

NOKISENKOSKEN RANTAKAAVA

sisältää yhden karttalehden mittakaavassa 1:4000

Kunta: Rautalampi

Kylä: Vaajasalmi

Tilat: Nokisenkoski RN:o 1:52 ja Koskela RN:o 1:53

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

	6m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
	Korttelin tai alueen raja
	Ohjeellinen alueen raja
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja
	Muu ohjeellinen raja kuin rakennuspaikan raja
	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja ja ulkoinen rakennusraja

- 3 Korttelin numero
- 5 Rakennuspaikan numero
- I Roomalainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun

RA-1

Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 100 m².

Kaavassa esitettyä rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

RA-2

Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa lähinnä yhteisöjen käyttöön tarkoitetun loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunoineen. Rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 250 m².

Kaavassa esitettyä rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

RA-alueille rakennettaessa rakennukset tulee rakentaa luonnonmaisemaan sopeutuviksi muodoltaan, materiaaliltaan sekä väriltään.

Rakentamattomaksi jätettävälle rakennuspaikan osalle, mikä on säilytettävä luonnonmukaisessa kunnossa, saa sijoittaa pohjapinta-alaltaan enintään 15 m² olevan saunan, mutta vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta.



Maa- ja metsätalousalue

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia.



Yleinen tie vierialueineen



Yleinen venevalkama-alue



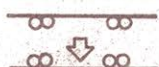
Yleinen uimaranta



Vesialue, jota vahvistaminen ei koske



Ohjeellinen kaavatie



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti

Alueelle rakennettavien laitureiden pituus ei saa ylittää 7 m. Laituritaso ei saa kohota vedenpinnasta enempää kuin 50 cm.

Rakennuspaikkoja ei saa aidata.

Rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Käymälänä on käytettävä joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää.

Jätevesiä ei saa laskea veteen. Kortteleiden 1-5 alueella ne on imeytettävä maahan vähintään 20 m päässä rantaviivasta. Kortteleista 6 ja 7 jätevedet on johdettava umpiviemäriissä kortteleiden itäpuolella oleville suoalueille ja imeytettävä siellä maahan.

Lahoavat jätteet on kompostoitava.

Kuusankoskella 23.päivänä maaliskuuta 1981

Aaro Eerolainen

Aaro Eerolainen
dipl.ins.

PUH. 951-123930