



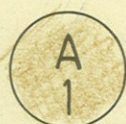
VIEREMÄ

ROTIMON JA MARTTISENJÄRVEN OSAYLEISKAAVA 1:10 000

Nähtävilläoloajat:
21.6-5.7.1995 RakA 154 §
11.9-11.10.1995 RakA 29 §

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan
28.12.1995 ja päättänyt alistaa sen
läänihallituksen vahvistettavaksi.

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



ASUNTOALUE

Alue on tarkoitettu ympärivuotiseen asutukseen rakennuslain 4 §:ssä tarkoitettu-
na haja-asutuksena. Rakennuspaikalle saa rakentaa asuinrakennuksen lisäksi enin-
tään 30 k-m²:n erillisen saunarakennuksen ja talousrakennuksia. Asuinrakennus
tulee sijoittaa suojapuuston taakse vähintään 30 metrin ja saunarakennus vähin-
tään 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Rakennuspaikan rantakasvillisuus on
säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

Numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.



LOMA-ASUNTOALUE

Alue on tarkoitettu loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa
yhdessä enintään 100 k-m²:n loma-asunnon, yhden enintään 30 k-m²:n saunan ja
talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään
160 k-m². Loma-asunto tulee sijoittaa suojapuuston taakse vähintään 30 metrin
ja saunarakennus vähintään 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Rakennuspaikan
rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

Numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.



VIRKISTYSALUE



UIMARANTA-ALUE



UIMARANTA-ALUE

- alueella on mahdollista pitää veneitä



VENEVALKAMA-ALUE



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä rakennuslain 4
§:ssä tarkoitettuun haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asuntoja ja
pysyvää asutusta ei saa sijoittaa 200 metriä lähemmäksi rantaviivaa. Pysyvän
asutuksen talousrakennukset on sijoitettava asunnon välittömään läheisyyteen.

NYKYINEN ASUINRAKENNUS

NYKYINEN LOMA-ASUNTO

PAIKKA

ivakäymälää, ainoastaan poikkeustapauksessa
en. Tällöin jätevedet on johdettava imeyttämällä
pyydellä rantaviivasta. Ratkaisusta on pyydetä-
o.

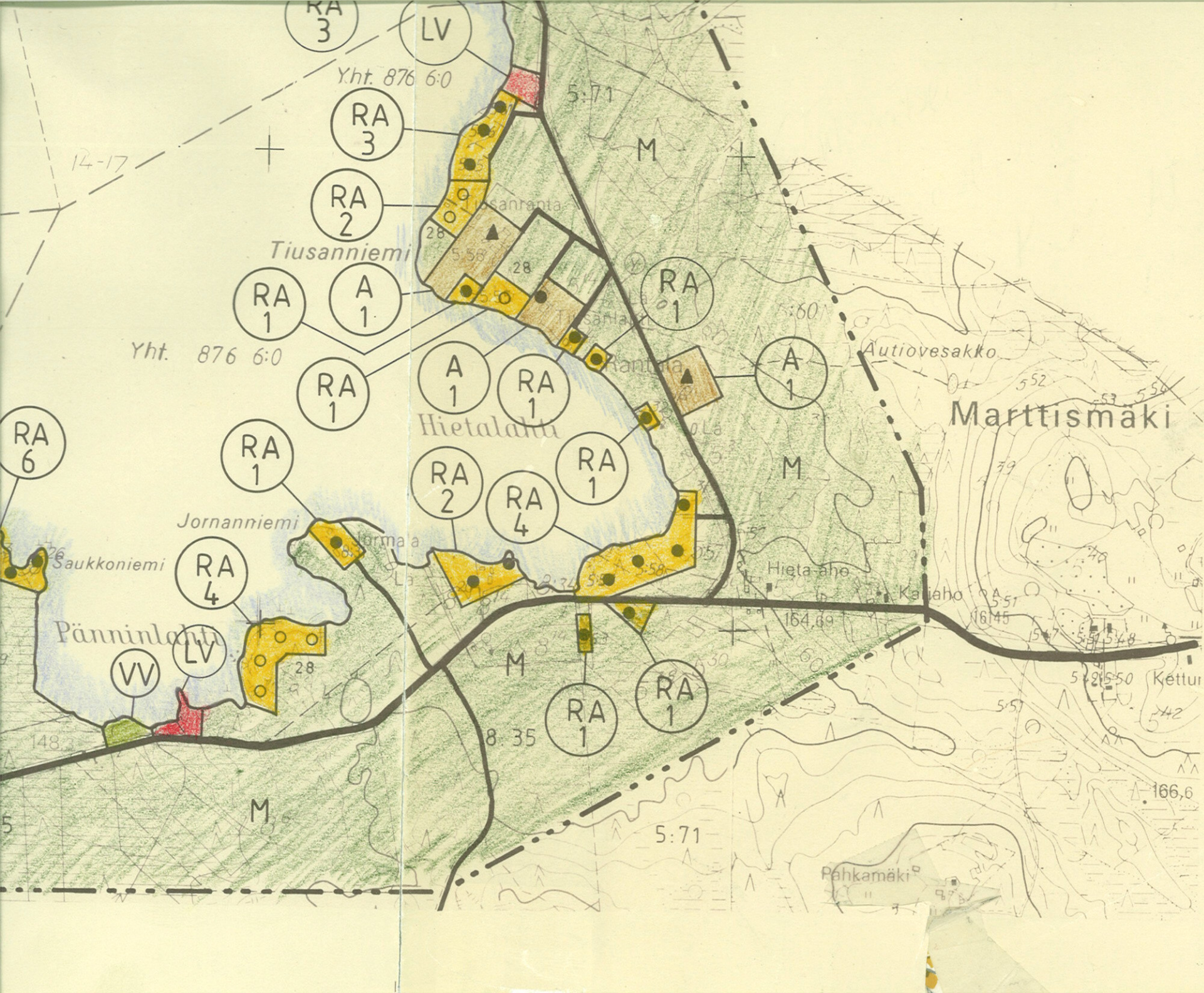
vedet voidaan imeyttää maahan saostuskaivon
ellä rantaviivasta.

