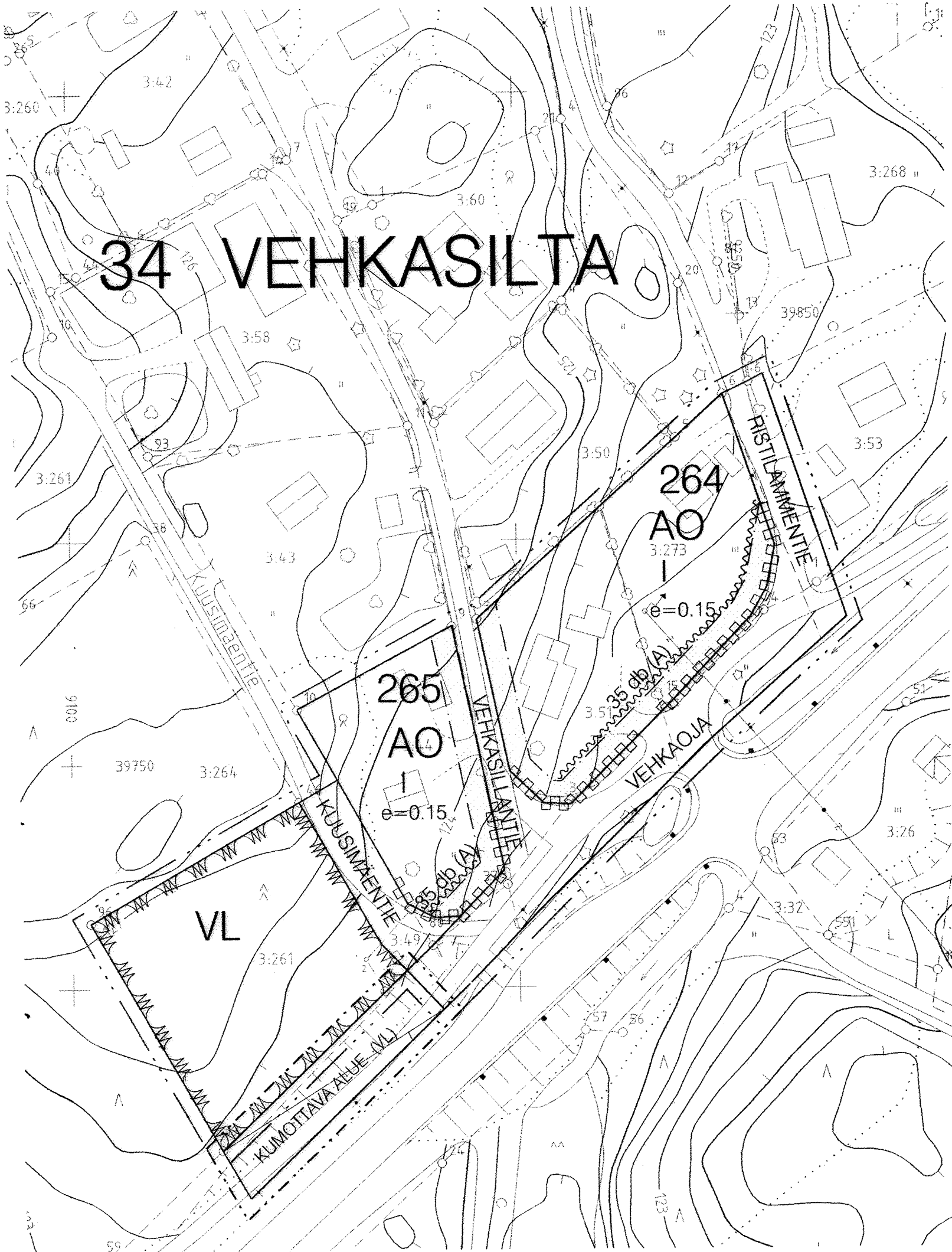




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO

Erillispientalojen korttelialue.
- VL

Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 3 m kumottavan kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 34

Kaupunginosan numero.
- VEH

Kaupunginosan nimi.
- 265

Korttelin numero.
- e=0.15

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Katu.
- VEHKAO

Kadun/puiston nimi.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Istutettava alueen osa.
- 35 db (A)

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB (A).

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Ellei rakennusalan rajoja ole erikseen määrätty, tulee asuinrakennus ja talousrakennus sijoittaa vähintään 4 metriä naapuritontin rajasta sekä vähintään 2 metriä puiston rajasta.

Naapurin suostumuksella voidaan rakennus kuitenkin sijoittaa alle 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta.

Mikäli ajo autotalliin tai -katokseen on suoraan kadulta, tulee autotallin tai katoksen oviseinän etäisyys olla vähintään 6 metriä katualueen rajasta.

Autopaikat:

Omakotitalot2 autopaikkaa/ huoneisto.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000	
Asemakaavan muutos koskee: kortteleiden 264 ja 265 osia sekä katu- ja virkistysalueita Rantakylän kylässä		Asemakaavan muutoksella muodostuu: Osa 34. kaupunginosaa Vehkasilta korttelin 265 osa sekä katualuetta. Kaavamuutoksella kumotaan virkistysalueen osa.	
KAAVOITUSALOITE		2001 2001	
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 29. 3. 2001		KAUPUNGINVALTUUSTO 2001 MIKKELI HALLINTOJOHTAJA	
AP. KAUPUNGINGEODEETTI		MATTI LEHTINEN	
MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS		MUUTOS MUUTOS MUUTOS	
LAAT.	PIIRT.	TARK.	
MIKKELI 29 3 2001		LAINVOIMAINEN 2001	
KAAVOITUSPÄÄLLIKKO		PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE 2001 HAKEMISTOKARTALLE 2001	
PERTTI RÄSÄNEN		NUMERO 773 LIITE 1	