

KIURUVEDEN KAUPUNKI
 SAVIKON TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS.

KIURUVEDEN KAUPUNGIN ASEMAKAAVAN MUUTOS
 KOSKEE KORTTELEITA 256, 257 JA 258 SEKÄ
 NIIHIN LIITTYVIÄ KATU-, PUISTO- JA TIEALUEITA.

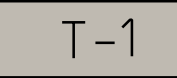
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KIURUVEDEN
 KAUPUNGIN KORTTELIT 256,257 JA 258 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU-,
 TIE- JA SUOJAVIERALUEET.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA KUMOTAAN ASEMAN TEOLLISUUSALUEEN
 ASEMAKAAVAN OSA KORTTELISTA 258.

1 : 2000



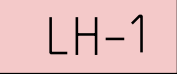
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
Mahdolliset pilaantuneet maa-alueet tulee puhdistaa
ennen alueella suoritettavia rakennustoimenpiteitä.



Rautatiealue.



Huoltoaseman korttelialue.
Mahdolliset pilaantuneet maa-alueet tulee puhdistaa
ennen alueella suoritettavia rakennustoimenpiteitä.



Suojavieralue.



Kauttakulku- tai sisääntulo- ja ohitustie.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva vilva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



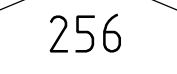
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



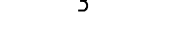
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



Poistava merkintä.



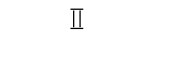
Korttelin numero.



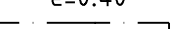
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.



Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



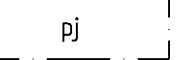
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Tonttitehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



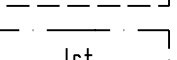
Rakennusala.



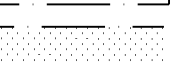
Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.



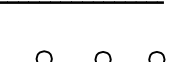
Ohjeellinen rakennusala.



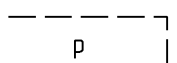
Korttelin tai alueen osa, joka on varattu teollisuusraiteen
rakentamista varten.



Istutettava alueen osa.



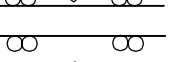
Säilytettävä/istutettava puurivi.



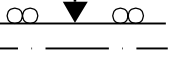
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



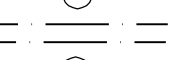
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



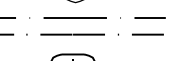
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti. Tällaisessa liittymäkohdassa
tulee liikenteen tapahtua nuolen osoittamassa suunnassa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa
(=viemäri, lämpöjohto).



Johtoa varten varattu alueen osa
(z=sähkölinjat).



Alueelle varattava avo-oja.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autopaikkoja on T-kortteliin varattava yksi kutakin työntekijää kohden sekä vähintään kaksi vieraspaikkaa.
Sähkölinjojen suoja-alueilla ei saa kasvattaa puita.

Kuopiossa 13.1.2006

JAAKKO PÖYRY INFRA

Maa ja Vesi

KUOPION ALUETOIMISTO

Jorma Harju

Pirjo Pelikka

Insinööri

rakennusarkkitehti (amk)

Laatimisvaiheen kuuleminen: 26.5.-8.6.2005

Asemakaavaluonnos nähtävillä:13.10. - 11.11.2005

Asemakaavaehdotus nähtävillä 15.12.2005 - 13.1.2006

HYVÄKSYTTY KIURUVEDEN KAUPUNGIN

VALTUUSTOSSA 27.2.2006, § 21.