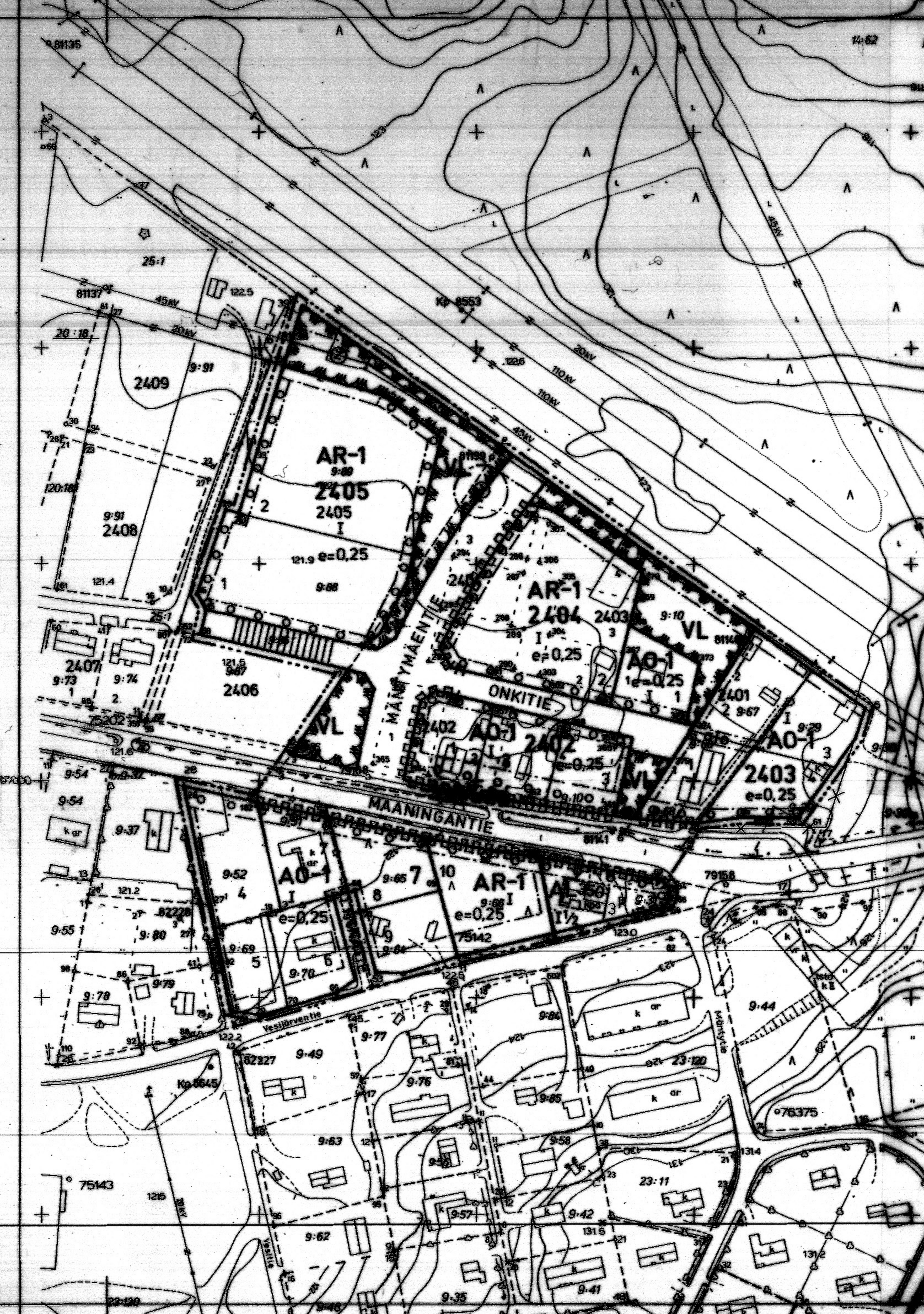




RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AR-1

- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- Jokaisella asunnolla on oltava tarkoituksenmukaisesti näkö suojattu, asuntoon välittömästi liittyvä ulko-oleskelutila, jonka lyhin sivu on vähintään 3 metriä.
 - Rakennuspaikalla tulee istuttaa tai säilyttää vähintään 2 metrin mittaisia puita, siten että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m²:2 kohti. Istutukset on toteutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
 - Korttelialueelta on osoitettava yhtenäistä, kunnostettua leikki- ja oleskelualueutta vähintään 10 m²:2 asuntoa kohti.
 - Autopaikkoja on osoitettava vähintään yksi kerrosalan 85 m² kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka asuntoa kohti. Paikotus tulee järjestää rakennuspaikkakohtaisesti keskitettynä ja autopaikat tulee erottaa leikki- ja oleskelualueesta aitaamalla tai suojaistutuksin.

AO-1

- Erillispientalojen korttelialue.
- Korttelialueelle saadaan rakentaa korkeintaan kaksi asuntoa käsittäviä asuinpientaloja.
 - Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään 2 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m²:2 kohti. Istutukset on toteutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
 - Autopaikkoja on varattava vähintään yksi asuntoa kohti.

AL



Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Lähivirkistysalue

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2404

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

ONKITIE

Rakennuskaavatien tai puiston nimi.

350

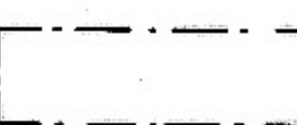
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.

1 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolelta olevasta tilasta kerrostuvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

- o o o o Alueen osa, jolle on istutettava vähintään 3 metrin mittaisia puita enintään 6 metrin välein.
- Rakennuskaavatie.
- Jalankululle varattu tie.
- ojo Alueella oleva ajoyhteys.
- p Pysäköimispaikka.
- (2) Voimansiirtolinjaa varten varattu alueen osa.
- Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

2401, 2001



SIILINJÄRVI

VESIJÄRVI ja MÄNTYRINNE

rakennuskaavan muutos 1:2000

Rakennuskaavan muutos: Vesijärvi Korttelit 2401-2405 sekä virkistys- ja rakennuskaavatiealueet Rakennuskaavan muutos: Mäntyrinne Kortteli 7:3-10 sekä liikenne- ja rakennuskaavatiealueet Rakennuskaava: Vesijärvi Korttelit 2402-2405 sekä virkistys- ja rakennuskaavatiealueet Rakennuskaava: Mäntyrinne Kortteli 7:3-10 sekä kaavatiealueet	Siilinjärvi 06.03.1989 Kaavoitus- ja mittauslaitos <i>Erkki Remes</i> Erkki Remes Kaavoitusinsinööri
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASE- TUksen 493/82 VAATIMUKSET KARTOITUS 1976 TÄYDENNETTY 1985 SIILINJÄRVI 01.12.88 <i>Erkki Remes</i> ERKKI REMES KAAVOITUSINSINÖÖRI	SIILINJÄRVEN KUNNANVALTUUS HYVÄKSYNYT 28.08.1989 § 96 <i>Juha Ainasoja</i> PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ JUHA AINASOJA KUOPION LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT 02.03.1990 PÄÄTÖS N:o 97 R