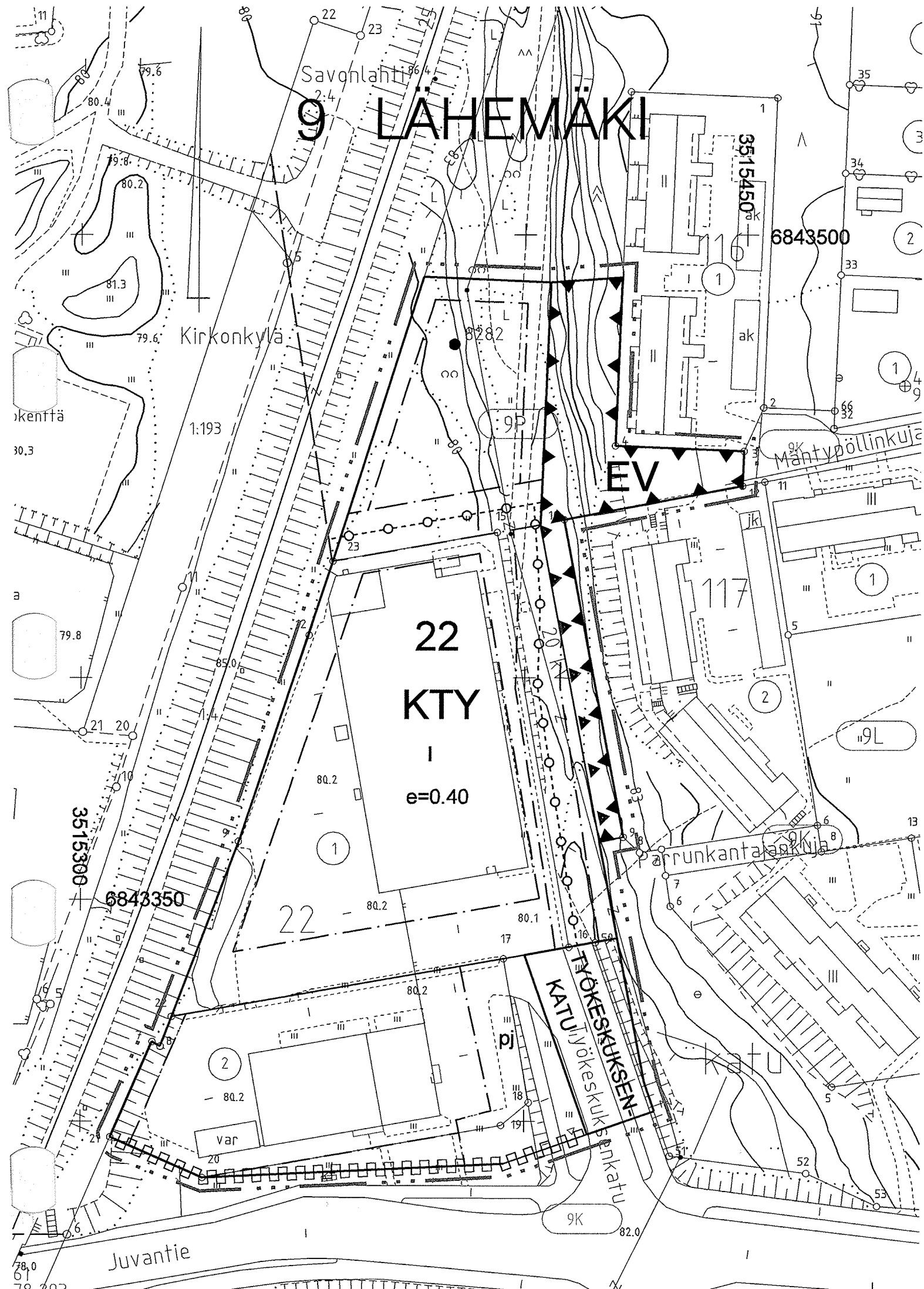




Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:



Toimitilarakennusten korttelialue.
Rakennusten ääneneristävyys on oltava radan puoleisten
liike- ja toimistohuoneiden osalta vähintään 45 dB(A).



Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



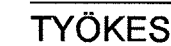
Kaupunginosan numero.



Kaupunginosan nimi.



Korttelin numero.



Katu/Kadun nimi.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



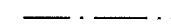
Tehokkuusluku eli kerroslalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Alueen osa, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.

Korttelin puistoon ja suojaviheralueeseen rajoittuva osa on aidattava lauta- tai
tukevalla metalliaidalla.
Kunnallisteknisten johtojen sijoittamisen sekä katto- ja pihavesien käsittelyn
periaatteet on esitettävä kaupungin kunnallistekniikan suunnittelusta vastaavan
yksikön hyväksymänä suunnitelmana rakennuslupa-asiakirjojen yhteydessä.

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Autopaikkoja varataan todellista tarvetta vastaava määrä, vähintään
Liike- ja toimistotilat 1 ap/75 k-m2.
Teollisuustilat 1 ap/100 k-m2

MIKKELI				ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000	
Asemakaavan muutos koskee: 9. kaupunginosan, Lähemäen korttelia 22 sekä katu- ja virkistysaluetta.				Asemakaavan muutoksella muodostuu: 9. kaupunginosan korttelin 22 osa sekä katu- ja suojaviheraluetta.	
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 1284/23.12.1999 VAATIMUKSET MIKKELI . . . 2007 AP. KAUPUNGINGEODEETTI <i>Matti Lehtinen</i> MATTI LEHTINEN				VIREILLE TULO 12.10.2006 TEKNINEN LAUTAKUNTA 20.2.2007 KAUPUNGINHALLITUS ALUST. 12.3.2007 § 148 NÄHTÄVILLÄ 16.3.-16.4.2007 KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 29.10.2007 § 484 KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 12.11.2007 § 140	
MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN TOIMI KAUPUNKISUUNNITTELU		MUUTOS 23.10.2007 MUUTOS 18.2.2008 MUUTOS		TÄYTÄNTÖÖNPANO MULTA KUIN VALITUKSEN ALAISILTA OSILTA 18.2.2008 § 110 VALITUKSEN ALAISILTA OSILTA, LAINVOIM. 21.8.2008. KUOPION HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS 2.7.2008 NRO/0327/3.	
LAAT. A.V.	PIIRIT. L.T.	TARK.	MUUTOS	LAINVOIMAINEN 21.2.2008/21.8.2008 PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE HAKEMISTOKARTALLE PERTTI RÄSÄNEN	
MIKKELI 9.2.2007 KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ <i>Pertti Räsänen</i>				NUMERO 851 LIITE 4	