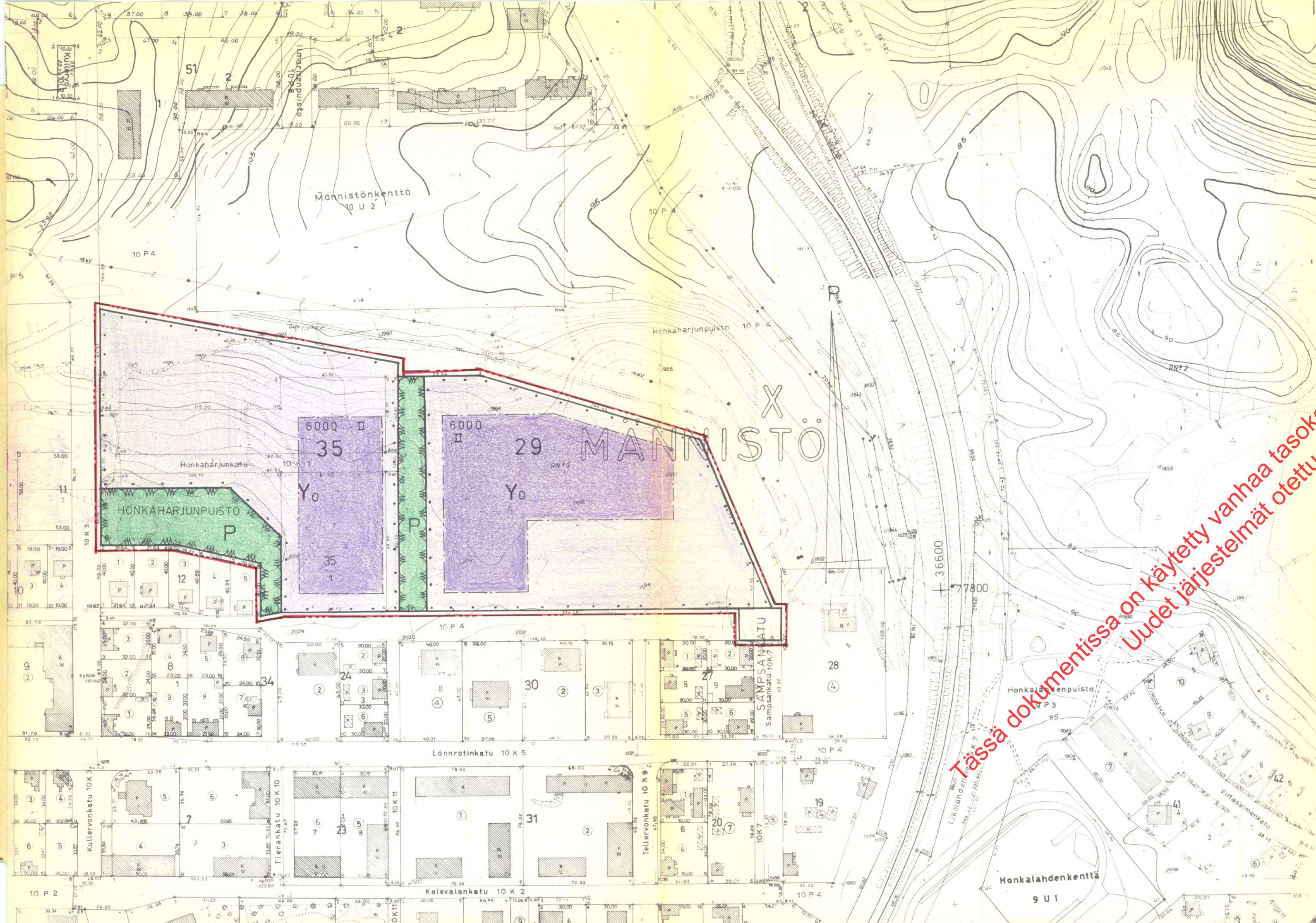




MERKINTÖJEN SELITYKSIÄ JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaavajalteen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eramääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- X
MANNISTÖ
Kaupunginosan numero
- Korttelin numero
- Kadun tai alueen nimi
- Rakennuksen tai rakennusten suurin sallittu kerrosala neliömetreissä.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Rakennusala. Selvyyden vaatiessa lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan puoleista osaa.
- Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- Puistoalue

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

- Tonteilla tai niiden pysäköintiä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden mukaan laskettu määrä autopaikkoja:
- kokoushuoneet ja niihin verrattavat: 1 autopaikka kuutta istumapaikkaa kohti
 - koulut, lastentarhat ja niihin verrattavat: 1 autopaikka kahta toimehenkilöä kohti ja 1 autopaikka neljää 18 v. täyttäneitä oppilasta kohti
 - muiden tilojen osalta autopaikkoja vaaditaan maistraatin harkinnan mukaan

Milloin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa maistraatti rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätyistä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

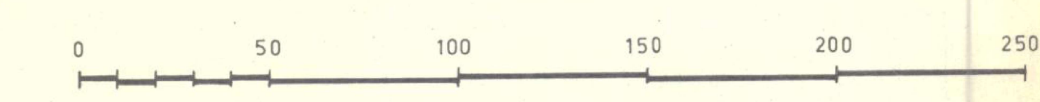
Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoin kuin istutettavaksi määrätyille tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita sekä pensaita maistraatin harkinnan mukaan.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS:

X:29, 35 JA 36 SEKÄ KATU-, PUISTO-JA LIIKENNEALUEET

Mk 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.05.1977 §:n 270 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.	Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 2096/514/77 14.9.1977
Kuopio 27.6.1977 Viran puolesta Jukka Pulkkinen II kaupunginsihteeri	Säilytys 463 463
Pohjakartta on laadittu kaavojen poh- jakartoista 04.02.1960 annetussa ase- tuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1952 sekä täydennyskarttoitus vv. 1971, -72, -73, -74, -75 ja -76. Kaupungingeodeetti Risto Kersalo	Ia1 48/77 Pvm 15.03.1977 Mk 1:2000 Suunn MM Piirt MM Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO Anttanen kaavoitusarkkitehti

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto ja korkeusjärjestelmää. Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.1.2012.