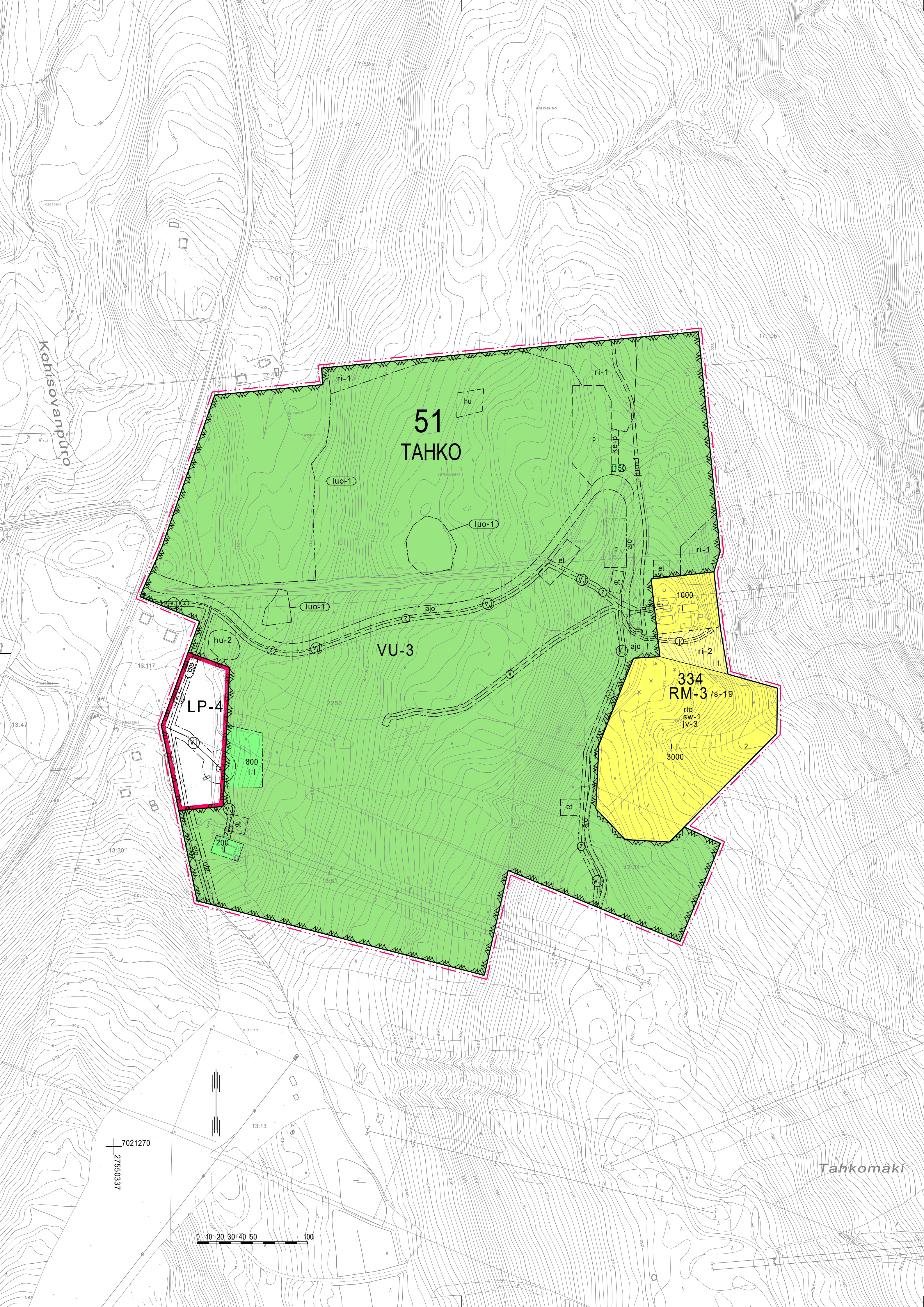




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- VU-3

0360021
Urheil- ja virkistyspalvelujen alue. Alueelle saa sijoittaa lasketteluinteitä, hiihtohissejä, rinnetoimintaa ja matkailua palvelevia rakennuksia, laitteita, rakenteita, reitistöjä sekä pysäköintipaikkoja, ei kuitenkaan majoitus- eikä lomarakentamista.
- RM-3

0410003
Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa matkailukeskuksen kylpylä- ja majoitusrakennuksia kokoon tumistiloineen sekä huvila- ja muita vapaa-ajan rakennuksia.
- LP-4

0520007
Yleinen pysäköintialue. Alueelle saa rakentaa rinnetoimintaa palvelevan enintään 100 k-m2 suuruisen rakennuksen.
- 0820000

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 0840000

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 0850001

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 0860001

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 0890000

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 0910000

Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 0920000

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 0930000

Korttelin numero.
- 0940000

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- 0960000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 1000000

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- hu-2

1030027
Hulevesiallas.
- rto

1060027
Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
- jv-3

1060032
Rakennettaessa yleiseen viemäriin liitettävissä olevan tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
- 1130000

Rakennusala.
- t

1170000
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- et

1170035
Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
- hu

1340051
Ohjeellinen hulevesien käsittelyalue.
- ajo

1470000
Ajoyhteys.
- ri-1

1490013
Alueen osa, jolle ei tule sijoittaa varsinaisia rinteitä. Ulkoilureittejä ja kapeita yhteysreittejä alueella saa sijoittaa.
- ri-2

1490014
Alueen osa, jonka kautta laskettelu, jalankulku ja pyöräily on sallittu.
- jup-1

1493004
Ulkoilureitti.
- p

1510000
Pysäköimispaikka.
- ke-p

1510012
Moottorikelkkojen pysäköintialue.
- oja

1540001
Alueelle varattava avo-oja.
- 1540003

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, sv=sadevesi, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)
- 1540007

Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
- /s-19

1670030
Alue, jolla ympäristö säilytetään. Alue säilytetään mahdollisimman luonnontilaisena. Korjaus- ja uudisrakentamisen tulee sopeutua arkkitehtonisesti maisemallisesti arvokkaaseen alueeseen.

- sw-1

1780015
Alueen sammutusvesien saatavuus tulee turvata oikeassa suhteessa kaavan mahdollistamaan rakentamiseen ja rakennuksissa tapahtuvan toiminnan turvallisuusvaatimusten toteuttamiseen. Sammutusvesisuunnittelun on tapahduttava yhteistyössä pelastusviranomaisen kanssa.
- luo-1

1890011
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, joka säilytetään luonnontilaisena.

KUOPIO

TAHKOVUORI PANORAMA SKY

Asemakaavan muutos koskee:
Kuopion kaupungin 51. kaupunginosan (Tahko) yleistä pysäköintialuetta ja osaa urheilu- ja virkistyspalvelujen alueesta sekä osaa korttelista 331.

Asemakaavan muutosluonnoksella muodostuu:

Kuopion kaupungin 51. kaupunginosan (Tahko) korttelin 334 tontit 1 ja 2, osa urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta sekä yleinen pysäköintialue.

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.			
Asemakaavan voimaantulo		9.8.2021	
Hyväksytty kaupungin valtuustossa 21.6.2021	Heikki Vienola hallintojohtaja		
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	Pauli Sonninen va. asemakaavapäällikkö	Muutettu 8.4.2021 3.12.2020 Suunn PS Piirt MS	
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset. Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000	Tuija Helminen Kiinteistöinsinööri	Mk 1:2000 Asianro 9179/2019 N.O	871