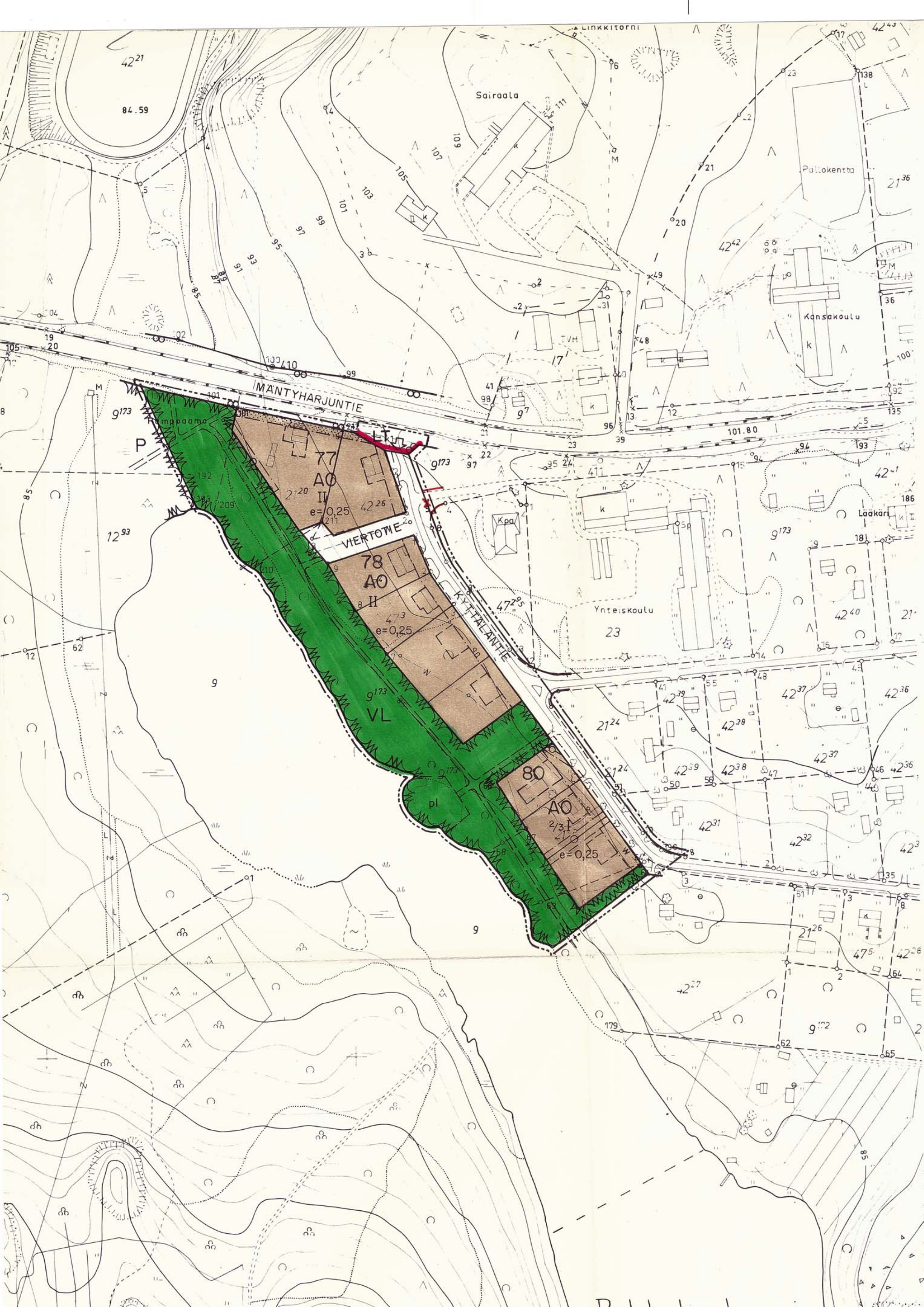




TN:0 105944-5

1:2000

M Ä N T Y H A R J U K K .

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 77, 78 JA 80 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ PUISTO-, LIIKENNE- JA RAKENNUS-
KAAVATIEALUEILLA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 77,78 JA 80 SEKÄ PUISTO-, LIIKENNE- JA RAKENNUSKAAVATIEALU-
EITA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
ALUEELLE SAA RAKENTAA ASUMISTARKOITUKSIIN YHDEN ENINTÄÄN KAKSIASUNTOISEN PIENTALON KUTAKIN
RAKENNUSPAIKKAA KOHTI.
LÄHIVIRKISTYSALUE.

LT

KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

78

KORTTELIN NUMERO.

KYTTÄLANTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROS-
LUVUN.

2/3 I

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KER-
ROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILAS-
TA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0,25

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLUVUN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

RAKENNUSALA.

RAKENNUSKAAVATIE.

OHJEELLINEN JALANKULKU.

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINNIT.

OHJEELLINEN PALOLAITURI.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

KOKONAAN TAI PÄÄOSILTAAN MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIA EI SAA RAKENTAA.

NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJALLE TAI 4 METRIÄ SITÄ LÄHEMÄKSI RAKENNETTAVAN RAKENNUKSEN RAJAN-
PUOLEISEEN SEINÄÄN TEHTÄVIEN IKKUNOIDEN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 160 cm HUONEEN LATTIAN YLÄPUO-
LELLA.

RAKENTAMATON RAKENNUSPAIKAN OSA ON PIDETTÄVÄ PUISTOMAISESSA TAI HYVÄSSÄ LUONNONMUKAISESSA
KUNNOSSA, SIKÄLI KUIN SITÄ EI VÄLTÄMÄTTÄ TARVITA RAKENNUSPAIKAN SISÄISTÄ LIIKENNETTÄ
VARTEN.

RAKENNUSLUPAA HAETTAESSA ON RAKENNUSPAIKALLE OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT AUTOPAIKAT:

- 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI

UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOPEUTUA YMPÄRISTÖÖNSÄ KATTOMUODON, JULKISIVUMATERIAALIEN JA VÄRI-
TYKSEN OSALTA.

MIKKELISSÄ 24 PÄIVÄNÄ SYYSKUUTA 1985

MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

MAANMITTAUSINSINÖÖRI

Armo Vauhkonen
ARMO VAUHKONEN

Kunnanvaltuuston päätöksen
12.12.1985 § 222 mukaiseksi
todistan.
Mäntyhärjussa 17.12.1985
Viran puolesta
Leena Lehtonen
Leena Lehtonen
keskusarkistonhoitaja



Orjanvaltuutettiin korjauksineen
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tämän antamaan päätökseen N:o N. 996
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
5 päivänä 1986 kuuta 19 86
Esittelijä *Helena Asikainen*
Helena Asikainen