

MERKKIEN SELITYKSIÄ JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

-----	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVIKÄÄMINEN KOSKEE.
-----	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
-----	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
-----	OHJEELLINEN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
-----	OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, AJONEUVOLIIKENTELLE VARATUN KATU-TAI LIIKENNE-ALUEEN OSAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA
-----	OHJEELLINEN TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN RAJA
-----	PUTKI TAI TUNNELIVIEMÄRI
-----	KORTTELIN NUMERO
-----	KADUN, KATUAUKION, RAKENNUSKAAVATIEEN, TORIN TAI PUISTON NIMI
-----	KATUAUKIO TAI TORI
-----	PORRASKATU TAI YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE
-----	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KORTTELIN OSA
-----	ISTUTETTAVA TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN OSA
-----	VIENÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE
-----	ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
-----	ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN RAKENNUSOIKEUDEN, KATTOKALTEVUUDEN JA MUUN MÄÄRÄYKSEN
-----	KATTOKALTEVUUS
-----	RAKENNUSALA -SUOSITUS
-----	RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN ENIMMÄISKORKEUS
-----	MAATILAN TALOUSKESKUKSEN RAKENNUSALA
-----	MYYMÄLÄN TAI LIIKKEEN RAKENNUSALA
-----	RIIPI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA
-----	RAUTATIEEN TASORISTEYS
-----	RAUTATIEEN YLÄ KULKEVA MAANTIESILTA
-----	NÄKEMÄALUE
-----	JALKAKÄYTTÄVÄTUNNELI TIEÄN ALITSE
-----	TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KEROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN
-----	OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN ULLAKOLLISTEN TALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSALA 15% $\varnothing = 0,25$
-----	YKSIKERROKSISTEN, ILMAN ULLAKKOA RAKENNETTAVIEN ENINTÄÄN KAKSI ASUNTOA KÄSITTÄVIEN PIENITALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSTEN RAYSTASKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3 M JA KATON KALTEVUUSKULMA KORKEINTAAN 18° $\varnothing = 0,2$
-----	RIVITALORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. RAKENNUKSET SAAVAT OLLA KORKEINTAAN 2-KERROKSISIA. $\varnothing = 0,4$
-----	II-KERROKSISTEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,4$
-----	III-KERROKSISTEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,6$
-----	I-KERROKSISTEN ASUIN-JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. RAYSTASKORKEUS KORKEINTAAN 4 M KATONKALTEVUUS 18°, EI ULLAKKOA $\varnothing = 0,2$
-----	II-KERROKSISTEN ASUIN-JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,4$
-----	III-KERROKSISTEN ASUIN-JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,6$
-----	YKSIKERROKSISTEN LIIKERAKENNUKSIEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,2$
-----	I-KERROKSISTEN LIIKERAKENNUKSIEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,4$
-----	III-KERROKSISTEN LIIKERAKENNUKSIEN KORTTELIALUE $\varnothing = 0,6$
-----	MOOTTORIAJONEUVOJEN HUOLTOASEMIEN KORTTELIALUE.
-----	ASUNTO-JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

Y	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,3$
YH	HALLINTO-JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,3$
YK	KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,1$
Yo	OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,1$
Yv	HUVI-JA VIHEDOTARKOITUKSIA PALVELEVIENTEN RAKENNUKSIEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,4$
Ys	SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,3$
Yt	KUNNALLISTEKNIILLISTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE. $\varnothing = 0,3$
Tt	TEOLLISUUSRAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.
Tv	VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE EI SAA RAKENTAA MITÄÄN RAKENNUKSIÄ ENNENKUIN VIEMÄRÖINTI ON JÄRJESTETTY.
TP	PIENTEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA SIJOITTAA YHDEN PIENÄLORAKENNUKSEN KUTAKIN RAKENNUSPAIKKAA KOHTI, SEKA TYÖPAJAN $\varnothing = 0,2$
Mv	MAATALOUSALUE, JOLLE SAA VÄHINTÄÄN 1 HA:N ALUEELLE RAKENTAA MAATALOUSRAKENNUKSIÄ.
Mm	METSÄTALOUSALUE JOLLE SAA RAKENTAA ALUEEN KÄYTÖN EDELLYTTÄMIÄ RAKENNUKSIÄ 1 HA:N ALUEELLE.
Mmv	MAA-JA METSÄTALOUSALUE, JOLLE SAA RAKENTAA VÄHINTÄÄN 1 HA:N ALUEELLE MAATALOUSRAKENNUKSIÄ.
Mer	MAATALOUSALUE, JOKA SAA VILJELLÄ, MUTTA JOLLE EI SAA RAKENTAA MITÄÄN RAKENNUKSIÄ.
Em	MUINAISMUISTOALUE
EK	PUHTAANVEDENOTTOPIIKKA
Evi	PUHTAANVEDENOTTAMOALUE, JOLLE EI SAA RAKENTAA
Ev	PUHTAANVEDENOTTOPIIKAN LAHISUOJAVYÖHYKE, JOLLE EI SAA RAKENTAA
H	HAUTAUSMAA.
LR	RAUTATIEALUE.
Lt	PAATIEALUE: KAUTTAKULKU, SISÄÄNTULO-JA OHITUSTIE, TIE, VIEDÄ, SUOJA-JA NÄKEMÄALUEINEEN.
LA	LINJALAUTOASEMA.
Lp	PYSÄKÖINTIALUE.
Vm	MUUNTAJA-ALUE
Vs	VOIMANSIIRTOALUE
P	PUISTOALUE
PL	LUONNONPUISTOALUE
Pi	ISTUTETTAVA PUISTOALUE
Uu	YLEISUPEILUALUE
Uv	UIMALAITOS TAI-RANTA
UL	LEIKKIKENTTÄ
	VESIALUE

SAMALLA RAKENNUSPAIKALLA ON RAKENNUKSET SIJOITETTAVA SEURAAVASTI: TALOUSRAKENNUS SITEN, ETTÄ JÄÄ VÄHINTÄÄN 10 M VAPAATA ALUETTA ASUINRAKENNUKSEN PAIKKUNAN ETEEN. TALOUSRAKENNUKSET SIJOITETAAN VÄHINTÄÄN 6 M PÄÄHÄN TOISISTAAN. TALOUSRAKENNUKSEN SAA MYÖS RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEN YHTEYTEEN SIIPIRAKENNUKSEKSI.

KORTTELEISSA 52/T7, 57/T6 JA 7,64/T1-4 JA 66/T2 SAA RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALASTA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN ENINTÄÄN 40 % RAKENNUSPAIKAN KATONKALTEVUUS 18°, EI ULLAKKOA. $\varnothing = 0,2$

SEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 60 % RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALASTA. POHJAKERROKSEN PINTA-ALASTA ON VÄHINTÄÄN 80 % VARATTAVA LIIKEHUONEISTOILLE.