

TOIJALA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

SAVIKKO

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Pappilan kylän tilaa: 6:59,6:60
Pätsiniemen kylän tilaa: 1:40

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
5. kaupunginosan
kortteleita 1 - 4
sekä katu-, lähivirkistys- ja suojaviheralueita

ASEMAKAAVALLA JA
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
5. kaupunginosan
kortteilit 9 - 13
sekä katu-, lähivirkistys- ja suojaviheralueita

Asemakaavamerkinnyt:

T TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE,
jolle saa rakentaa kiinteistönhoidon kannalta tarpeellisen asunnon.
Alueelle on varattava yksi autopaikka kutakin työpaikkaa kohti.

TY YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUS-
RAKENNUSTEN KORTTELIALUE,
jolle saa rakentaa kiinteistönhoidon kannalta tarpeellisen asunnon.
Alueelle on varattava yksi autopaikka kutakin työpaikkaa kohti.

TY-2 YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUS-
RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
Alueelle on varattava yksi autopaikka kutakin työpaikkaa kohti.

VL LÄHIVIRKISTYSALUE

EV SUOJAVIHERALUE
Alue on istutettava tiheästi puilla ja pensailla.

--- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen
koskee.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

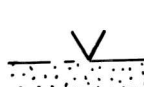
- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

5 Kaupunginosan numero.

9 Korttelin numero.

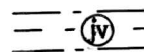
II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0.40 Tehokkusuuku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

 Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon päärakennus on rakennettava
kiinni.

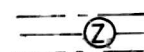
 Istutettava alueen osa.

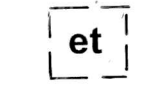
TOIJAL Katu ja kadun nimi.

 Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

 Eritasoristeys.

 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

 Johtoa varten varattu alueen osa.

 Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltaa
palveluvia laitteita.

Toijala 28.10.1996, 19.12.1996

Tekninen keskus

Kaavoitus- ja mittausosasto

Mari Hietamäki

kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa

Vahvistettu Hämeen ympäristökeskuksessa

Voimaantulokulutus

28.5.1997

7.11.1997

19.12.1997

KARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUksen
(493/82) VAATIMUKSET.
TOIJALA 28.10.1996

MARI HIETAMÄKI
kaavasuunnittelija

TÄTEN TODISTAN, ETTÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON
TOIJALAN KAUPUNGINVALTUUSTON
28.5.1997 PÖYTÄKIRJAN 45 S:N KOHDALLA
TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN/MUKAINEN.
VIRAN PUOLESTA:

TAPANI VENHO
kaupunginsinööri

