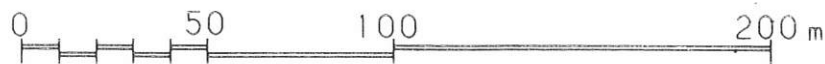


SULKAVA

LÖYTÖKYLÄ RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

1:2000



MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 60 SEKÄ VESI-, PUISTO- JA RAKENNUS-
KAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA LIIKENNE MUODOSTUU OSA KORTTELIA 60 SEKÄ VESI ERI-
TYIS-, VIRKISTYS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA. RAKENNUSKAAVALLA
MUODOSTUU KORTTELIT 100 ~~112~~ SEKÄ VIRKISTYS-, LIKENNE-, ~~ERITYIS~~,
MAA- JA METSÄTALOUS-, MAATALOUS-, ~~VESI~~ JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

~~*) 112~~

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- | | |
|---|---|
|  | Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. |
|  | Erillispientalojen korttelialue. |
|  | Pienteollisuusrakennusten korttelialue.
Alueella on sallittu vain tekstiili- ja vaatetusteollisuus tai niihin ympäristövaikutuksiltaan rinnastettava teollisuus.
Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. |
|  | Lähivirkistysalue. |
|  | Loma-asuntojen korttelialue. |
|  | Venesatama. |
|  | Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. |
|  | Maa- ja metsätalousalue. |
|  | Maatalousalue. |
|  | Vesialue. |

W

Vesialue.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- ===== Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

101

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

ALANTEE Rakennuskaavatien nimi.

100

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2

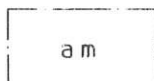
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$e=0,20$

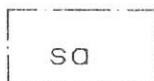
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatalan talouskeskuksen.



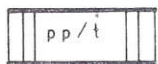
Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.



Istutettava alueen osa.



Rakennuskaavatietä.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.



Alueella oleva ajoyhteys.



Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



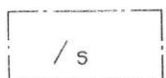
Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Alueen osa, jota ei voi viettoviemäröidä yleiseen viemäriin. Alueen viemäröinnin toteuttaminen tapahtuu ao. viranomaisten hyväksymällä tavalla kokonaisuudessaan kiinteistönomistajan kustannuksella.



Alue, jolla rakennettu ympäristö säilytetään. Rakentamisessa on noudatettava alueen rakentamisperinnettä.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitoksia varten varattu alueen osa.

Lappeenranta 22.3.1991

 **SUUNNITTELUKESKUS OY**



Pasi Aalto
dipl.ins.

Muutettu kunnanhallituksen päätöksen 14.10.1991 mukaiseksi.

Kuopiossa 15. lokakuuta 1991

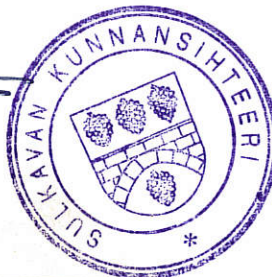


Timo Leskinen
dipl.ins.

Virallisesti todistan, että tämä rakennus-
kaavakartta ja selostus on Sulkavan kunnan-
valtuuston 31.10.1991 § 83 tekemän päätöksen
mukainen.

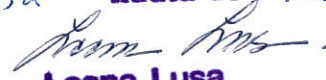
Sulkavalla 11. päivänä marraskuuta 1991

Virallisesti
Kunnansiihteeri
Pöytäkirjanpitäjä


Mikko Rissanen

Oid. aihun luovutettiin korjauksineen
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 317
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
5 päivänä kesä kuuta 1992

Ylitarkastaja


Leena Lusa

SULKAVA LÖYTÖKYLÄ RAKENNUSKAAVA JA RK:N MUUTOS		Nähtävillä Valtuusto Vahvistettu	Mittakaavat 1:2000
 SUUNNITTELUKESKUS OY		Suunnitteluala työn numero ja piirustuksen numero Muutos	
Piiri SHE	Parvays 22.3.1991	KMS-641-B1461-911 -A	
Yht.henk./Suunn. P.AALTO DI			
Hyv.			