

LAPINLAHTI KK

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Kortteli 68, sekä liikenne- ja rakennus-
kaavatietalueet

H

Hautausmaa-alue

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

- Asunnot: 1 ap kerrosalan 85 m² kohti
- Liikahuoneistot, toimistot: 1 ap kerrosalan 60 m² kohti

SUUNNITTELUKESKUS OY

Kuopio 8.5.1980

Tark. 25.6.1980

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen,
dipl.ins.

Jouko Suhonen
Jouko Suhonen,
rkm

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.6.1980 30 §:n
kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Lapinlahdella 14.12.1980



Maila Ryhänen
Maila Ryhänen
kunnansihteeristö vs.

Kaavoituksen pohjakartta on hyväksytty 26.3.1970.

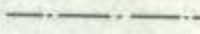
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 1247 P. 9.12.1981
Kuopiossa, 9 päivänä joulukuuta 1981

Helkki Kelnänen
Apulaisarkkitehti Helkki Kelnänen

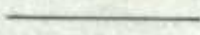


Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

 Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

 Ohjeellinen rakennuspaikan raja

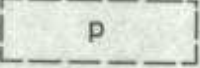
 Ohjeellinen rakennusalan ajoneuvoliikenteelle varatun rakennuskaavatie- tai liikennealueen osan raja

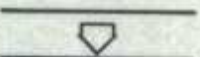
68 Korttelin numero

1 Rakennuspaikan numero

 Pensailla ja puurivillä istutettava rakennuspaikan osa

 Rakennusala. Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni

 Ohjeellinen pysäköimispaikka

 Ajoneuvoliittymä

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun

e 0,30 Tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan

ALK³

Yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen korttelialue
Maanpinnan tasoon saa rakentaa enintään 25 % rakennuspaikan pinta-alasta. Alueelle ei saa rakentaa maanpäällistä kellarikerrosta ellei siihen sijoiteta kerrosalaan laskettavaa rakennusoikeutta. Asuntojen piha-alueet on erotettava rakennuspaikkojen muista toiminnoista riittävästi suojaistutuksilla.

ALT¹

Yhdistettyjen liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue
Maanpinnan tasoon saa rakentaa enintään 25 % rakennuspaikan pinta-alasta. Kerrosalasta saa käyttää enintään 60 % teollisuustiloja varten. Alueelle ei saa rakentaa maanpäällistä kellarikerrosta ellei siihen sijoiteta kerrosalaan laskettavaa rakennusoikeutta. Rakennuspaikalle saadaan rakentaa enintään kaksi asuntoa.

LP

Pysäköimisalue

Tämän rakennuskaavapäätöksen mukainen kartta liimattu
rakennuslautakunnan seinäkarttaan ...6./10... 1982
kunnanhallituksen seinäkarttaan ...7./10... 1982

Auli Homola
Auli Homola