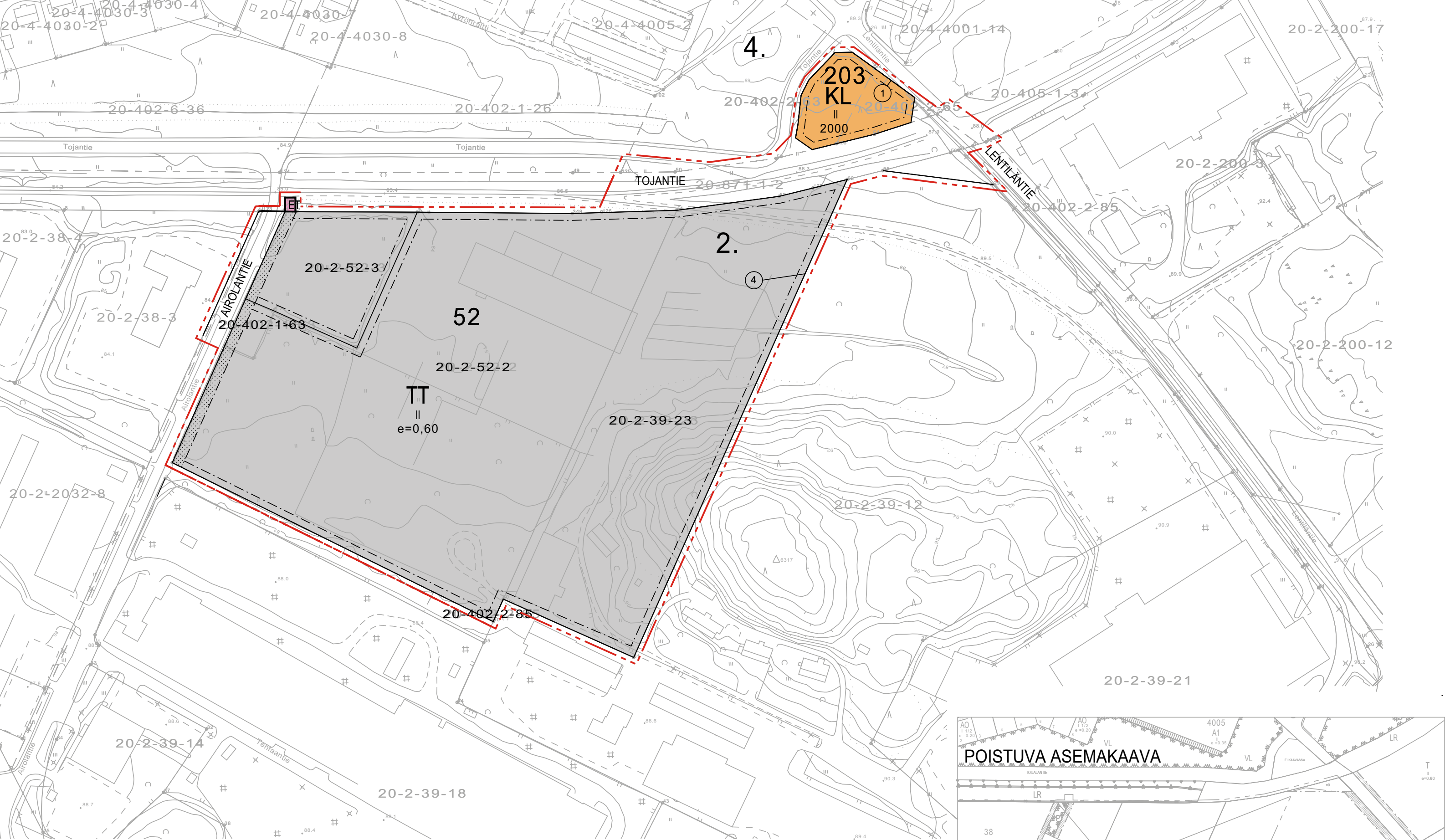


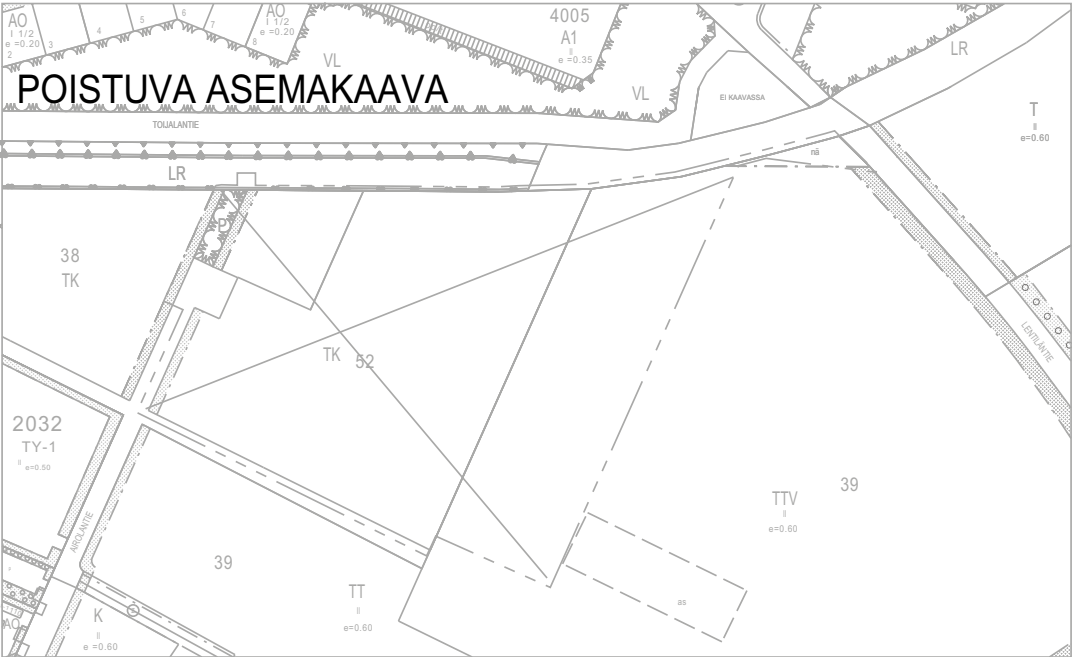


Asemakaavan pohjakartta täyttää 1.5.2014 voimaan tulleen maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54 a § mukaiset vaatimukset. Akaa 31.1.2017

Heikki Knuutila
mittausinsinööri

Täten todistan että asemakaavakartta on Akaan kaupunginhallituksen 31.1.2017 38§:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen. Viran puolesta:

Riina Kivistö
hallintopäällikkö



AKAAN KAUPUNKI

Torkon teollisuusalueen asemakaavan muutos 1:2000

Asemakaavan muutos koskee kiinteistöjä: 20-2-52-3, 20-2-52-2, 20-2-39-23, 20-2-39-12, 2. kaupunginosan puistoaluetta ja Aiolantien katualuetta, 4. kaupunginosan rautatiealuetta sekä aiemmin asemakaavoittamattomia kiinteistöjä: 20-402-1-63, 20-402-2-65, 20-405-1-3, 20-871-1-2. Asemakaavalla muodostuu: 2. kaupunginosan korttelin 52 tontti 4, korttelin 203 tontti 1, Aiolantien, Tojantien ja Lentiläntien katualuetta sekä ET-aluetta. Tonttijaolla muodostuu: 2. kaupunginosan korttelin 52 tontti 4 sekä korttelin 203 tontti 1.

KL	Liikerakennusten korttelialue.
TT	Teollisuusrakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
