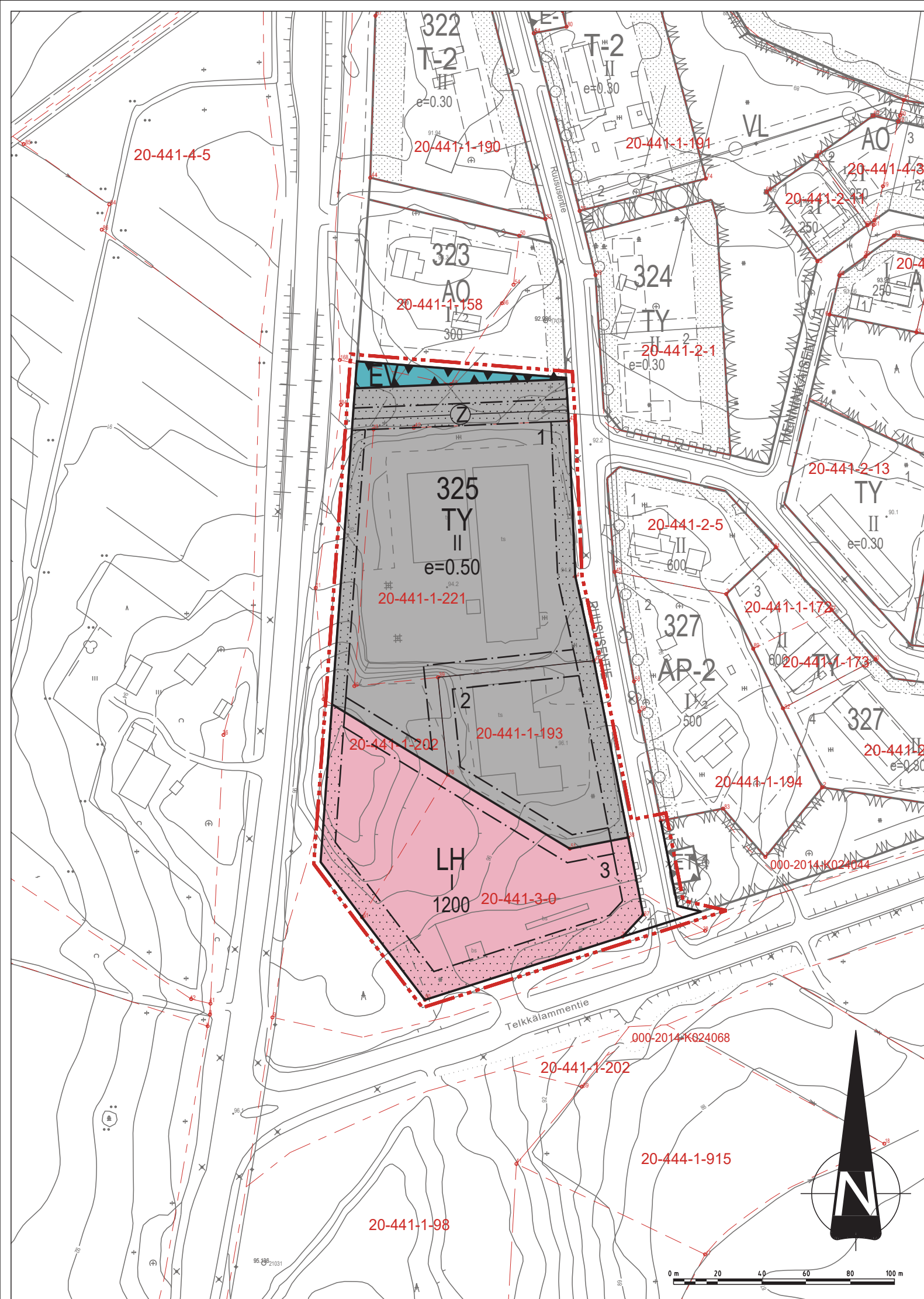




AKAAN KAUPUNKI

RUUSUSENTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

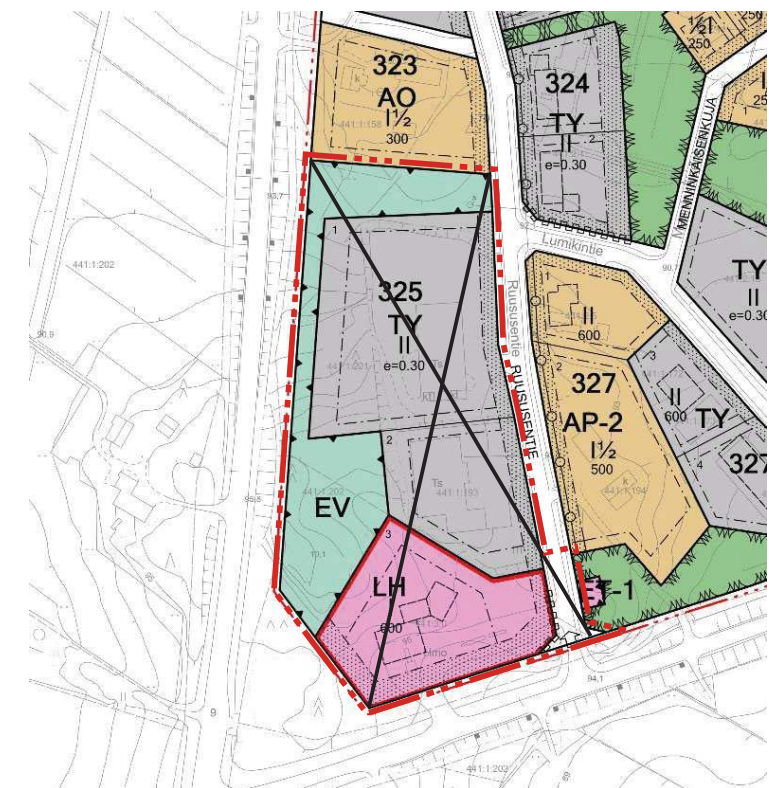
6.9.2017 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Akaan kaupungin Viialan korttelia 325, suojaviheraluetta sekä katualuetta.
Asemakaavan muutoksella muodostuu Akaan kaupungin Viialan kortteli 325, suojaviheraluetta sekä katualuetta.

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- TY** Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
 - LH** Huoltoaseman korttelialue.
 - EV** Suojaviheralue.
 - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.**
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.**
 - Osa-alueen raja.**
 - Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.**
 - 325** Korttelin numero.
 - 3** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
 - 1200** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - e=0.50** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
 - Istutettava alueen osa.**
 - Katu.**
 - Johtoa varten varattu alueen osa.**



POISTUVA ASEMAKAAVA
1.4000.



 AKAAN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS		D/886/10.02.03/2017	
RUUSUSENTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS		MITTAKAAVA: 1:2000	
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK24 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000			
ASEMAKAAVAN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN			
SUUNNITTELIJA: PEKKA SEPPÄNEN		NÄHTÄVILLÄOLOT	HYVÄKSYMINEN
PIIRTÄJÄ: PEKKA SEPPÄNEN		MRA 30 §: 13.9. - 15.10.2017	LAUTAKUNTA:
PÄIVÄYS:: 6.9.2017		LAINVOIMAISUUSKUULUTUS: 7.4.2018	