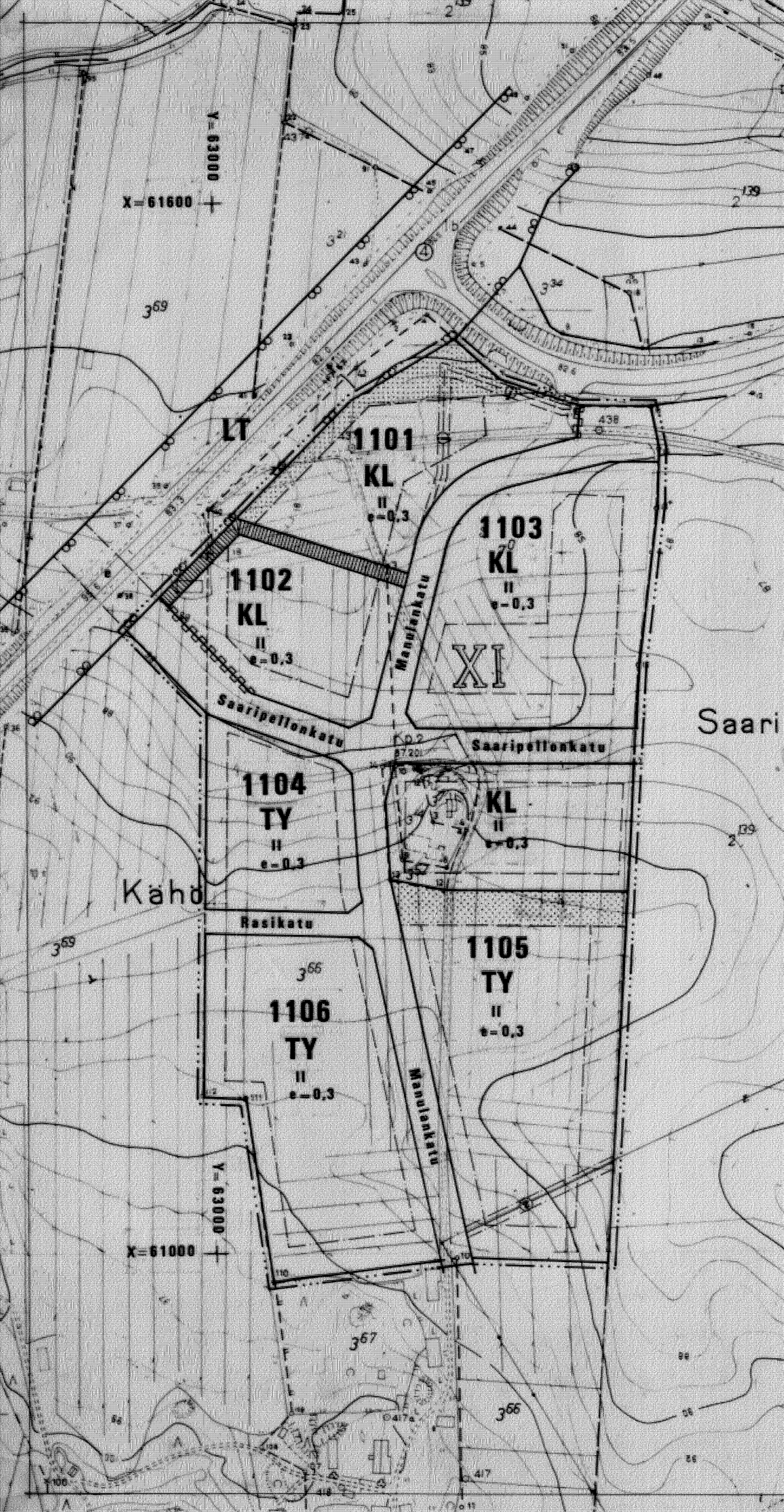




JÄMSÄN KAUPUNKI

MANULAN ASEMAKAAVA

XI KAUPUNGINOSAN KORTTELIER 1101-1106 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIEN
KATUALUEIDEN ASEMAKAAVA

Mittakaava 1 : 2000

Alue kuuluu maarekisteriin

Merkkien selitykset:

- KL** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille on varattava yksi autopaikka 50 kerrosalaneliometriä kohden. Tontille voidaan sijoittaa kiinteistönhoidon kannalta välttämättömät asunnot.
- TY** Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Tontille on varattava yksi autopaikka 75 kerrosalaneliometriä kohden. Tontille voidaan sijoittaa yksi kiinteistönhoidon kannalta välttämätön asunto.
- LT** Yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- XI** Kaupunginosan numero
- 1101** Korttelin numero
- 1** Tontin numero
- Manulank** Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- e = 0,3** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan
- Rakennusala**
- Istutettava alueen osa**
- Katu**
- Jalankululle varattu tie**
- Johtoa varten varattu alueen osa**
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa**
- Eritaseristeys**
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.**

Asemakaava laadittu ja pohjakartta tarkastettu sekä todettu se asetuksen kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista mukaiseksi

Jämsän kaupungin teknisessä virastossa 27 päivänä huhtikuuta 1987.

Kaavoitusinsinööri
Heikki Kyyrönen

JÄMSÄN KAUPUNKI

MANULAN ASEMAKAAVA

XI KAUPUNGINOSAN KORTTELIER 1101 - 1106 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIEN KATUALUEIDEN ASEMAKAAVA

MITTAKAAVA 1:2000