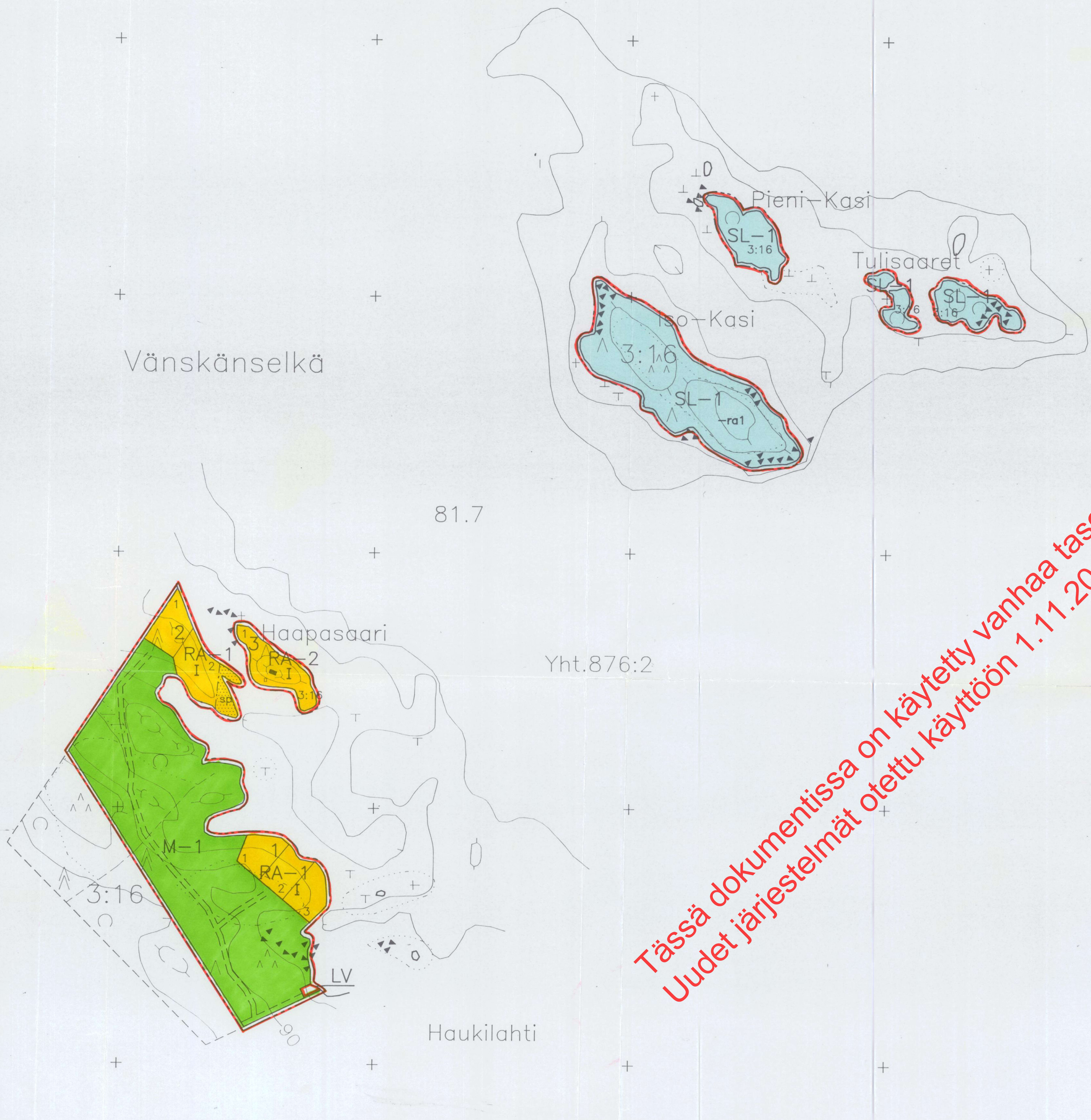




MERKINNÄT JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RA-1

Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen kerrosalaltaan enintään 120 m² loma-asunnon, 30 m² suuruisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 20 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 10 m päähän rantaviivasta.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väritään tumma. Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huoltitilussa kunnossa.

