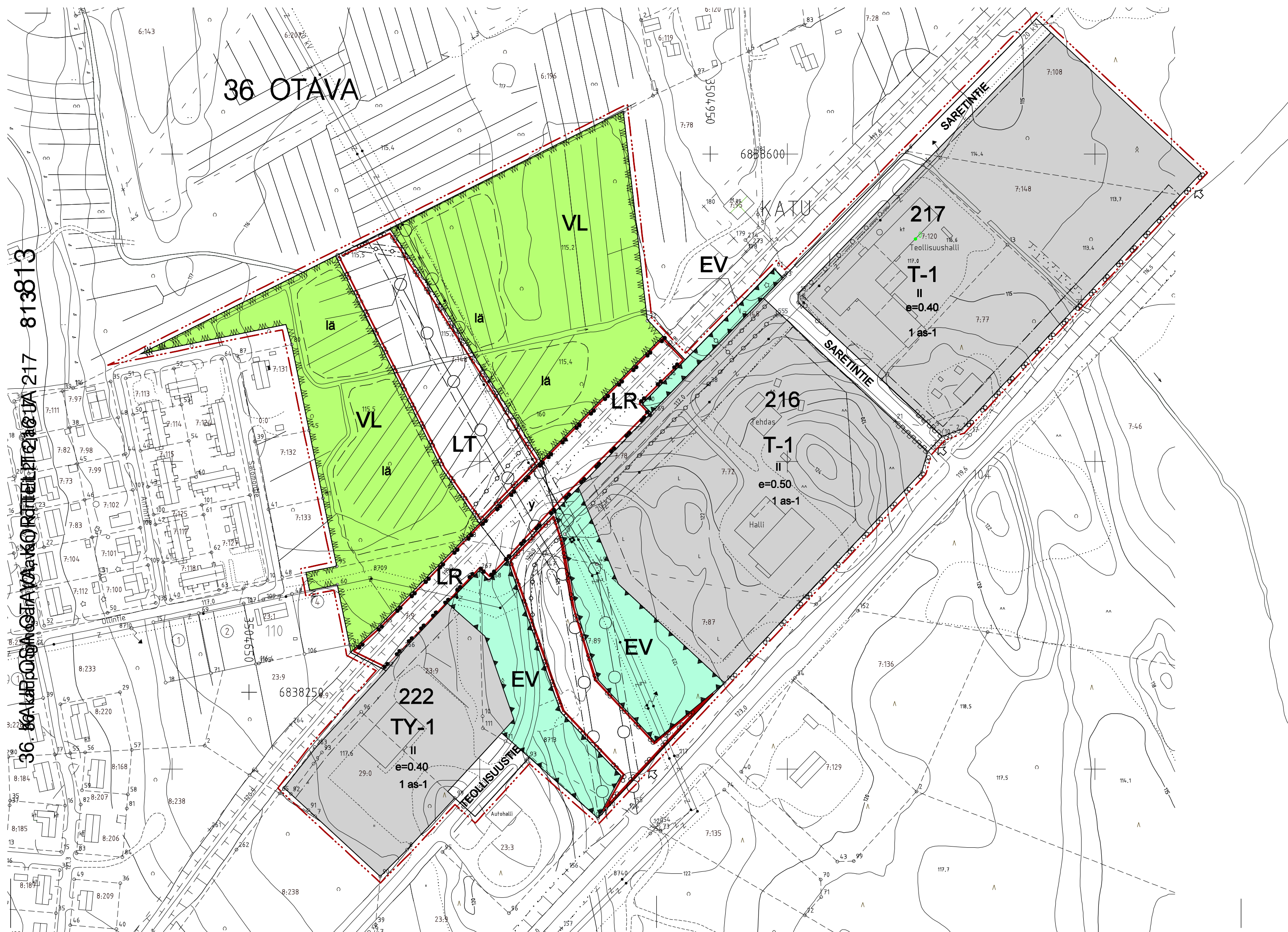




- Lähiparkitusalue.
- T-1 Toimintu- ja varastorakennusten korttelialue. Tontin rakennusala kerrosalasta saa enintään 20% käyttää tontin pääkäytös- tarkoitukseen liittyviä myymälätiloja varten.
 - TY-1 Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
 - VL Lähiparkitusalue.
 - LT Yleisen tien alue.
 - LR Rautatiealue.
 - EV Suojaväheralue.
 - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Kaupunginosan raja.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Osa-alueen raja.
 - Kaupunginosan numero.
 - Kaupunginosan nimi.
 - Korttelin numero.
 - Kadun / puiston nimi.
 - Katu.
 - Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 - Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - Rakennusala.
 - Istutettava alueen osa.
 - Johtoa varten varattu alueen osa.
 - Maanalaisista johtoa varten varattu alueen osa.
 - Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
 - Rautatiealueen ylittävä yleisen tien yhteys.
 - Alueen osa, jolle saa laittaa maamassoja.
 - Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntoa tonttia kohti saa rakentaa kiinteistön, laajaisen tai kiinteistön hankintakuntia varten, jos rakennuspaikka ja ympäristö soveltuvat asumiseen.
 - Ajoneuvoliittymän liikemääräinen sijainti.
- Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.
- Autopaikkoja on rakennettava todellista tarvetta vastaava määrä, vähintään seuraavasti:
- | | |
|--------------|---|
| Myymälätilat | 1 autopaikka/50 m ² kerrosalaa |
| Toimistot | 1 autopaikka/65 m ² kerrosalaa |
| Työtilat | 1 autopaikka/65 m ² kerrosalaa |
| Asumot | 1,2 autopaikka/asuinhuoneisto |

MIKKELI		ASEMAKAAVA/ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000	
Asemakaava koskee: Mikkelin kaupungin Lukkolän kylän tilaa 7:148 Lokanpelto 7:108 Romu Asemakaavan muutos koskee: 36. kaupunginosan (Otavan) korteilleita 216, 217 korteillein 222 osaa katu-, virkistys- ja liikennealueita.		Asemakaavalla muodostuu: 36. kaupunginosan liikenne- ja lähiparkitusalueita. Asemakaavan muutoksella muodostuu: 36. kaupunginosan korteilleiden 217 ja 222 osia sekä katu-, liikenne- ja suojaväheralueita.	
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 1286/23.12.1999 VAATIMUKSET MIKKELI . . .2005 AP. KAUPUNGINDEODEETIT MATTILEHTINEN MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN TOIMI KAUPUNKISUUNNITTELU LAIK. PÄIV. SÄÄ. KÄYTTÖ MIKKELI 8.3.2005 KAAVOTUSPÄÄLLIKKÖ PERTTIRÄSÄNEN		VIREILLE TULO 19.1.2005 TEKNINEN LAUTAKUNTA 15.3.2005 KAUPUNGINHALLITUS ALUST. 29.3.2005 NÄHTÄVILLÄ 15.4.-16.5.2005 KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 6.6.2005 § 363 KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 13.6.2005 § 105 LAINVOIMAINEN 4.8.2005 PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE HAKEMISTOKARTALLE NUMERO 813 LIITE 7	