

KARTTULAN KUNTA

OSMONPELLON ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS.

KARTTULAN KUNNAN ASEMAKAAVAN MUUTOS
KOSKEE KORTTELIA 64 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ KATUALUEITA.

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE TILAA 14:74.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT
KARTTULAN KUNNAN KORTTELIT 64 JA 66 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT
PUISTO- JA KATUALUEET.

1 : 2000

	Erillispientalojen korttelialue.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Puisto.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
64	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
KUHATIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
II	Romaalinen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.25	Tontitehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (j=viemäri, v=vesi).
	Johtoa varten varattu alueen osa (z=sähkölinja).

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autopaikkoja on varattava alueelle seuraavasti:
- AR-alueet 1 ap/asunto

Uudisrakentamisessa noudatetaan Karttulan
kunnan rakennusjärjestystä.

Sähkölinojen suoja-alueilla ei saa kasvattaa puita.

Kuopiossa 7.11.2006

819

JAAKKO PÖYRY INFRA

Maa ja Vesi

KUOPION ALUETOIMISTO

Jorma Harju
insinööri

Riikka Leskinen
insinööri

Laatimisvaiheen kuuleminen
Asemakaavaluonnos nähtävillä: 2.5.-16.5.2006
Asemakaavaehdotus nähtävillä 27.6.- 4.8.2006

HYVÄKSYTTY KARTTULAN KUNNANVALTUUSTOSSA
26.10.2006, § 38.

Karttulassa 20.11.2006

Matti Raatikainen
kunnanjohtaja

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaattisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.