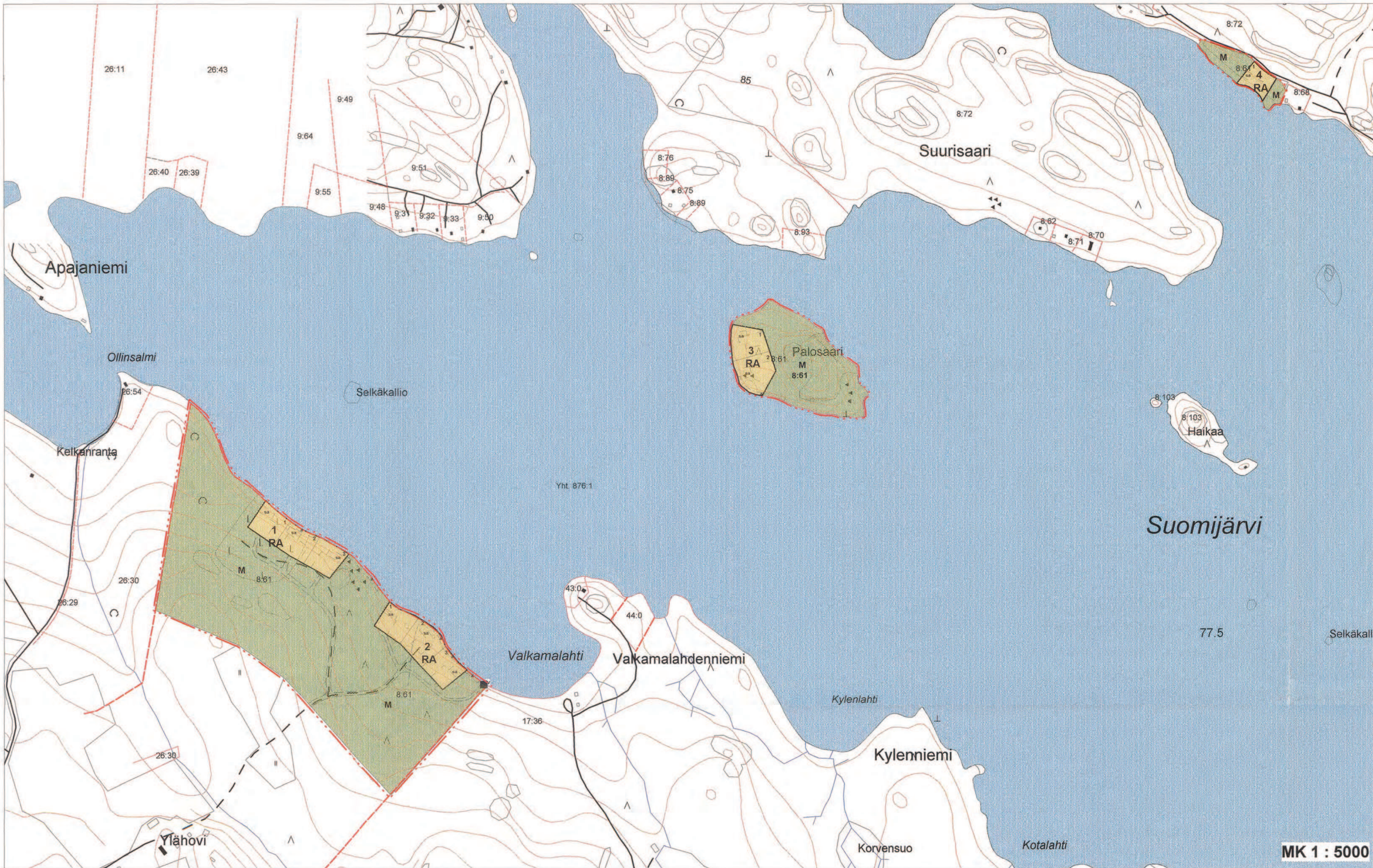




JAAKKO KUUKKA

KUNTA : SUOMENNIEMI
KYLÄ : SUOMENNIEMI
TILA : 8 : 61

YLÄHOVIN RANTA - ASEMAKAAVA

12.2.2002

RANTA - ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
ALUEELLE SAA RAKENTAA ERIILISIÄ LOMA-ASUNTOJA.
RAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA
ENINTÄÄN 120 K-M2.
SAUNARAKENNUKSEN SUURIN SALLITTU KERROSALAMÄÄRÄ ON 25 K-M2.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
ALUE VARATAAN PÄÄASIAKANTOISESTI MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN.
- sa** RAKENNUSALA
- sa** SAUNAN RAKENNUSALA
- a** APAJAPAIKKA, ALUEELLE EI SAA SUIJOITAA RAKENTEITA
TAI LAITTEITA, JOTKA ESTÄVÄT APAJAN KÄYTÖN.
- IV** OHJEELLINEN VENEPAIKKOJEN ALUE
- 3 M** 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- KORTTELIALUEEN RAJA
- RAKENNUSPAIKAN OHJEELLINEN RAJA
- 1** KORTTELIN NUMERO
- 1** RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- OHJEELLINEN AJOYHTEYS

RANTA-ASEMAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSPAIKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIKALLA,
PENGERTÄMÄLLÄ TAI KÄYVÄMÄLLÄ, RAKENNUSTEN JA RANNAN VALIIN TULEE JÄTTÄÄ
TAI ISTUTTA SUIJAVIA PUUSTO.

RAKENNUSTEN SUOITTELUSSA ON KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA RANTAMAISEMAAN.

RA-KORTTELEISSA VESI- JA JÄTEHUOLTO HOIDETAAN KUNNITTOKOHTAISESTI.
