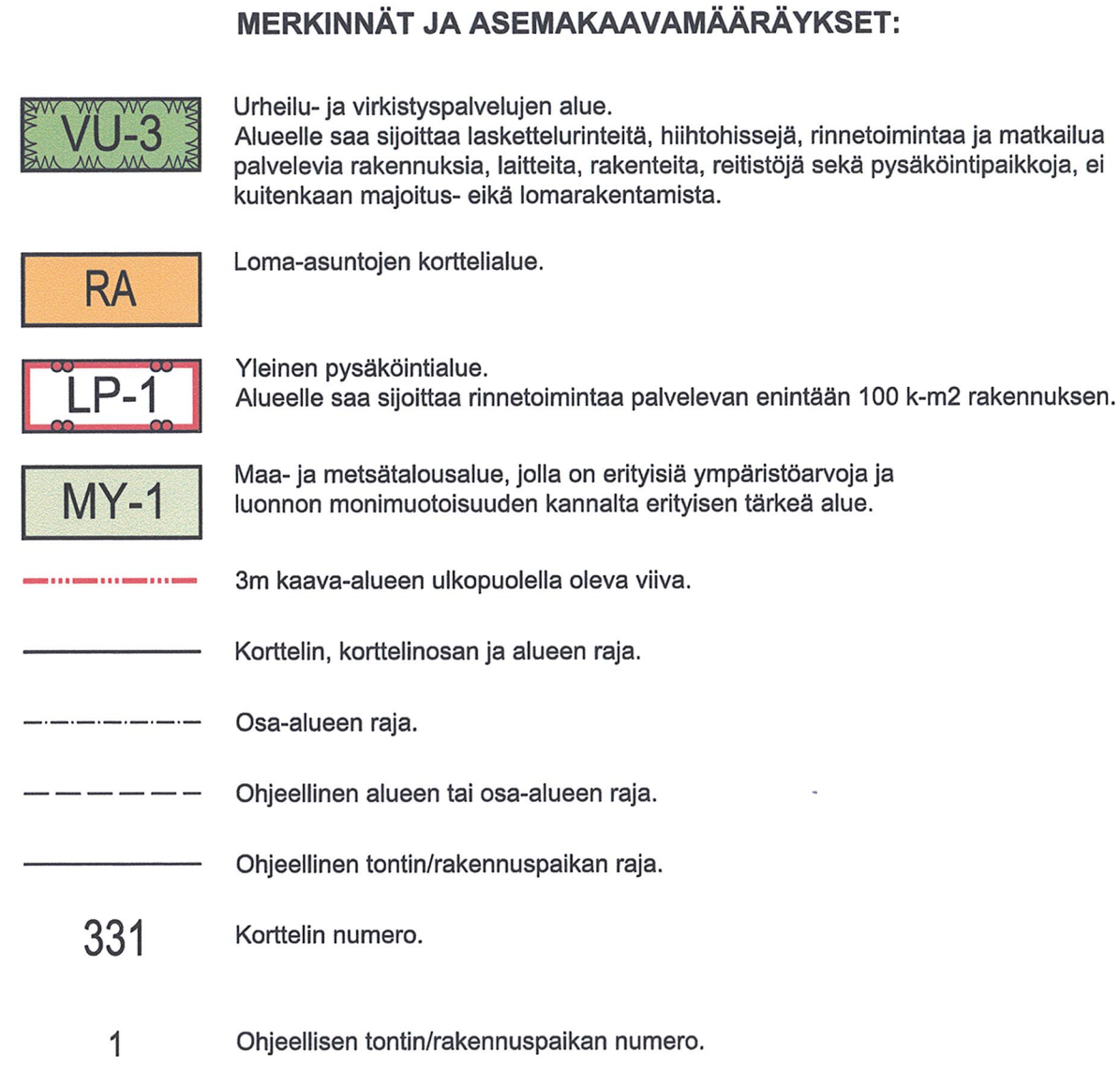




LÄNSIRINTEENT Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

200	Rakennusosikeus kerrosalanl ¹ metreinh ² .
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
2/3	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerrokseen käyttää kerrosalan luottavaksi tilaksi.
1u/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa kerrosalan luottavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

pa	Rakennusala, jolle saa sijoittaa ravintola sekä muita matkailua palvelevia rakennuksia.
	Katu.
aio	Ajoyhteys.
aio/kt	Ajoyhteys/kesätie.
aio/h	Ajoyhteys/huoltoajo.
ker	Ohjeellinen keikkareitti.
ulk	Ohjeellinen ulkoilureitti.
p	Ohjeellinen pysäköimispaikka.
2	Johtoa varten varattu alueen osa.
vi	Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (vi=vesi)
/k	Alue on varattu kunnan tarpeisiin.

[illegible]

Yleismääräykset:

Rinnetoimintoja palveleva rakentamista on liitettävä kunnalliseen ves- ja viemäriverkostoon. Maanomistajat vastaavat alueensa sisäisestä kunnallistekniikan suunnittelusta ja rakentamisesta sekä käyttö- ja hoitokustannuksista.

Rinteet ja hissit tulee sijoittaa ja rakentaa siten, että väliin jää metsäisiä alueita

Rakennusten väriytyksessä tulee välttää kirkkaita ja vaaleita sävyjä. Katon tulee olla väriyksiltään tumma ja suositeltava kattomuoto on harjakatto. Tornimaiset osat rakennuksissa on kiellettyjä.

NILSIÄN KAUPUNKI

TAHKOVUORI, RINNEALUE

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaava koskee tiloja 7:9, 7:15, 7:21, 7:86, 7:88, 7:89, 13:13, 13:28, 13:30, 13:31, 13:34, 13:49, 13:117, 17:41, 17:51, 17:52, 17:68, 17:69, 17:70, 17:82, 17:103, 17:104, 17:105, 18:44, 41:13, 54:7, 61:0, 143:1, 143:5, 222:9, 223:0, 225:0 ja yhteistä vesialuetta.

Asemakaavan muutos koskee urheilu- ja virkistys-, retkeily- ja ulkoilualueita.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 308-310, katu-, pysäköinti-, maa- ja metsätalous-, sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet.

Kuopiossa 30. tammikuuta 2012

Timo Leskinen
DI, aluetoimiston päällikkö

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.3.2012 12 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Nilsiässä . .2012

NILSIÄN KAUPUNKI Tahkoviuri, rinneruue Asemakaava ja asemakaavan muutos Kartallehti 1		Nähtävillä 4.2. - 7.3.2008 (luonnos) 30.10.-1.12.2008 (ehdotus) 26.9.-27.10.2011 (ehdotus) 13.3.2012 § 12
 Finnish Consulting Group		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:2
YKS		0523-C7686 901
TIEDOSTO P:\yhteistyö\Kokoukset\2011\22788\kaava\tahto\luonnos_... Rinneruue_KA_08_11_pala_dwg		
Suunn./Piirt.		Toim. Leskinen/Liian Savolainen
Tarkastaja		Toim. Leskinen