

SUMMALANSAAREN RANTAKAAVA

1:10 000

KUNTA: PUUMALA

KYLÄ: RUOKOTAIPALE

TILA: PEKANAHO 1:31

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 1-3 SEKÄ MAA- JA
METSÄTALOUSALUETTA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET:

RA/1

LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

KORTTELIIN SAA MUODOSTAA NUMERON OSOITTAMAN MÄÄRÄN
LOMARAKENNUSPAIKKOJA PINTA-ALALTAAN VÄHINTÄÄN 3000
M².

KORTTELEISSA 1 JA 2 SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE
RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON, SAUNA
JA TALOUSRAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LU-
KUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME JA NIIDEN YHTEE-
LASKETTU ENIMMÄISKERROSALA 140 K-M². ERILLISEN LO-
MARAKENNUKSEN ENIMMÄISKERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN
100 K-M² JA SAUNA 20 K-M². RAKENNUSPAIKAN RANTA-
VIIVAN VÄHIMMÄISPITUUS ON 50 M. ERILLISEN LOMARA-
KENNUKSEN VÄHIMMÄISETÄISYYS KESKIVEDENPINNAN MU-
KAISESTA RANTAVIIVASTA ON 30 M JA SAUNAN 20 M.

KORTTELIIN 3 SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSISEN
LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN. ERIL-
LISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN
KOLME JA NIIDEN YHTEENLASKETTU ENIMMÄISKERROSALA
250 K-M². ERILLISEN LOMARAKENNUKSEN ENIMMÄISKERRO-
SALA SAA OLLA ENINTÄÄN 180 K-M² JA SAUNAN 30 K-M².
RAKENNUSPAIKAN RANTAVIIVAN VÄHIMMÄISPITUUS ON 50 M.
ERILLISEN LOMARAKENNUKSEN VÄHIMMÄISETÄISYYS KESKI-
VEDENPINNAN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA ON 30 M JA
SAUNAN 20 M ELLEIVÄT MAASTO-OLOSUHTEET VAADI TÄSTÄ
POIKKEAVAA RAKENNUSTEN SIJOITTELUA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

PAIKALLISTIE.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE SIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON. RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN, VESIKATTOJEN JA SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SULAUTUVIA.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ ENNENKUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITY MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY. KORTTELIALUEEN RAJASTA VOIDAAN POIKETA ENINTÄÄN 20 M, MIKÄLI RAKENNUKSEN SIJOITTAMINEN MAASTO-OLOSUHTEISTA JOHTUEN SITÄ EDELLYTTÄÄ.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA ON HOIDETTAVA LUONNONMUKAISENA JA ERITYISESTI RAKENNUKSEN JA RANTAVIIIVAN VÄLINEN SUOJAPUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ.

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ. KUIVAKÄYMÄLÄ ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 35 M PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 M PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ SÄILIÖIHIN, JOTKA TULEE TYHJENTÄÄ YLEISELLE KAATOPAIKALLE.

JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. TALOUSJÄTEVESIÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTTÄMISEKSI TARPEELLISET LAITTEET VÄHINTÄÄN 25 M PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA.

KAAVASELOSTUKSEN LIITEKARTALLA ON OSOITETTU OLLILAN KALASTUSKUNNAN APAJAPAIKAT. RAKENNUSPAIKKOJEN OMISTAJILLE TIEDOKSI, ETTÄ NUOTANVETO-OIKEUS MYÖS KORTTELIALUEILLA SIJAITSEVILLA APAJAPAIKOILLA SÄILYY VAHVISTUVASTA KAAVASTA HUOLIMATTA.

RAKENTAMISESSA ON KATSOTTAVA, ETTÄ TURVALLISEKSI KATSOTTAVA ALIN RAKENTAMISTASO ON KERRAN 50 VUODESSA ESIINTYVÄ TULVAKORKEUS (YM:N YLEISKIRJEEN 4430/501/84 PERUSTEELLA N60 +77,22 M).

HELSINGISSÄ 31.1.1991



TIMO KANKURI
DIPL.INS.
RANTAKAAVAN LAATIJA

MIKKELIN LÄÄNIN MAANMITTAUSKONTTORI ON 12.10.1987 HYVÄKSYNYT 1:10000 PERUSKARTAN RANTAKAAVAN POHJAKARTAKSI.

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON PUUMALAN KUNNANVALTUUSTON . .199 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA.

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA . .199