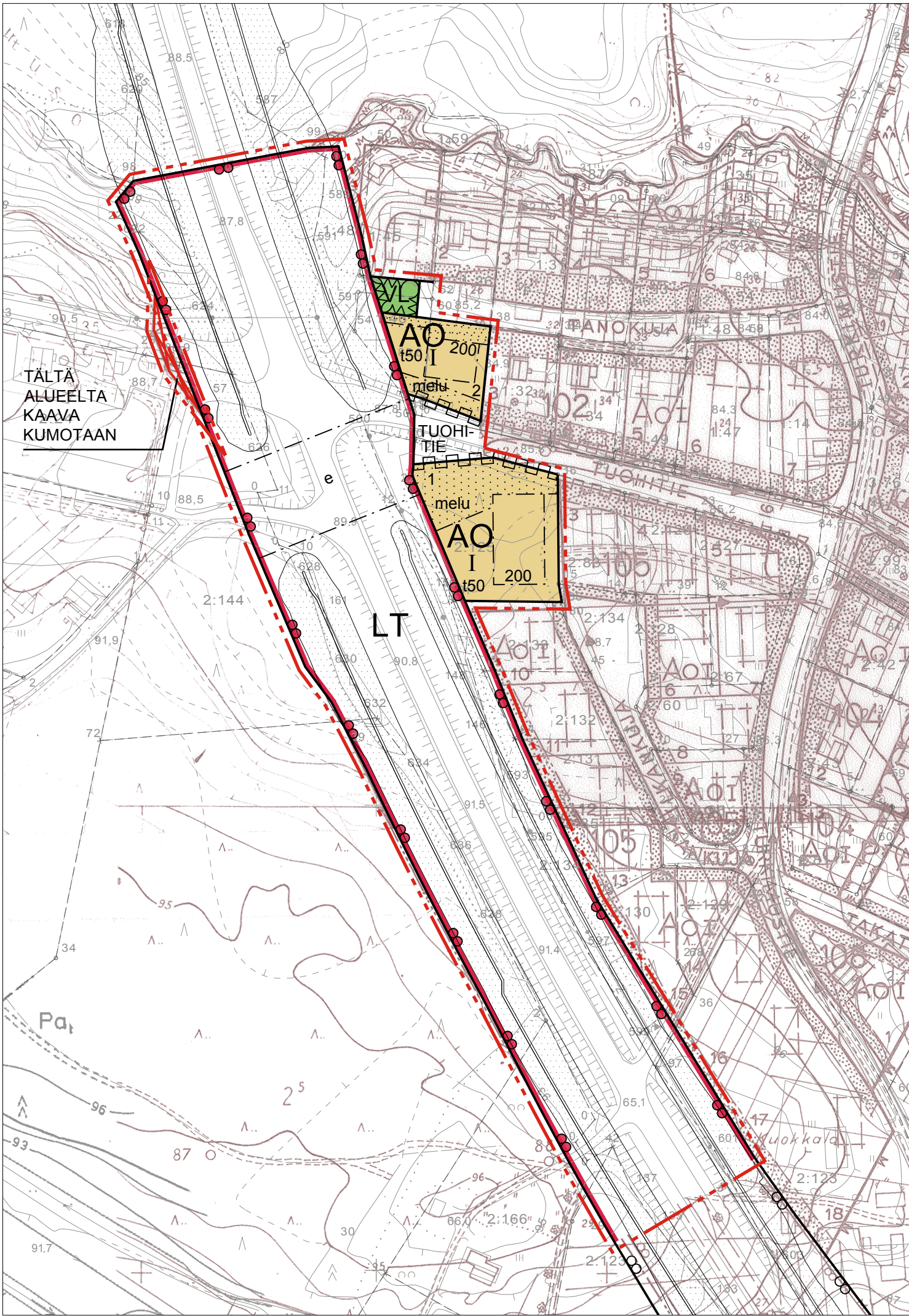




HÄMEENKYRÖ

VT3 TIESUUNNITELMAAN LIITTYVÄT ASEMAKAAVAN MUUTOKSET KESKUSTAAJAMAN ALUEELLA, osa B

Asemakaavan muutos koskee kortteileita 102 (osa), 105 (osa) sekä viher-, katu- ja liikennealuetta.

Asemakaavalla muodostuu osa korttelista 102, osa korttelista 105 sekä viher-, katu- ja liikennealuetta.

KAVAEHDOTUS 8.7.2011, tekn. tark. 17.10.2011

MITTAKAAVA 1:2000

Marko Turkin

MARKO TURKKI

Kirsiikka Siltä

KIRSIKKA SIIK, Arkk. SAF, YKS 476
Kaavan laatija

HÄMEENKYRÖN KUNTA

RAMBOLL

Pakkahuoneenaukio 2, PL718, 33101 TAMPERE

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE.
LT	YLEISEN TIEN ALUE.
X	ALUE, JOLTA KAAVA KUMOTAAN.
---	3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
KATU	Kadun nimi.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai rakennusosan suurimman sallitun kerrosluvun.
200	Rakennusoikeus neliömetreinä.
t50	Piha-/talousrakennuksen rakennusoikeus neliömetreinä.
---	Rakennusala.
---	Istutettava tontinosa.
---	Katu.
---	Eritasoristeys.
---	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
melu	Tonttikohmainen melunsuojamääräys: tontin suunnittelussa ja rakennusten sijoittelussa tulee varmistua siitä että tontille jää yhtenäinen, vähintään 100 m² suuruinen oleskeluun soveltuva alue, jolla liikenteen ulkomelutaso ei ylitä tasoa 55 dBA päivällä ja 50 dBA yöllä. Vastaavasti asuinrakennuksen rakenteilla tulee varmistaa, ettei sisämelutaso ylitä 35 dBA päivällä ja 30 dBA yöllä.

HÄMEENKYRÖN KUNTA
KAAVOITUS

Jurkka Pöntys
Kaavoitusarkkitehti

Tämän asemakaavan muutoksen pohjakartta täyttää asetuksen 1284/99 vaatimukset.

Markku Tarkkio
Maanmittausteknikko

Hämeenkyrön kunnanhallitus on hyväksynyt tämän asemakaavan ____2011

Vesa Perälä
Hallintojohtaja

HÄMEENKYRÖN KUNTA KAAVOITUS		HÄMEENKYRÖ, KESKUSTAAJAMA KORTTELIT 102 (osa), 105 (osa) sekä viher-, katu- ja liikennealuetta.	
LAINVOIMA, PVÄ	---	PÄIVÄYS	8.7.2011_t17.10.2011
MITTAK.	1:2000	SÄILYTYSN:O	---
KH VAHVISTANUT	---	VT3_AK_P.DWG	
NÄHTÄVILLÄ	31.8.- 15.9.2011		
KH HYVÄKSYNYT	29.8.2011		
KUULEMINEN	6.7.-6.8.2010, yleisötilaisuus 2.8.2010		
OAS, VIREILLE	27.5.2010		