

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Erillispientalojen korttelialue.



Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäirioitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden asuinhuoneiston yritystoiminnan kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.



Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.



Yleinen tie vierialueineen. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.



Suojaviheralue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella viiva, jota muutos koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

73

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

NYGRENINTIE

Rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$\frac{1}{2}$ I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$e=0,25$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



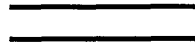
Rakennusala.



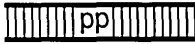
Istutettava alueen osa.



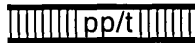
Suojaviheralueeksi varattava alueen osa, jolla olemassaoleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet. Alueella olevien rakennusten peruskorjaus- ja muutostyöt ovat sallittuja.



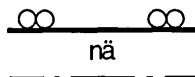
Rakennuskaavatie.



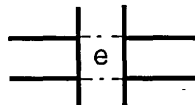
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



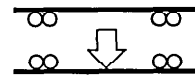
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.



Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.



Eritasoristeys.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Tämä rakennuskaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on Lapinlahden kunnanvaltuuston 13 11 1995 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä no. § 49 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Lapinlahdella _____

Kuopion lääninhallituksen päätökseen 21.12.1994 Nro 278 R 1726 312 94 126 perustuen rakennuskaava on astunut voimaan yllämainitulla kunnanvaltuuston päätöksellä.

LAPINLAHTI KIRKONKYLÄ

"NYGRENINTIE"

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 72 JA 73, KORTTELIN 74 RAKENNUSPAIKKAA 12 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ LIIKENNE-, PUISTO-, SUOJAVIHER- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 72 JA 73 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LIIKENNE-, SUOJAVIHER- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

11. 8. 1995,

Timo Takala, Arkkitehti SAFA

A R K K I T E H T I A S E M A O Y