Pk-pitäjä

Kv. 25.5.1979 44 § mukainen.
5.7.1979
Pk.pitäjä

6801600

SUOMENNIEMI LUOTOLAHTI
RANTAKAAVA 1:2000
PARKKONEN RN:o 8^{49} (osa) ja 3^{16}

Merkintöjen selitykset:

🟥	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
—	Korttelin ja alueen raja
—	Ohjeellinen rakennuspaikan raja
2	Korttelin numero
2	Rakennuspaikan numero
▨	Suojapuustolla istutettava rakennuspaikan osa
I	Rakennusten suurinta sallittua varsinaista kerroslukua osoittava numero
	Rakennuspaikan suurinta sallittua kerrosalaa osoittava luku
Lp	Pysäköintialue. Alueelle saa rakentaa vain laitureita tai veneiden säilyttämiseen tarvittavia laitteita.
P	Puistoalue Alueelle saa rakentaa rantaosakkainen yhteiseen käyttöön tarkoitettuja laitteita ja rakenteita, kuten leikkikenttiä, jalankulkuteitä, käyttövesikaivoja yms
Up	Palloilukenttä
Uv	Uimaranta. Alueelle saa rakentaa enintään 40 m²:n suuruisen saunarakennuksen, johon saa sijoittaa alueen huoltoon tarkoitettuja tiloja.
RH	Loma-asuntoalue Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun lomarakennuksen ja sen lisäksi saunarakennuksen, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla korkeintaan 120 m². Ei-omarantaisilla rakennuspaikoilla korkeintaan 60 m². Kortteliin sisältyvien rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa muuttaa.
Lv	Venevalkama
M	Metsätalousalue
6	Tien leveys metreinä
YK	Yleiskäyttöinen alue (yläviitta tarkoittaa korttelin numeroa).

Rakennuksia ei saa sijoittaa 20 m:ä lähemmäksi vesirajaa, lukuunottamatta enintään 20 m²:n suuruisia saunarakennuksia, jotka saa sijoittaa kiinni rannanpuoleiseen rakennusrajaan.
Rakennusten värien ja rakennusmateriaalien tulee olla ympäristöön sopivia.
Rakennuspaikalle on rakennettava kuivakäymälä, jonka jätteet on kompostoitava.
Pesu- ja saunavedet on imeytettävä maahan tai maan pintaosiin imeytyskaivon tai sepelikaivon kautta alueelle, jolle tulvavesi ei ulotu.

Lahdessa 19 päivänä toukokuuta 1976
Diplomi-insinööri Ossi Huvinen
Ossi Huvinen

Liittyy Kymen lääninhallituksen päätökseen 10/8 1979 N:o H. 4252
todistaa: Kouvolassa, Kymen lääninhallituksessa 10/8 1979
Lääninhallituksen puolesta:

Kaavoitus- ja rakennustoimen tarkastaja
Eero Naakka

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	
KUNTA	SUOMENNIEMI
KYLÄ	LUOTOLAHTI
LÄÄNI	KYMEN

KARTAN LAATIJA maanmittausteknikko Martti Hakulinen
Martti Hakulinen
KARTOITUS 1974
KARTOITUSMENETELMÄ ILMAKUVAUS 1964, NAUHAMITTAUS
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN VALTION
KORKEUSJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN N43
KARTTA HYVÄKSYTTY 21-08-1975 Pentti Hoppu
PENTTI HOPPU

(Maanmittaushallituksen kirje n:o 3234/3284)

314110

530 31 32 33 34 35 36 37 38 39

SUOMENNIEMI
314110 A 531/6800
532/6801