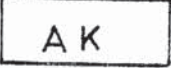
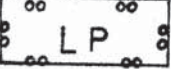


MERKKIEN SELITYKSET

- — — — — 3 m sen rajan ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolisen alueen asemakaavaa vahvistus koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- — — — — Eri asemakaavamääräysten alaisten tontinosien välinen raja.
- AHMONT. Kadun nimi
- 25 Korttelin numero
- 2 Tontin numero
- × Risti merkinnän päällä osoittaa sen puistamista
-  Istutettava puistoalue
-  Luonnontilassa säilytettävä puistoalue
-  Ohjeellinen istutettava katumaan osa.
- — — — — Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun alueen raja.
-  Kauttakulku, sisääntulo ja ohitustie, tienvieri, suoja ja näkemäalueineen.
-  Asuntokerrostalojen korttelialue
-  Rakennusala
-  Pysäköintialue
- Kiintopiste
- — — — — Tie
-  Olemassaoleva rakennus
- III Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- $\theta = 0,70$ Tontin tehokkuusluku eli tontin kerrossalan suhde tontin pinta-alaan.
- $\alpha = 30^\circ$ Kattokaltevuus

A S E M A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T

- 1 § Asuntokerrostalojen rakennusala jonka pituudesta on rakennettava vähintään 4/5.
- 2 § Rakennuksen kerrosluvun tulee olla rakennusosalalle merkityn roomalaisen numeron mukainen.
- 3 § Rakennusalan ulkopuolelle saa rakentaa enintään 2 m sen rajasta ulkonevia avoimia portaita ja vilpeloita, ei kuitenkaan 4 m lähemmäksi naapurin tontin rajaa.
- 4 § Mikäli rakennukset muodostavat yhtenäisen rivin tai ryhmän, tulee niiden katon kaltevuuden olla 30° , ^{maistaakki on kuitenkin maista} ~~tai maistraatti katsoo, ettei~~ ^{toisenlaisen katon kaltevuuden} ~~toisenlaisen katon kaltevuus aiheuta rumennusta.~~
- 5 § Tontin rakentamattomasta osasta saa ajoteiksi ja pihamaaksi päällystää vain liikenteelle ja pysäköinnille välttämättömän osan. Kasvavia puita ei saa kaataa eikä maanpinnan korkeutta muuttaa ilman maistraatin lupaa.
- 6 § Liikennealueen sisäisestä suunnittelusta päättävät tieviranomaiset.
- 7 § Tontille on sijoitettava vähintään 1 autopaikka sekä 10 m^2 yhteistä leikkiin ja muuhun oleskeluun soveltuvaa tilaa kutakin rakennettavaa asuinuoneistoa kohden.

Iisalmi 30 p:nä tammikuuta 1965.

Dipl. insinööri

Veikko Hatva

Veikko Hatva

Koskee maarekisteriin merkittyä aluetta.

Asemakaavamittauksen suorittanut v. 1943 - 1946 maanmittausinsinööri L. Kärkkäinen. Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen määräykset.

Iisalmi 30 p:nä tammikuuta 1965.

Kiinteistöinsinööri

Viljo Åberg
Viljo Åberg