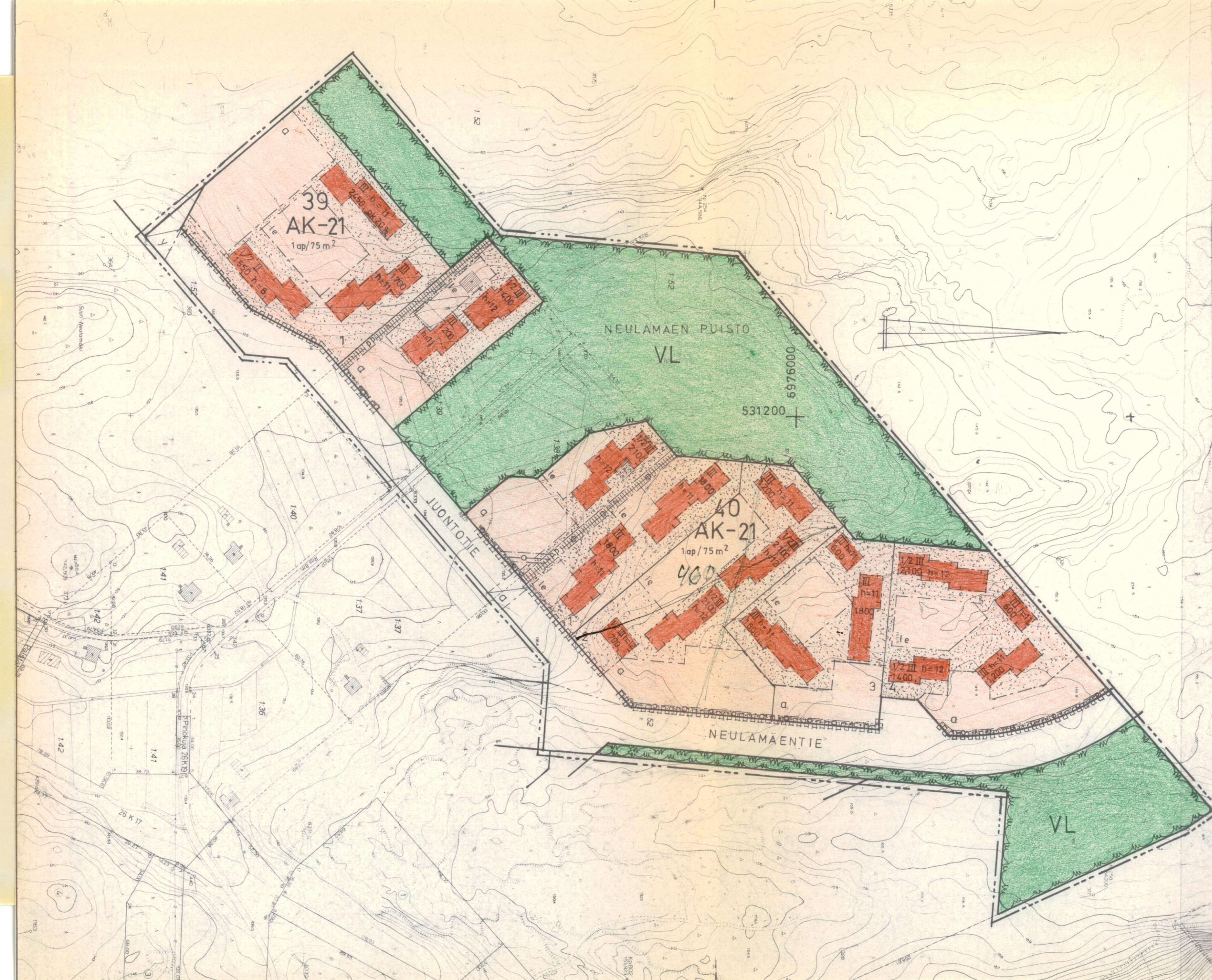




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Ohjeellinen tontin raja

26
NEUL

40

3

NEULAMÄENTIE

2100

pk 20%

h=12

1/2

h=12

h=12

h=12

h=12

h=12

h=12

Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Tontin numero

Kadun, kaavauksen, torin tai puiston nimi

Rakennuskerros kerrosalaneliömetreissä

Verkkö osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennus-
alasta sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää
isten päiväkotia varten.

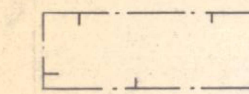
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen
tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka
suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta
saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten
alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä
käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

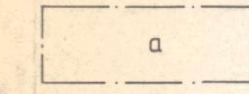
Rakennusosalalla olevan rakennuksen suurin sallittu
keskikorkeus metreissä.

Johtoa varten varattu alueen osa

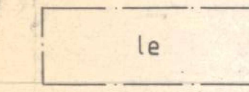
pk 20%



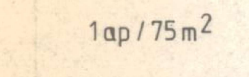
Rakennusala



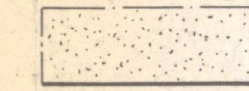
Auton säilytyspaikan rakennusala



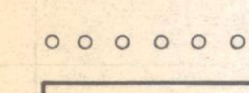
Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa



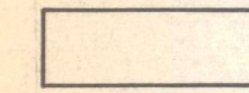
Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä
kohti on rakennettava yksi autopaikka.



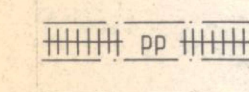
Istutettava alueen osa



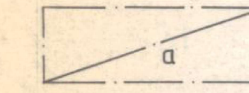
Istutettava puurivi



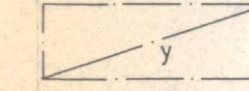
Katu



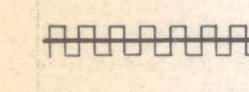
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu
alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu



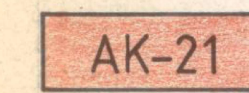
Alueen alittava liikenneväylä



Alueen ylittävä liikenneväylä



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää
ajoneuvoliittymää



Asuinkerrostalojen korttelialue. Autopaikkoja ei
tonteilla saa sijoittaa muualle kuin asemakaavamer-
kinnän osoittamille rakennusaloille. Asuinrakennus-
tusten porraskäytävistä on oltava välitön yhteys
tontin leikki- ja oleskelualueille. Millöin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrättyistä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.



Lähivirkistysalue

KUOPIO

NEULAMÄKI 26

ASEMAKAAVANMUUTOS: 26.39-41 KATU- JA
PUISTOALUEEN OSAT

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 29.6.1981 §:n328 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.		Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 2055/514/81 10.8.1981	
Kuopio 6.7.1981 Jukka Mäkelä II kaupunginsihteeri		Säilytys	
Pohjakartta on laadittu kaavojen poh- jakartoista 4.2.1960 annetussa ase- tuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1962 ja 1966 sekä täydennyskartoitus v. 1971 ja 1975		33/81 Ial Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	
Kaupungingeodeetti Pentti Huttunen		Dvm 5.3.1981 Mk 1:2000 Suunn P Piirt PM	