

RAKENNUSKAAVA 1:2000

TEHTY MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTOSSA VUOSINA 1973-74

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella olevia viivoja, josta vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alkaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 15 Korttelin numero.
- POLTTOE Rakennuskaavatie nimi.
- Yleiselle jalankululle varattu tiealue.
- Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.
- Istutettava rakennuspaikan osa.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsiainaisen kerrosluvun.
- $2=0,30$ Rakennuspaikan kerrosluvun suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- $\frac{1}{2}$ Ohjeellinen pysäköimisalue.
- $\frac{1}{4}$ Ohjeellinen leikkikenttäalue.
- $\frac{1}{16}$ Ohjeellinen palloliikentäalue.
- Ohjeellinen jalankulkutie.
- $\updownarrow$ Ajo nuolen osoittamaan suuntaan liikennedalueen rajan yli sallittu.
- A Asunto- tai liikeyrännusten korttelialue.
- A₀ rivitalojen ja muiden tykkettyjen rakennusten, A₀ amakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen ja A₀ liikeyrännusten korttelialue.
- Y Yleisten rakennusten korttelialue.
- Y₀ opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- P Puistoalue.
- L Liikennealue.
- L₁ kaatokalku-, sisäntulo- ja ohitustie tie-, vieli- suoja- ja näkemaatueineen.

Liikerakennusten korttelialueen (A_L) jokaisella rakennuspaikalla saa olla asuinhuoneistoja vain sen huoltohenkilökuntaa varten.

Ellei kaavassa ole toisin osoitettu saa liikennealueella tehdä tieliikymän rakennuspaikalta ainoastaan tiepiirin suostumuksella. Suostumus voidaan antaa myös määräajaksi tai peruuttaa, ellei siihen liittyviä ehtoja noudateta.

Pysäköimispaikaksi (2) varattu alue on järjestettävä kulkuneuvojen pysäköimistä ja seisomista varten siten, että alueesta aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa liikenteelle.

Rakennus on mikäli mahdollista sijoitettava ohjeellisen rakennusalan mukaisesti. Rakennuslautakunta voi kuitenkin antaa luvan poiketa siitä, mikäli erityiset syyt vaativat toisenlaista ratkaisua ja poikkeaminen voi tapahtua tuottamatta haittaa hyvälle rakennustavalle.

Rakennuslupaa haettaessa on rakennuspaikalle tai sen ulkopuolella rakennuskaavassa erikseen määrättylle paikalle osoitettava vähintään seuraavat autopaikat:

- 1 autopaikka asunhuoneistoa kohti,
- 1 autopaikka liikehuoneistojen, toimistojen ja niihin verrattavien kerrosalan 50 m² kohti.

Rakentamaton rakennuspaikan osa on pidettävä puistomaisessa tai hyvässä luonnonmukaisessa kunnossa, sikäli kuin sitä ei välttämättä tarvita rakennuspaikan sisäistä liikennettä varten.

Naapurirakennuspaikan rajalle tai 5 metriä sitä lähemmäksi rakennettavan rakennuksen rajanpuoleiseen seinään ei saa tehdä muita aukkoja kuin ikkunoita, joiden on oltava vähintään 160 cm huoneen lattian yläpuolella.

Mikkelissä 3 päivänä tammikuuta 1974

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apul. piiri-insinööri

Tuomo Silvennoinen
Tuomo Silvennoinen

PIEKSÄMÄKI MLK NENONPELTO

N:o 3232 03 18/05-06

biokemialluksen teorian täydennykseen
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään onneseen päätökseen No 152
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
Heinm. kuun 3 päivänä 1975

Kaavoitus ja rakennus-
toimen tarkastaja

TÄMÄ HENNONDELIN RAKENNUKSEN KAAYAN KOKKANA
KARTTA ON PIKESIMÄÄN MAAN KUNNAN VALTUUSTON
PÄÄTÖKSEN 27.03.1974 345 MUKAINEN.
TEDI TAA VIRAMIESASTI PIKESIMÄÄN MAAN
KUNNAN VIRASTOSSA 05.05.1974.
KESKUSVIRASTON HOITAJA *Antti* 7 -

Lilja Oikkonen

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA *PIEKSAMAKI MLK*
 KYLÄ *KIRKONKYLÄ*

: AANI MIKKEL

KARTAN LAATIJA MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

—

ILMAKUVAUS	1970	KARTOITUS	1970-71
------------	------	-----------	---------

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A8

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N

KAKTIA HYVÄKSYTTY 4.10.1972 Pen H. Hoppu
PENIT! HOPPI!

[illegible]