



A0-2

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden  
perheen asuinrakennuksen talousrakennuksineen.  
Kerrosala saa olla enintään 200 k-m<sup>2</sup>.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 40 metrin päähän rantaviivasta. Erillisen saunan (kerrosala enintään 25 m<sup>2</sup>) saa sijoittaa 15 metrin päähän rantaviivasta. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoja ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.

RA-1

LOMA—ASUNTOALUE.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asun-  
non talousrakennuksiineen ja saunan, joiden  
yhteinen kerrosala saa olla enintään 150 m<sup>2</sup>.  
Eriillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla  
enintään 25 m<sup>2</sup>.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoja ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Käymälän tulee olla tiiviillä säiliöllä varustettu kuiva- tai vesikäymälä. Vesikäymälän jätevedet on kuljetettava pois alueelta terveyslautakunnan hyväksymään paikkaan. Talousvedet on imeytettävä sakokaivon kautta maahan. Imeyttämisen on tapahduttava vähintään 15 metrin etäisyydellä rantaviivasta.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m  
päähen rantaviivasta. Erillisen saunan saa  
sijoittaa 15 m päähen rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kunnossa.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE.  
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsä-  
talouden harjoittamisen kannalta välttämättö-  
miä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1 Korttelin numero.

4 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

===== Ohjeellinen tiealue.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no. 22 R/22.1.1993  
Kuopiossa, 22 päivänä tammikuuta 1993



Syri Hassina  
Tarkastaja Sylvi Hussina

PIELAVEDEN KUNTA  
PIELAVESI  
KOIVUNIEMEN TILAN (PIKONNIEMI)  
RANTAKAAVA 1:10 000

RANTAKAAVA TILALLE TASINKO 4:12 JA OSALLE TILAA KOI-  
VUNIEMI 2:58 PIELAVEDEN KUNNAN PIELAVEDEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1, 2 JA 3 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄN MAA- JA METSÄTALOUSALUEEN.

Kuopiossa 1 päivänä heinäkuuta 1992.

SUUNNITTELUKESKUS OY  
Kuopion aluetoimisto

Timo Leskien  
dipl.ins.

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautek-  
sella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat  
peruskartan yleistysasteesta johtuen olla likimääräi-  
siä.

Kuopiossa 15. 9. 1992  
Maanmittausjohtaja Pekka Päivike

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.11.1992 §:n 95  
kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Pielavedellä 8 12. 1992  
Kunnansihteeri Risto Tarvainen