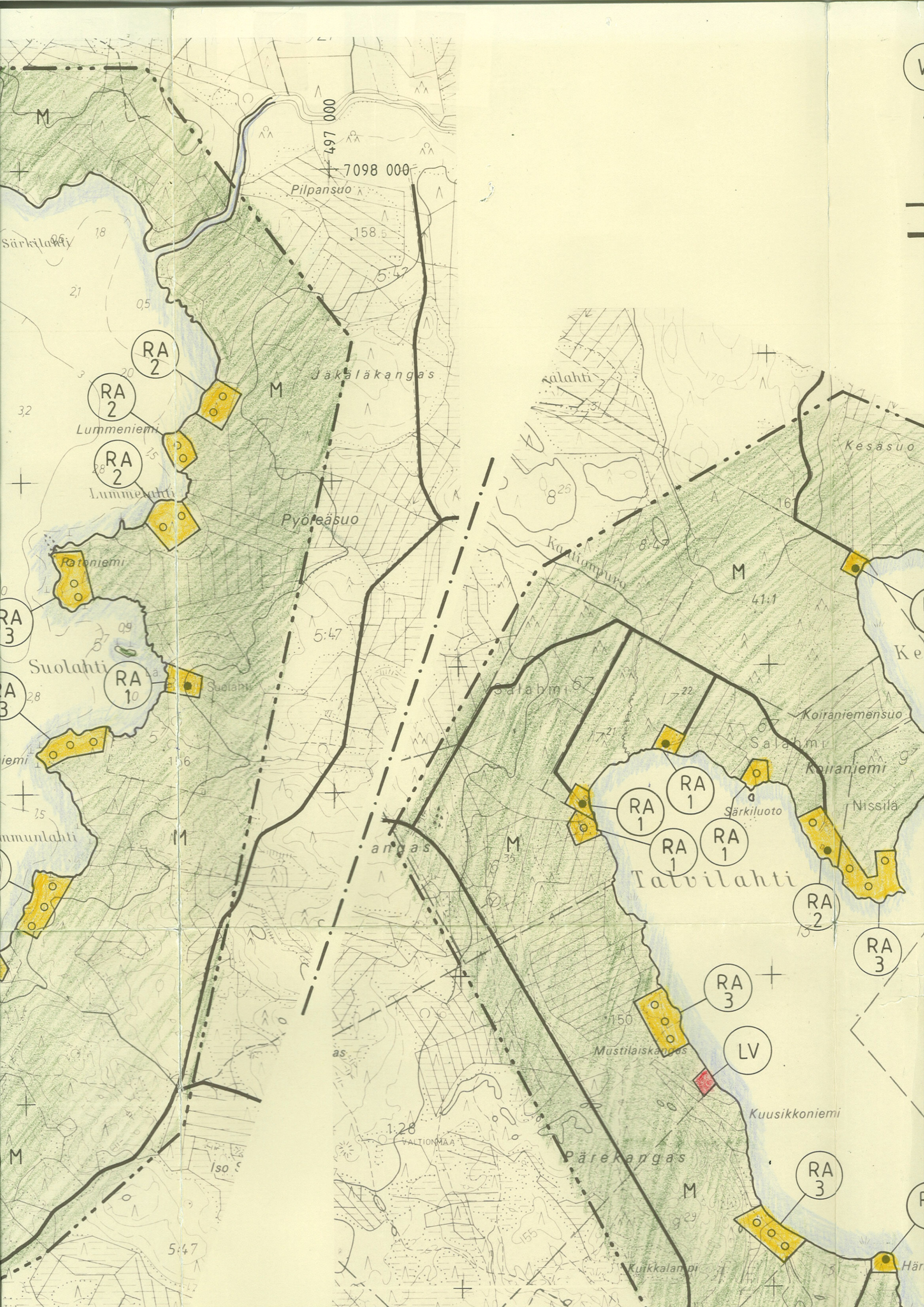
neiden käsittelyssä ja keräyksessä tulee noudat-
äyksiä.

