

IISALMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: 2 KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA 5a JA 5b SEKÄ VIRKISTYS- JA KATUALUEITA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: 2 KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 5a JA 5b SEKÄ VIRKISTYS-, VENEVALKAMA- JA KATUALUEITA MK 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

A0

Erillispientalojen korttelialue.

YO

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

VP-1

Puisto, jonka kautta on lupa järjestää ajoneuvoliittymä tontille.

VP

Puisto

VK

Leikkikenttä

LV

Venevalkama

LPA

Autopaikkojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

2

Kaupunginosan numero

5a

Korttelin numero

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 12.3.1984, s. 44
Kaupunginsihteeri

KOTITEOLLISUUSK

Kadun nimi

as 2 %

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusallalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Katu

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

1 ap/100 m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1 ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

YO 5a 50%

Merkintä osoittaa, kuinka suuri osa korttelialueesta on varattava opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen pysäköintitarvetta varten.

LV 50%

Merkintä osoittaa, kuinka suuri osa alueesta on varattava venevalkama-alueen pysäköintitarvetta varten.

Iisalmissa marraskuun 24. päivänä 1983

Asemakaava-arkkitehti Aulis Tynkkynen

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen määräykset.

Iisalmissa marraskuun 24. päivänä 1983

Kaupungingeodeetti Erkki Väisänen

