



- RAKENNUSKAAVAMERKINNAT JA -MAARAYKSET
- AO-4**
- Erillispientalojen korttelialue.
 - Korttelialueelle saadaan rakentaa korkeintaan kaksi asun-
 - toa sisältäviä asuinpientaloja.
 - Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään
 - 3 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vä-
 - hintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti.
 - Istutukset on toteutettava samankaltaisesti rakennusten
 - väisessä.
 - Autopaikkoja on varattava vähintään yksi kerrosalan
 - sivua 150 m² kohti.
- AP-4**
- Asuinpientalojen korttelialue.
 - Johdattelua suunnitella on oltava tarkoituksenmukaisesti näkö-
 - suojattu, asuntoon välittömästi liittyvä piha-alue, jonka
 - lyhyt sivu on vähintään 3 m.
 - Rakennuksiin ei saa rakentaa maanpäällisiä kellareita.
 - Rakennuspaikalla tulee istuttaa tai säilyttää vähintään
 - 3 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vä-
 - hintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti.
 - Autopaikkoja on osoitettava vähintään yksi asuntoa kohti
 - ja 1 vieraspaikka 5 asuntoa kohti. Paikoitus tulee jär-
 - jestyksellään rakennuspaikakohtaisesti keskitettyä ja auto-
 - paikat tulee erottaa leikki- ja oleskelualueesta suoja-
 - istutuksin.
 - Rakentamisen on tapahduttava erikseen hyväksyttävän lähi-
 - ympäristösuunnitelman mukaisesti.
- VL**
- Lähiaviristysalue.
- VK**
- Ohjeellinen leikkikentälle varattu alueen osa.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista-
- minen koskee.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien vä-
- linen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 3352**
- Korttelin numero.
- 2**
- Rakennuspaikan numero.
- PANNINNIEMI**
- Rakennuskaavien tai puiston nimi.
- 1**
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
- osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Ys1**
- Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren
- osan rakennuksen pohjapinta-alasta saa kaavassa lukumäärä-
- tään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta ker-
- rosluvun estämättä käyttää kerrosalan laskettavaan tilaan.
- e=0,25**
- Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.**
- Alueen osa, jolle on istutettava vähintään 3 metrin mittaisia
- puita enintään 6 metrin välein.
- Istutettava alueen osa,** jolla nykyisen hyväksyttyä kas-
- villisuutta säilytetään ja sitä täydennetään lisäistutuksin.
- Oleava säilytyskelpoisuus puustoa ei saa vahingoittaa eikä
- kaataa.
- Rakennuskaavatie.**
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa jär-
- jestää ajoneuvoliikennettä.
- Voimansiirtolinjaa varten varattu alueen osa.

3350, 3351



SIILINJÄRVI
PANNINNIEMI
rakennuskaava

1:2000

Rakennuskaava Korttelit: 3351-3360, sekä virkistys- ja rakennuskaavatiealueet	Siilinjärvi 06.03.1989 Kaavoitus- ja mittautimisto  Erkki Remes Kaavoitusinsinööri
POHJAKARTTA: KÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASE- TUUKSEN 400/82 VAATIMUKSET KARTTOSUURUS: 1:500 TÄRKEYS: 1:500 SIILINJÄRVI 02.01.1989  ERKKI REMES KAAVOITUSINSINööri	SIILINJÄRVI KUNNANHALLITUS HYVÄKSYNYT 28.08.1989 1989 PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ JUKKA AINASOJA KUNNAN KUNNANHALLITUS VAIHISTAMUS 02.04.1990 PÄÄTÖS N:o 10/89 1990 PÄÄTÖS N:o 10