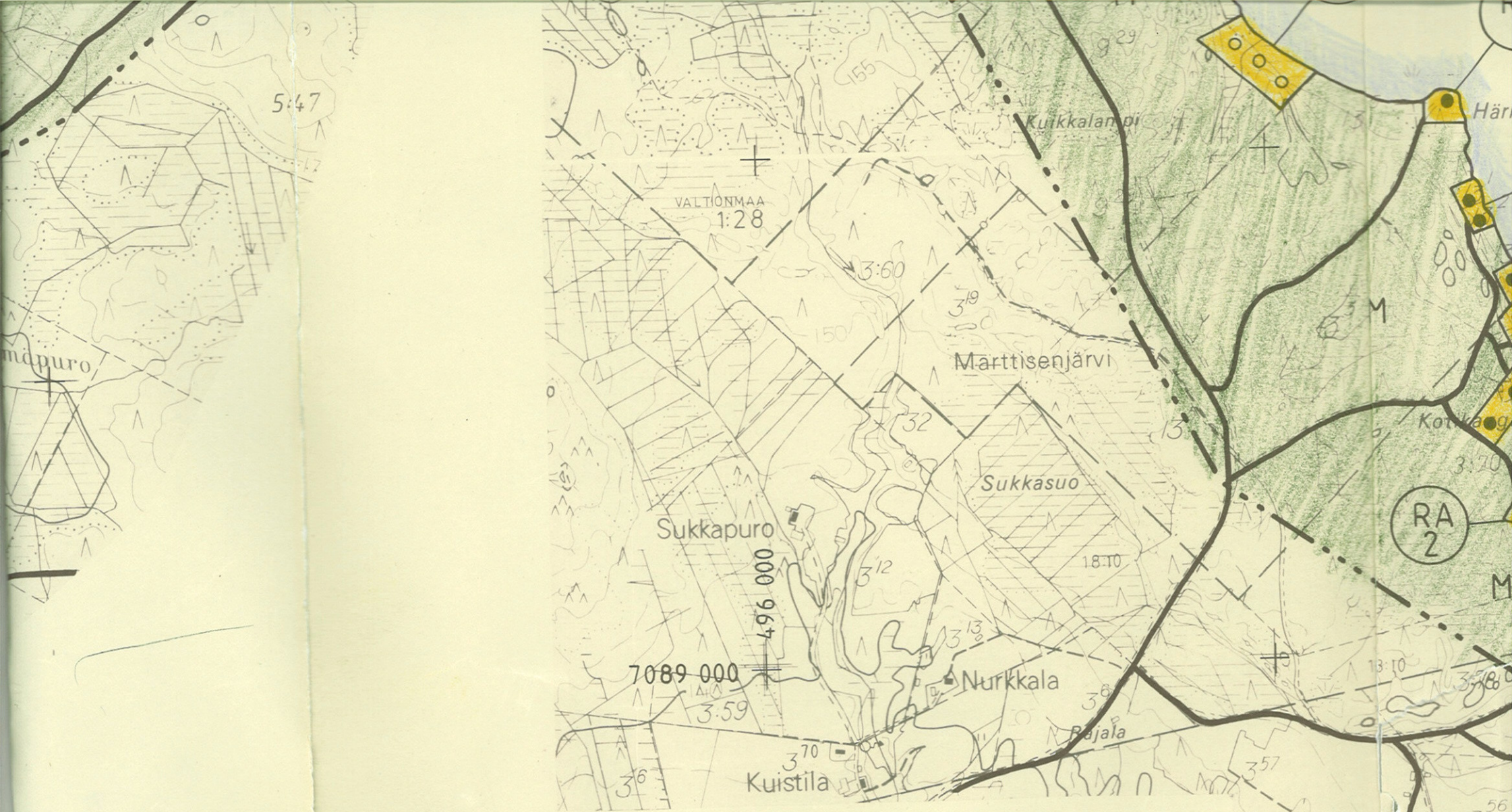


VIEREMÄN KUNTA
tekninen osasto
1.6.1995 / 21.11.1995

Jarmo Kyllönen
maanmittausteknikko







Rekisterikarttalehdet

N:o 3324 11 D

3324 12 C

3342 02 B