



HÄMEENKYRÖ KIRKONSEUTU TIPPAVAARA II

Rakennuskaavan muutos, joka koskee Kirkonseudun rakennuskaava-alueen korttelia 10 ja siihen liittyvää liikenne-, tie-, puisto- ja maatalous-alueita, kortteleita 11 ja 12 ja niihin liittyvää puisto- ja tiealuetta, kortteleiden 15-17 koillispuolella sijaitsevaa maatalousaluetta ja kortteleiden 202 ja 204 kaakkoispuolella olevia liikenne-, tie- ja maatalousalueita.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuu Kirkonseudun rakennuskaava-alueen korttelit 210, 211 ja 213-217, sekä puisto-, liikenne- ja tiealueita.

AL

KLT

VP

LT

LYT

LP

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue

Liike-, teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue

Puisto

Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen

Yleinen tie vierialueineen

Yleinen pysäköintialue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

210

I

KYRELTIE

II

e=0,45

Istutettava alueen osa

Rakennuskaavatie

Jalakululle varattu tie

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu

Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

Viemärijohtoa varten varattu alueen osa

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti

Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
KLT-alueella 1 ap / 2 työntekijää
AL-alueella 1 ap / 50 k- m²

MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS 1.10.1994

Jorma Anttila
Kaavoitusinsinööri

Korjattu 4.01.1995
31.01.1995

Jorma Anttila
Kaavoitusinsinööri

Tämän rakennuskaavan muutoksen pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset

Markku Tarkki
Maamittausteknikko

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen 27/2 1995

Vesa Perälä
Hallintojohtaja

Lh:n vahvistuspäätös 10.11.1995/0395 L0186/213