RISTIINA

ALA-KUOMIOJÄRVI YM.

RANTA-ASEMAKAAVA 1:2000, OSIN 1:10 000

Tila: **Liikalan kylä, Brahelinna 3:117**
Koivakkalan kylä, Kallio 4:45
Yöveden kylä, Kirkkokangas 13:0

Ranta-asemakaavalla muodostuvat korttelit **1- 3** sekä niihin liittyvät katu- sekä maa- ja metsätalousalueet.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA Loma-asuntojen korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon ja tarvittavat talousrakennukset siten, että kokonaisrakennusoikeus ei ylity ja talousrakennusten määrä sauna mukaan lukien ei ylitä kolmea.

M Maa- ja metsätalousalue.

M/s Maa- ja metsätalousalue, joka on luontokohteena paikallisesti arvokas. Alueella on vanhan laidunmetsän lisäksi kaksi kohtalaisen edustavaa avainbiotooppia, puronvarsisoistuma ja lohkareikkorinne. Kaikessa alueen käytössä on otettava huomioon em. luonnonarvojen säilyminen.

(YK) Ohjeellinen katualue, yhteiskäyttöalue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

3 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

125 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Kaavakartta on Ristiinan valtuuston/
kunnanhallituksen päätöksen 1 .10. 2001 §:n 62
mukainen, todistaa
Ristiinassa 4.3.2004

Pöytäkirjanpitäjä

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Sa Saunan rakennusala. Alueelle saa rakentaa kerrosalaltaan korkeintaan 25m^2 suuruisen saunarakennuksen.

Kaavassa esitettyjen tonttien lukumäärää ei saa ylittää.

Ranta-asemakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laiturien tulee olla muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Tonttien rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Kaava-alueella tulee suosia kuiva-/kompostoivaa käymälää ja välttää vesikäymälän rakentamista. Mikäli vesikäymälä rakennetaan, tulee käymäläjätevedet johtaa umpisäiliöön ja muutoin noudattaa jätevesien käsittelyssä terveys- ja ympäristöviranomaisten antamia ohjeita.

Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Sauna-, pesu- ja muita jätevesiä varten on rakennettava maahan imeyttämistä varten tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys on 20 m. rantaviivasta. Talousvesikaivot on sijoitettava vähintään 40 m:n etäisyydelle kuivakäymälöistä, komposteista ja jätevesien imeyttämöistä.

Kiinteiden jätteiden jätehuolto on järjestettävä niin, että orgaaniset jätteet kompostoidaan ja muut jätteet ohjataan hyötykäyttöön. Lisäksi on noudatettava kunnan jätehuoltomääräyksiä.

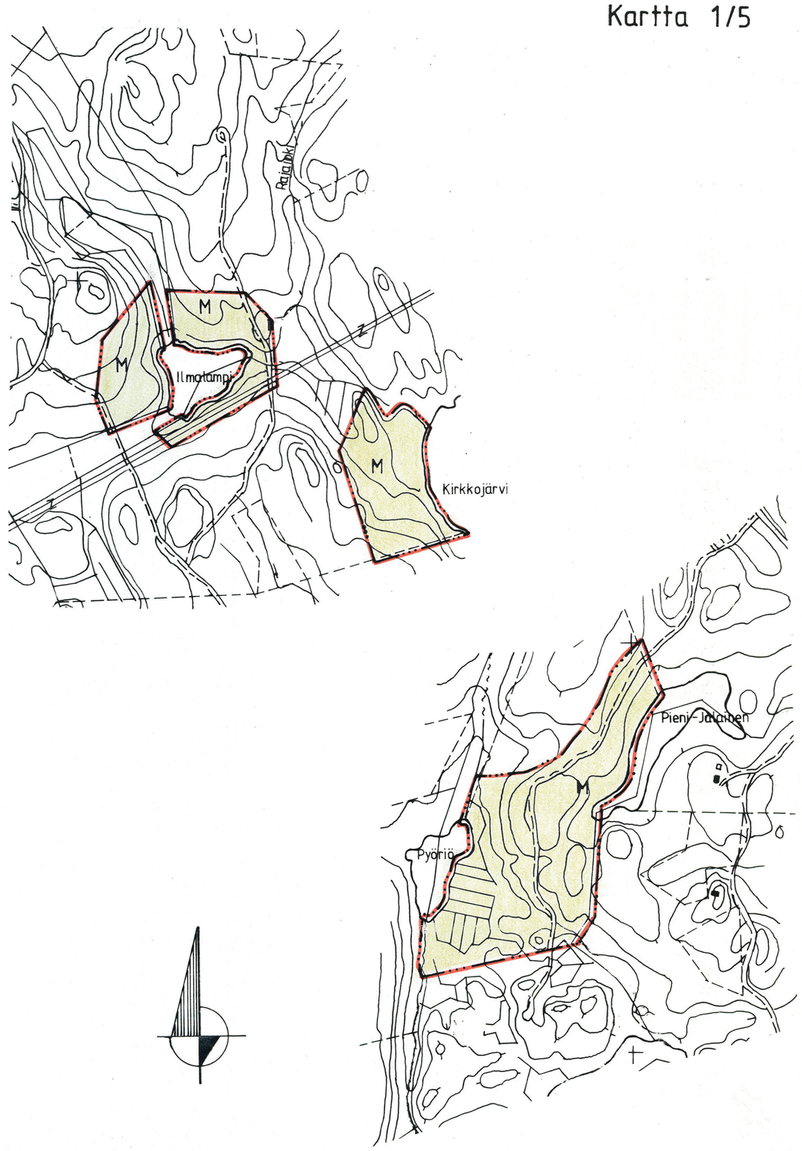
Sysmässä 15.9.1999, 3.10.2000, 18.4.2001

