

Saarela

KARTTULA—Kuttajärvi Saarelan tilan RANTAKAAVA 1:10 000

RANTAKAAVA OSALLE SAARELAN TILAA 1:9 KARTTULAN
KUNNAN KUTTASALON KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 - 7, JA
MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa 3 päivänä maaliskuuta 1993

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto

Timo Leskinen
dipl.ins

Kaavaa muutettu kunnanhallituksen päätöksen
mukaisesti

Kuopiossa 28.9.1993 Timo Leskinen
dipl.ins

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi
huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja
pinta-alat saattavat peruskartan yleistysas-
teesta johtuen olla likimääräisiä.

Kuopiossa 23.11.1993

Pekka Päivike
Maanmittausjohtaja

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.11.1993
52§:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Karttulassa 7.12.1993

Silja Sutinen
Hallintojohtaja



Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 98 R 15.4.1994
Kuopiossa, 15 päivänä huhti kuuta 1994

Sylvia Hassinen
Karttula

30030

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYK- SET:

RA-1

LOMA-ASUNTOALUE.
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhteensä neljä
erillistä rakennusta, joiden yhteinen ker-
rosala saa olla enintään 150 k-m². Erillisen
saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään
25 m².

Rakennuksessa on käytettävä harjakattoa ja
katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jäte-
sien käsittelysuunnitelma tarvittavine maa-
peräselvityksineen. Vesikäymälöitä ei saa rakentaa.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m
päähen rantaviivasta. Erillisen saunan saa
sijoittaa 15 m päähen rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säily-
tettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kun-
nossa.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntä-
mistä lohkottava tai merkittävä paaluilla
maastoon.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsä-
talouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä
rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Rakennuspaikan numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, ra-
kennuksen tai sen osan suurimman sallitun ker-
rosluvun.

Rakennusala

Rakennuspaikan osa, jolla olemassa oleva puusto on
säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman-
hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.