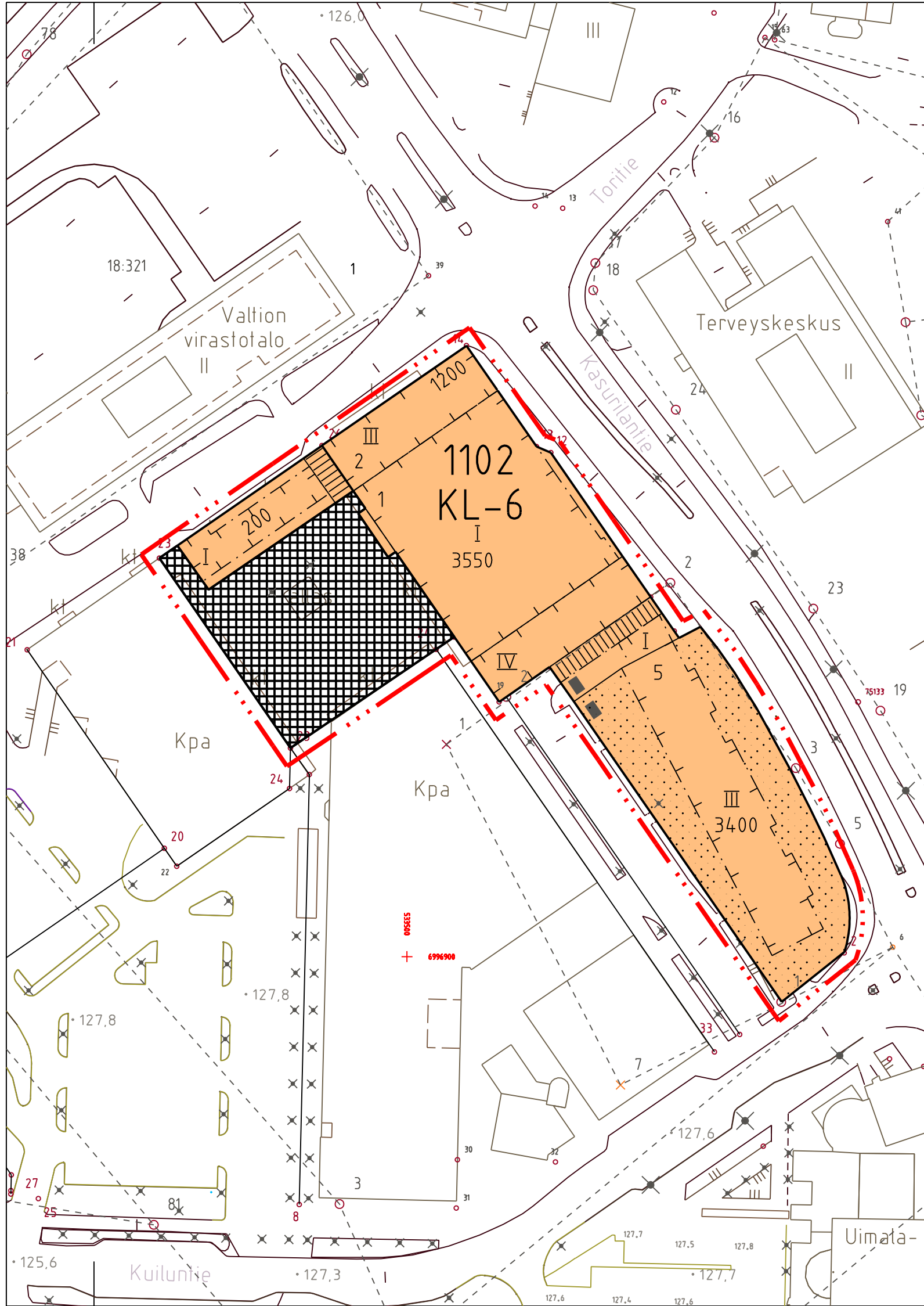




RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET.

KL-6

LIIKE- JA PYSÄKÖINTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

- Alueelle saa rakentaa tason +128.7 alapuolelle rajoittamaton määrä kortte-
aluetta palvelevia autopaikkoja. Autopaikkoja tai niille pääsyyn tarkoitettuja
laitteita tai tiloja ei lueta kerrosalaan.
- Autopaikkojen lisäksi alueelle saa rakentaa jokaista autopaikkaa kohti 35 m²
liikekerrosalaa, yhden asunnon tai 200 m² kulttuuritoimintaa palvelevaa
kerrosalaa.
- Autopaikat ja rakennusten liittäminen rakennuskaavatalueeseen tai yleiselle
jalankululle varattuun alueen osaan tulee toteuttaa erikseen hyväksyttävän
lähiympäristösuunnitelman mukaisesti.
- Asuntoja ja niitä palvelevia ulko-oleskekutiloja ei saa sijoittaa tason +131.0
alapuolelle.
- Asuntojen yläpuolelle saa rakentaa vain asuntoja.
- Asuntojen määrä rakennuspaikalla 5 saa olla korkeintaan 65 % rakennus-
paikan kokonaiskerrosalasta. Muualla korttelialueella muuta kuin liikekerros-
alaa saa olla korkeintaan 50 % rakennuspaikan kokonaiskerrosalasta.

- 3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen erikaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1102

Korttelin numero.

2

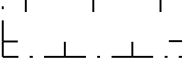
Rakennuspaikan numero.

3400

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

Rakennusten, rakennuksen taisen osan suurin sallittu kerrosluku.



Rakennusala.



Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.



Nuoliosoitaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



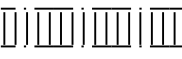
Istutettava alueen osa.



Tori, joka on päällystettävä laatoilla.



Yleiselle jalankululle varattu tie.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

RK-1107

SIILINJÄRVI Keskuskortteli

1 : 1000

Rakennuskaavan muutos
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Korttelin 1102 rakennuspaikkoja 1, 2, 5 ja 7
RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Korttelin 1102 rakennuspaikat 1, 2 ja 5 sekä torialue.

Siilinjärvi 11.04.1995

SIILINJÄRVEN KUNTA
Kaavoitus toimisto

merk. Otto Siippainen
Otto Siippainen
suunnitteluarkkitehti

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittaus-
asetuksen 493/82 vaatimukset.
Kartoitus 1977, täydennys 1994

Siilinjärven kunnanvaltuusto hyväksynyt 22.08.1995
pöytäkirjan 197 §:n kohdalla.

Siilinjärvi 02.01.1995
Mittausteknikko

merk. Aarre Oksanen
Aarre Oksanen

merk. Taisto Markkanen
pöytäkirjanpitäjä Taisto Markkanen
Ei listeta P-S:n Ympäristökeskuksen vahvistettavaksi