Veijo Lievonen
dipl.ins
YKS-120

Eero Korhonen
dipl.ins.

Jukka Valjakka
ins. AMK.

Ristiinan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 1.10.2001 67 § hyväksynyt tämän ranta-asemakaavan määräyksineen.

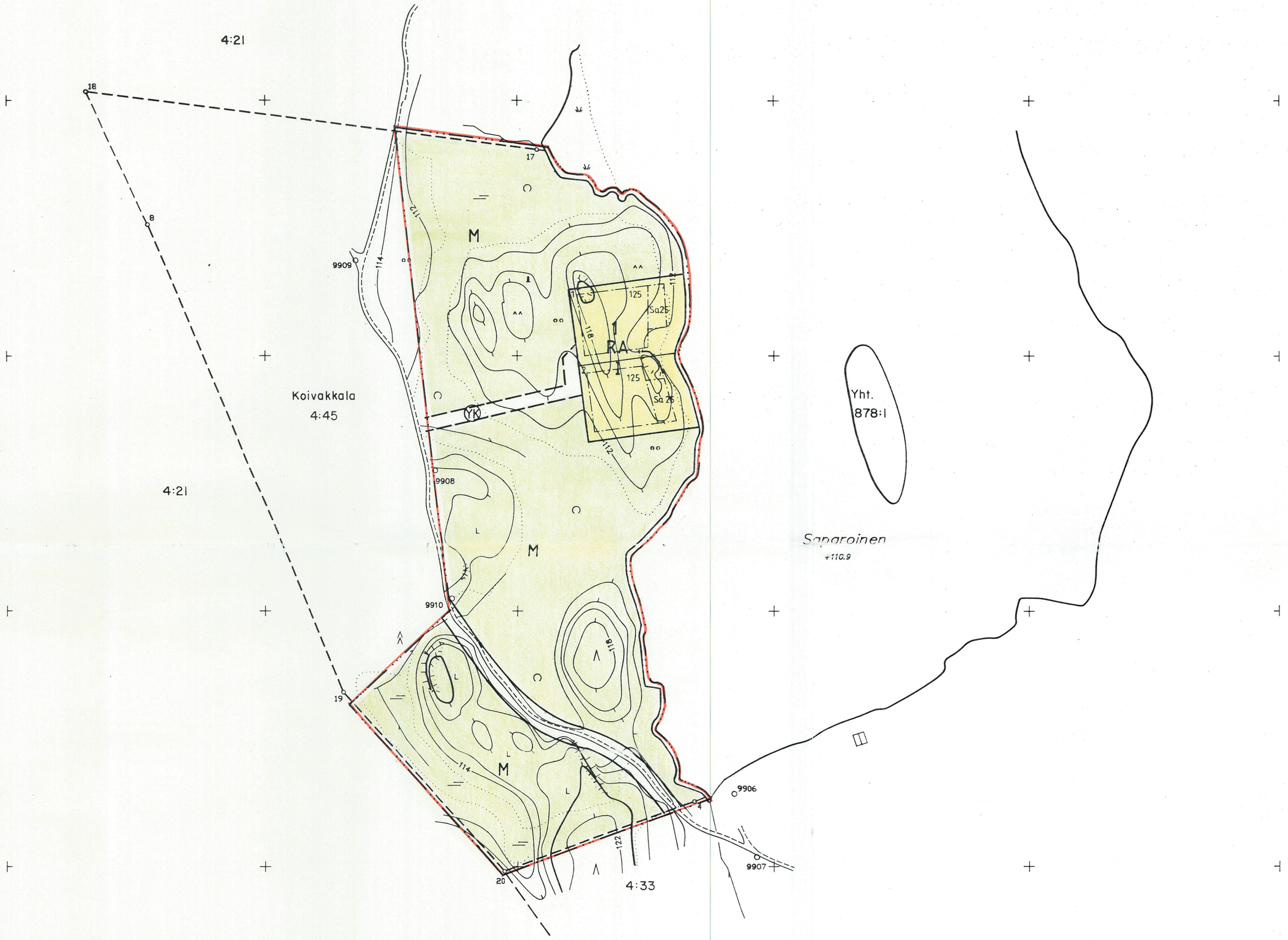


Mittakaava 1:10 000

Kartta 2/5

3506600

6828200



Kaavakartta on Ristiinan valtuuston/
~~kunnanhallituksen~~ päätöksen 1.10.2001 §:n 67
mukainen, todistaa
Ristiinassa 4.3.2004