—	Katu.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
—+—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
2.	Kaupunginosan raja.
52	Kaupunginosan numero.
④	Korttelin numero.
AIROLANTIE	Sitovan tonttijaon tonttinumero.
II	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
e=0,60	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Tehokkuusluku eli kerroslalan suhde tontin pinta-alaan.
	Istutettava alueen osa.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijaako.

30.1.2017
Maankäyttö- ja kaavoitusyksikkö

Jyri Sarkkinen
kaupunkikehitysjohtaja

 AKAAN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS		
Torkon teollisuusalueen asemakaavan muutos		Mittakaava 1:2000
Asemakaavan muutos koskee kiinteistöjä: 20-2-52-3, 20-2-52-220, 20-2-52-2, 20-2-39-23, 20-2-39-12, 2. kaupunginosan puistoaluetta ja Aiolantien katualuetta, 4. kaupunginosan rautatiealuetta sekä aiemmin asemakaavoittamattomia kiinteistöjä: 20-402-1-63, 20-402-2-65, 20-405-1-3, 20-871-1-2.		
Suunnittelija	Johanna Fingerroos	KH hyväksynyt 31.1.2017
Piirtäjä	Helena Keva	Vahvistettu 22.3.2017
Diaari nro	AKAA: 203/2015	Kaavanumero 2085