Käymälät on varustettava jätesäiliöllä ja sijoitettava vähintään 20 m päähän rantaviivasta. Vesikäymälää ei saa rakentaa. Pesuvedet tulee imeyttää terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisen saostuskaivon ja maaperäimeytyksen kautta vähintään 20 m päässä rantaviivasta. Erillisen saunan pesuvedet voidaan käsitellä 10 m päässä rantaviivasta. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Rakennuspaikan on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.
- RA-2

Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen kerrosalaltaan enintään 150 m² loma-asunnon, 30 m² suuruisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 20 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 10 m päähän rantaviivasta.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väritään tumma. Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huoltitilussa kunnossa.

Käymälät on varustettava jätesäiliöllä ja sijoitettava vähintään 20 m päähän rantaviivasta. Vesikäymälää ei saa rakentaa. Pesuvedet tulee imeyttää terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisen saostuskaivon ja maaperäimeytyksen kautta vähintään 20 m päässä rantaviivasta. Erillisen saunan pesuvedet voidaan käsitellä 10 m päässä rantaviivasta. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.
- LV

Venevalkama.
- SL-1

Luonnonsuojelualue.
Luonnonsuojelulain nojalla valtion toimesta toteutettava alue. Sijoittamaton rakennusoikeus tulee valtion korvata viiden vuoden kuluessa rantakaavan laillistumisesta. Muutoin alueelle voidaan rakentaa kaavan osoittama rakennusoikeus.
- M-1

Maa- ja metsätalousalue.
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.
- ra1

Merkintä osoittaa alueen rakennusoikeuden määrän, jota ei ole voitu sijoittaa SL-alueelle.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 2

Korttelin numero.
- 2

Rakennuspaikan numero.
- 1

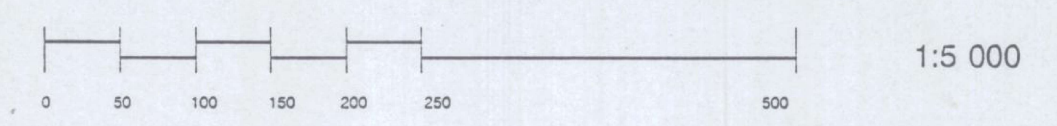
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennuspaikan osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
- =====

Ohjeellinen tie.

VEHMERSALMI
HAUKIRANTA TILAN RANTAKAAVA
SUVASVESI

Rantakaava koskee Vehmersalmen kunnan Enonlahden kylän tilaa (osa) Haukiranta RN:o 3:16.

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1 - 3, venevalkama-, luonnonsuojelu- sekä maa- ja metsätalousalueet.

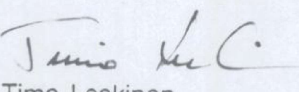


Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no. 0695/0426-213
Kuopiossa, 10 päivänä huhtikuuta 1997


Sori Harjula
Ympäristöinsinööri Sylvi Hassinen

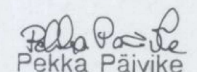
Kuopiossa 11.11.1996

SUUNNITTELUKESKUS OY


Timo Leskinen
Dilp.ins.

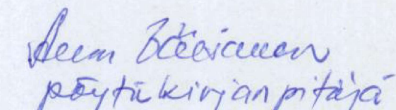
Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan yleistyksistä johtuen olla likimääräisiä.

Kuopiossa 14.11.1995


Pekka Päivike
Yli-insinööri

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.2.1996 1996 n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Vehmersalmella 20.2.1997


Jarmo Kivimäki
pöytäkirjanpöytäkirja

VEHMERSALMI Haukiranta tilan rantakaava Suvasvesi	Nähtäviä 6.5 - 27.5.1996, LUONNOS 9.9 - 8.10.1996, EHDOTUS Valtuusto 30.12.1996 & 79 Vahvistettu
	Pilt.numero Metakaava 1:5 000 KMS - 3161 - B5279 - 901
 SUUNNITTELUKESKUS OY Kuopion aluetoimisto	Pilt.numero Metakaava 1:5 000 KMS - 3161 - B5279 - 901
	Pilt. NN Päivän 11.11.1996 Sallim TL Mv. TL 