JÄTEVEDET JOHDETAAN UMPIKAIVOON, SAUNAN PESIVEDET VOIDAAN IMEYTTÄÄ
MAASTOON VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIVASTA.

RAKENNUSPAIKOILLA VESI- JA JÄTEHUOLTO ON HOIDETTAVA SITTEN,
ETTESI POHUA - TAI PINTAVESIA SAASTUTETA VESI- JA JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA
JA MAHDOLLISEN VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON ESITETTÄVÄ RAKENNUSLUVAN
KANSI ERIKSEEN HYVÄKSYTTÄVÄKSI.

RA- RAKENNUSPAIKOILLE SAA RAKENTAA YHDEN 1½ KERROKSISEN LOMA-ASUNNON.

LOMA-ASUNTO ON SUOITETTAVA VÄHINTÄÄN 25 METRIN JA TALOUSRAKENNUS
SEKÄ SAUNA VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIVASTA.

KUIVAKÄYMÄLÄÄ EI SAA SUIJOITAA 20 METRIÄ LÄHEMMÄKSI RANTAVIVAA.
KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA TIIVILLÄ JÄTESÄILIÖLLÄ.

KOMPOSTI ON SUOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIVASTA LÄPÄISE-
MATTOMALLE MAAPOHJALLE.

RAKENTAMISESSA ON NOUDATETTAVA KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN SÄÄDÖKSIÄ.

LAPPEENRANNASSA 12.2.2002

**KAIVOITUS JA
MAANKÄYTTÖ OY**

DI PEKKA MÄKINEN

RI ANTTI HIRVIKALJO

RANTA-ASEMAKAAVALUONNOS ON OLLUT MRL 62 § MRA 30 § MUKAISESTI NÄHTÄVILLÄ 17.9. - 5.10. 2001.
RANTA-ASEMAKAAVALUONNOS ON PIDETTY MRL 65 § JA MRA 27 § MUKAISESTI JULKISESTI
NÄHTÄVILLÄ 11.3. - 10.4.2002

SUOMENNIEMIEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT RANTA - ASEMAKAAVAN PÄÄTÖKSELLÄÄN
27 § 14.11.2002