Pöytäkirjanpitäjä

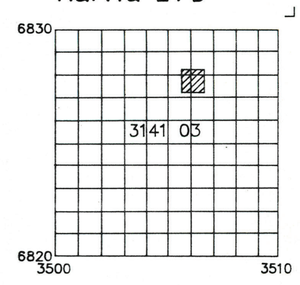
6827200

3505600

RISTIINA
3141 03 27,2/05,6

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija ETELÄ–SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO
Kunta RISTIINA	Ilmakuvaus 28.05.1998 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylät YÖVESI, KOIVAKKALA, LIIKALA	Kartoitus 1999 Korkeusjärjestelmä N60
Tilat 13:0, 4:45, 3:117	Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k+r+p
	STEREOKARTOITUS Kuvausmittakaava 1:31 000
Lääni ITÄ–SUOMI	Kartta hyväksytty 24.8.1999 Juha Tuominen

Kartta 2/5



Kartta 3/5

3505400
6817600

6816600
3504400

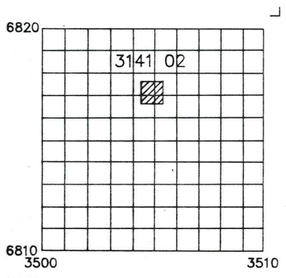
RISTIINA
3141 02 16,6/04,4



Kaavakartta on Ristiinan valtuuston/
kunnanhallituksen päätöksen 1 .10. 2001 §:n 62
mukainen, todistaa
Ristiinassa 4 .3. 2004
Pöytäkirjanpitäjä

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija ETELÄ–SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO
Kunta RISTIINA	Ilmakuvaus 28.05.1998 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylät YÖVESI, KOIVAKKALA, LIIKALA	Kartoitus 1999 Korkeusjärjestelmä N60
Tilat 13:0, 4:45, 3:117	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS Alkuperäispiirrokset k+r+p
Lääni ITÄ–SUOMI	Kartta hyväksytty 24 .08.1999 Kuvausmittakaava 1:31 000 Juha Tuominen

Kartta 3/5



Kartta 4/5

3504400
6816400

Liikala
3:117

Koivakkala
9:67

Huhtlampi
+105.5

Närhilä
4:70

Simola
3:5

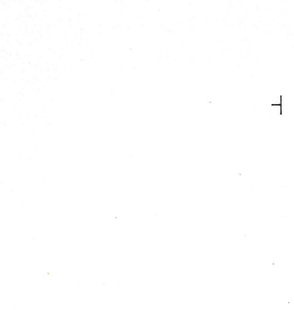
6815400
3503400

RISTIINA
3141 02 15,4/03,4

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija ETELÄ–SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO
Kunta RISTIINA	Ilmakuvaus 28.05.1998 — Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylät YÖVESI, KOIVAKKALA, LIIKALA	Kartoitus 1999 — Korkeusjärjestelmä N60
Tilat 13:0, 4:45, 3:117	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS — Alkuperäispiirrokset k+r+p
Lääni ITÄ–SUOMI	Kartta hyväksytty 24.6.1999 — Kuvausmittakaava 1:31 000
	Juha Tuominen

Kaavakartta on Ristiinan valtuuston/
kunnanhallituksen päätöksen 1.10.2001 §:n 67
mukainen, todistaa
Ristiinassa 9.3.2004
Pöytäkirjanpitäjä

Kartta 4/5



Kartta 5/5

3508600

6816800

2:10

Ala—Kuomio
+85.5

Matilanlahti

Lyytikkälä

Kokkosaari

1:12

Koppelniemi

Yövesi

M/s

Kuomiolahti

1:1

Kuomio

5:18

Kaavakartta on Ristiinan valtuuston/
~~kunnanhallituksen~~ päätöksen 1.10.2001 §:n 67
mukainen, todistaa
Ristiinassa 4.7.2004
Pöytäkirjanpitäjä

6815800

3507600

RISTIINA
3141 02 15,8/07,6

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija ETELÄ—SAVON MAANMITTAUSTOIMISTO
Kunta RISTIINA	Ilmakuvaus 28.05.1998 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylät YÖVESI, KOIVAKKALA, LIIKALA	Kartoitus 1999 Korkeusjärjestelmä N60
Tilat 13:0, 4:45, 3:117	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS Alkuperäisplirrokset k+r+p
Lääni ITÄ—SUOMI	Kartta hyväksytty 27.8.1999 Kuvausmittakaava 1:31 000
	Juha Tuominen

Kartta 5/5