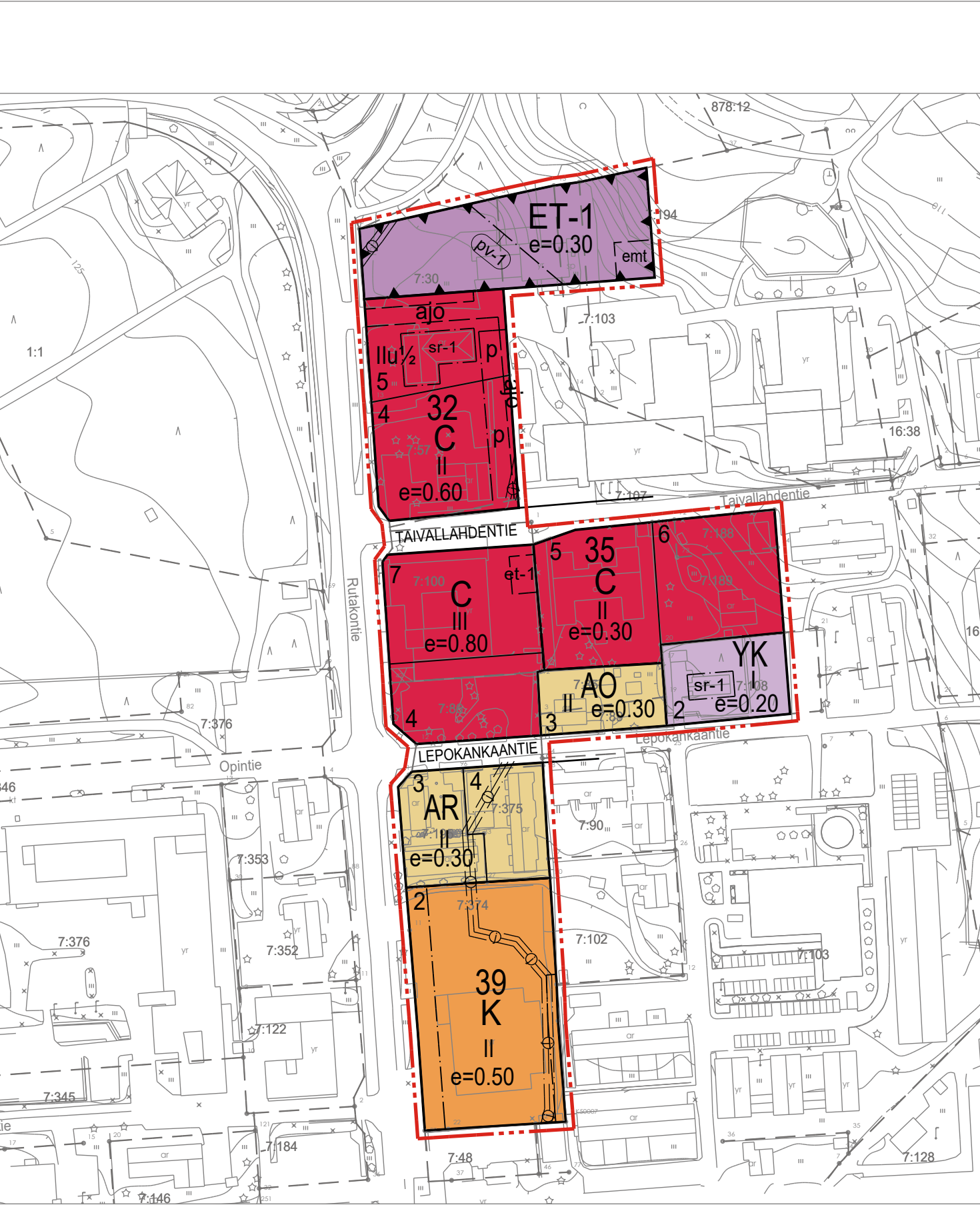




Pohjakartta hyväksytty

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Erillispientalojen korttelialue.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Keskustatoimintojen korttelialue.

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Alueelle saa sijoittaa lämpövoimalan ja telemaston.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Ohjeellinen mastoalue.

Katu.

Ajoyhteys.

Pysäköimispaikka.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Suojeltava rakennus. Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että rakennus lähiympäristöineen on säilytettävä. Rakennuksissa suoritettavien toimenpiteiden ja pihapiirin uudisrakentamisen ratkaisujen tulee olla sellaisia, että rakennusten ja pihapiirien erityiset arvot säilyvät. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue. Alueella on kielletty pohjaveden laatua ja määrää vaarantavat sekä maaperää pilaavat toimenpiteet.

Alueelle saa sijoittaa tietoliikennettä palvelevan rakennuksen.

SONKAJÄRVEN KUNTA
KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSET

Asemakaavan muutos koskee Sonkajärven kirkonkylän kortteileita 32(osa), 35(osa),39(osa) sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta, puisto- ja katualueita.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 32(osa), 35 (osa), 39(osa) sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue ja katualueet.

Kuopiossa 28.8.2019

Timo Leskinen
DI, aluepääliikkö

Lilian Savolainen
Arkkitehti, suunnittelija

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.11.2019 42 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Sonkajärvellä . . .2019
kunnanjohtaja Simo Mäkinen

SONKAJÄRVEN KUNTA KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSET	Nähtävillä	28.11. - 31.12.2018 (luonnos) 22.5. - 24.6.2019 (ehdotus)	
	Valtuusto	11.11.2019 § 42	
 FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199 70211 Kuopio www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	1:2000	
	YKS	638-P35005	901
Tiedosto Q:\Kuo\P350\P35005_Sukevan_ja_Kirkonkylan_asemaka\C_suunn\C2_tyo\Kuvat TIEDOSTO Sonkajarvi_kirkonkylan_AKmmutos.dwg			
Päiväys 28.8.2019 Pääsuunn. Timo Leskinen, DI Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen	A	S