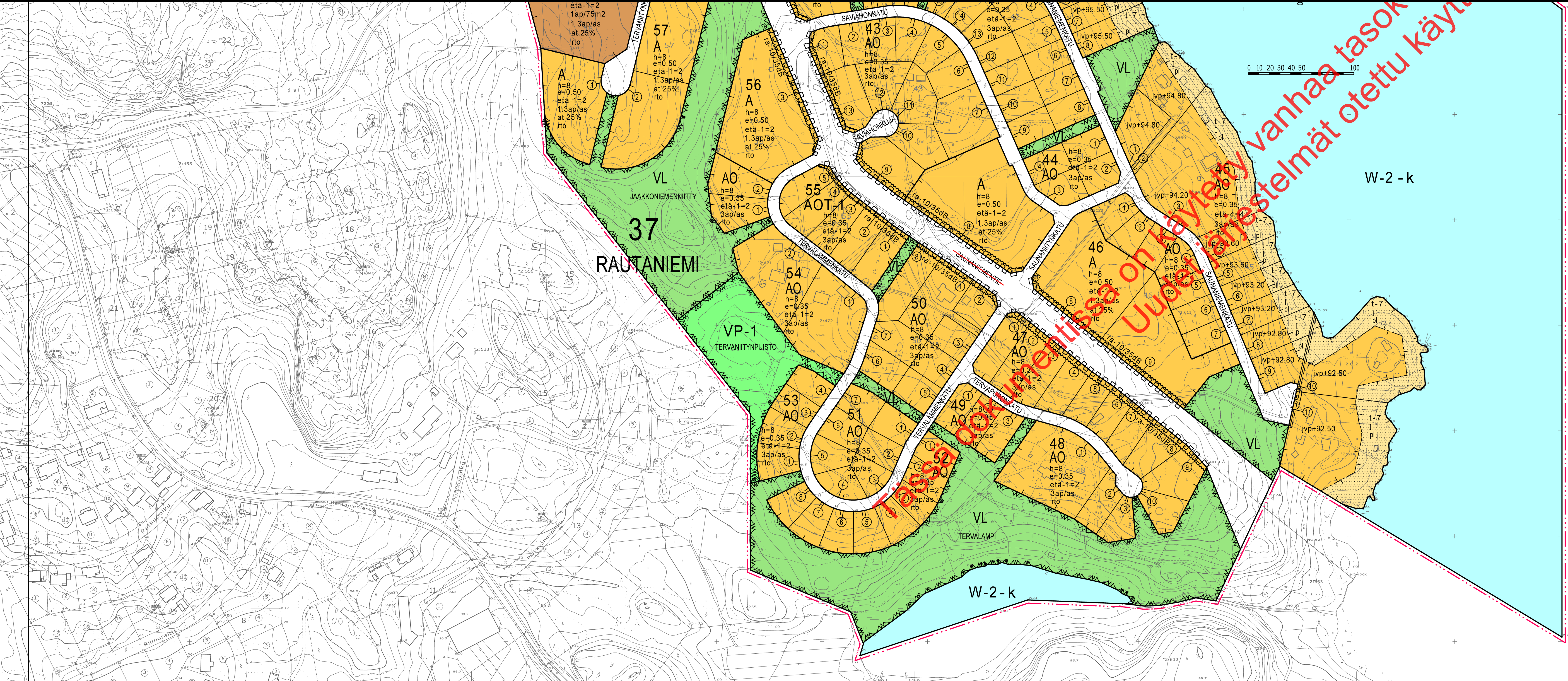




- SAVIAHON Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
- etä-1=2 Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
- etä-4=4 Päärakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ja talousrakennuksen etäisyys naapuritontin rajasta saa olla kaksi metriä ellei rakennuksia rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurin rakennukseen.
- at 25% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttöisten tilojen rakentamiseen.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.50 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- rto Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
- h=8 Rakennusalalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskorkeus metreissä.
- 1ap/75m2 Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- 1.3ap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- jvp+94.8 Rakennuksen alin, välittömästi yleiseen viemäriin liitettävissä oleva likimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa pohja-alaltaan enintään 50 m2 suuruisen talousrakennuksen vähintään 2 metrin päähän tontin rajoista ja vähintään 8 metrin päähän tontin rannan puoleisesta rajasta.
- Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiselle tontin osalle on rakennettava meluaita tai rakennus, jonka ulkoseinien, ikkunoiden sekä muiden rakenteiden ja laitteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35dB(A). Asuinhuoneiston ikkunat sekä parvekkeet tai muut asuntokohtaiset ulko-oleskelutilat eivät saa olla yksinomaan liikenneväylän suuntaan.
- Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
- Mastoalue.
- Alueen osa, joka on varattu uimapaikaksi.
- Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.
- Katu.

37. kaupunginosan (Rautaniemi)
katualueen laajennus.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
37. kaupunginosan (Rautaniemi)
korttelin 28 tontit 1...7, korttelin 29 tontit 1...7,
korttelin 30 tontit 1...2, korttelin 31 tontti 1,
korttelin 32 tontti 1, korttelin 33 tontti 1,
korttelin 34 tontit 1...11, korttelin 35 tontit 1...4,
korttelin 36 tontit 1...10, korttelin 37 tontit 1...2,
korttelin 38 tontit 1...4, korttelin 39 tontit 1...8,
korttelin 40 tontti 1, korttelin 41 tontit 1...5,
korttelin 42 tontit 1...15, korttelin 43 tontit 1...13
korttelin 44 tontit 1...4, korttelin 45 tontit 1...11,
korttelin 46 tontit 1...9, korttelin 47 tontit 1...10,
korttelin 48 tontit 1...3, korttelin 49 tontit 1...3,
korttelin 50 tontit 1...8, korttelin 51 tontit 1...7,
korttelin 52 tontit 1...8, korttelin 53 tontit 1...4,
korttelin 54 tontit 1...2, korttelin 55 tontit 1...5,
korttelin 56 tontit 1...3, korttelin 57 tontit 1...2
sekä korttelin 58 tontit 1...2.

Hallintolain 51 §:n mukainen kirjoitusvirheen korjaaminen 9.8.2005.

Asemakaavan voimaantulo		1.8.2005
Hyväksytty kaupungin valtuustossa	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	15.8.2005
Muutettu Muutettu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAARVOITUSOSASTO	MARTTI LÄTTI Martti Lätti va kaavoituspaalilikko	10. 5. 2005 23. 3. 2005 15. 3. 2005 Suunn. VL Piirt. LL RL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaisteia.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaingeodeetti	Mk 1:2000 N:O 1064