

Kymmene Oy



Kaavi RUUKINKOSKEN RANTAKAAVA

Sylvia Hassinen
Tarkastaja Sylvi Hassinen

ALUEEN MÄÄRITTELY

Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 069520119-213
Kuopiossa, 30 päivänä maalis-kuuta 19 95

RANTAKAAVA KOSKEE KAAVIN KUNNAN KORTTEISKYLÄN KYLÄN TILAN RN:O 28
RUUKINKOSKI RANTA-ALUEITA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET SEKÄ
MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

MERKINNÄT:



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY



6 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA RANTAKAAVAEHDOTUS KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



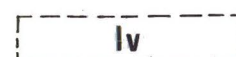
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.



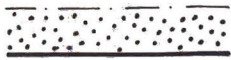
ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.



RAKENNUSALA.



OHJEELLINEN VENEVALKAMA.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. ALUEEN OSA , JOLLA
TULEE SÄILYTTÄÄ SEN LUONTAISTA PUUSTOA TAI
JOLLE TULEE ISTUTTAA KORVAAVAA PUUSTOA
RIITTÄVÄN PEITTEISYYDEN AIKAANSAAMISEKSI.



OHJEELLINEN TIEYHTEYS.

5

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN,
RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN
KERROSLUVUN.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1 – ALUE:

–ALUEEN RAKENNUSOIKEUS ON ENINTÄÄN:

*	LOMA-ASUNTO	80 k-m ²
*	SAUNA	20 k-m ²
*	HUOLTO-, VARASTO- YMS. RAKENNUS	30 k-m ²

–RAKENNUSTEN KATTO- TAI JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA
KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.

–RAKENNUSTENSUURIN SALLITTU RAKENNUSPAIKKAKOHTAINEN
LUKUMÄÄRÄ ON KOLME.

RA-2-ALUE:

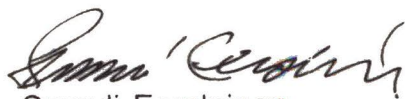
–ALUEELLE VOIDAAN SIOJITTA A SEN NYKYISEN RAKENNUSKAN-
NAN LISÄKSI YKSI ENINTÄÄN 30 k-m SUURUINEN SAUNARAKEN-
NUS, JONKA ETÄISYYDEN RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN
15 METRIÄ. UUDISRAKENNUKSEN TULEE SOPEUTUA VÄRITYKSEL-
TÄÄN JA ULKONÄÖLTÄÄN YMPÄRÖIVÄÄN MILJÖÖSEEN.

RA-1- JA RA-2-ALUEET:

–KÄYMÄLÄJÄTEVEDET TULEE KERÄTÄ VESITIIVIISIIN SÄILIÖIHIN JA
PESUVEDET TULEE IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN
ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. KUIVAKÄYMÄLÄ TULEE SIOJITTA A
VÄHINTÄÄN 40 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

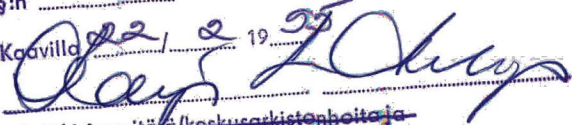
18.08.1994

KYMMENE OY


Samuli Eerolainen
rantakaavan laatija

J 71441

MAA JA VESI OY


Vesa Rajaniemi
Kaavin kunnanvaltuuston/kokouksen päätöksen 15/12/94
§:n 65 liitteen no. mukaiseksi todistaa
Kaavilla 22/2 19

pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja