



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAMUUTOS KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN 3. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 5 KAAVATONTTIA 20 (REKISTERITONTIT 3-5-16..18 JA 3-5-20..21), KAAVATONTTIA 22 (OSA KIRKONKYLÄN TILAA 7:27), KAAVATONTTIA 23 (OSA KIRKONKYLÄN TILAA 7:27), KAAVATONTTIA 24 (REKISTERITONTIT 3-5-24 JA 3-5-25), LP-ALUETTA (OSA KIRKONKYLÄN TILAA 7:27) SEKÄ KATUALUEITA (OSA KIRKONKYLÄN TILAA 7:27)

JA SIINÄ MUODOSTUU 3. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 5 TONTIT 16..18 JA 26, KORTTELIN 73 TONTIT 1..4 SEKÄ KATU- JA PUISTOALUETTA.

MITTAKAAVA

1:2000

0 50 100 200 m

KAUPUNGINHALLITUS ON KOKOUKSESSAAN
20.9.1994 § 126b KOHDALLA HYVÄKSYNYT
TÄMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN.

Hallintopäällikkö Leo Joutsenäinen

SÄILYTYS 315.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
493/82 VAATIMUKSET.

Kaupungeingeodeetti Matti PJ Saari

PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO
ARKKITEHTIOSASTO

Pieksämäki 3.5.1994

Kaup.arkkit. Leena Muoniovaara

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-5

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA, KATTOKALTE-
VUUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1:3. RAKENNUSTEN ETÄI-
SYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 4 M,
JOLLEI RAKENNUSLAUTAKUNTA ERITYISESTÄ SYYSTÄ HYVÄKSY
RAKENNUSTEN SIJOITTAMISTA LÄHEMMÄKSI RAJAA.

AO-9

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
KUISTIT, ERKKERIT JA MUUT RAKENNUSOSAT SAAVAT
VÄHÄISESSÄ MÄÄRIN YLITTÄÄ KADUN PUOLEISEN RAKENNUS-
ALAN RAJAN.

VP

PUISTO.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN-
OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

3

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

73

KORTTELIN NUMERO.

16

TONTIN NUMERO.

TAHINTIE KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

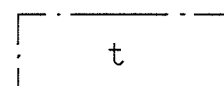
610 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN
TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

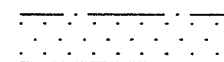
$e = 0,25$ TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.



RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA TALOUSRAKENNUKSEN.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

1 ap/as MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA
KOHTI ON RAKENNETTAVA.