

Mallos

0 250 500m

Korkeasaari

864,9

102,4

Yht

Ahvenlahti

ma-1

865,0

Paavonlahti

ma-1

ma-1

ma-1

Malloskoski

ma-1

Vihave

Yht

Pohjois-Hiislampi

105,4

Hiisvuori

Syväjärvi

102,0

Etelä-Hiislampi

104,8

Reinikkala

Vuoj

Oy Tomas AB

Kangasniemen kunta REINIKKALAN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:5000

Karttalehti 1/2

ALUEMÄÄRITTELY

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN RANTAKAAVAN KORTTELEITA 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄ TALOUSALUEITA.

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN ALUEEN KORTTELIT 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

ERILLISET MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Ehdotus 17.2.2004

Ilkka Jalkanen
DI SNIL

Outi Toikkanen
AMK-ins.

JAAKKO PÖYRY INFRA
Maa ja Vesi

Kanta-
Tämä asemakaavamuutos on
Kangasniemen kunnanvaltuuston 8.11.2004
§ 73 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Kangasniemessä 23.3.2004
kunnansihtööri

Kangasniemi, Reinikkalan kylä, Rantakaavan pohjakartta 1:5000 on hyväksytty
maanmittauslaitoksen 31.12.1986.
Pohjakartan täydennys on asetuksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty
ranta-asemakaava-alueen osalta.
Kangasniemellä .2004

Maankäyttötieteen Jouni Rana

Oy Tomas Ab

Kangasniemen kunta
REINIKKALAN
RANTA-ASEMAKAAVAN
MUUTOS

1:5000

Karttalehti 2/2

ALUEMÄÄRITTELY

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN RANTAKAAVAN KORTTELEITA 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄ TALOUSALUEITA.

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN ALUEEN KORTTELIT 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

ERILLISET MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Ehdotus 17.2.2004

Ilkka Jalkanen
DI SNIL

Outi Toikkanen
AMK-ins.

Tämä asemakaavan muutos on
Kangasniemen kunnanvaltuuston 8.7.2004
§ 73 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Kangasniemessä 23.8.2006
Matti Toikka

Kangasniemi, Reinikkalan kylä. Rantakaavan pohjakartta 1:5000 on hyväksytty
maanhallituksessa 31.12.1986.

Pohjakartan täydennys on asetuksen 1284/1999 mukainen ja se on tarkistettu ja hyväksytty
rantakaava-alueen osalta.

Kangasniemellä . . . 2004

Maankäytöntekniikko Jouko Romo

0 250 500m

Kangasniemen kunta
REINIKKALAN
RANTA-ASEMAKAAVAN
MUUTOS

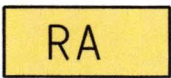
1:5000

ALUEMÄÄRITTELY

RANTA-ASEMKAAVAN MUUTOS KOSKEE KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN RANTAKAAVAN KORTTELEITA 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄ TALOUSALUEITA.

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KANGASNIEMEN KUNNAN REINIKKALAN ALUEEN KORTTELIT 1-7 JA 9-15, VENEVALKAMA SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

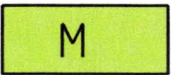
MERKINNÄT



Loma-asuntojen korttelialue.



Venevalkama.



Maa- ja metsätalousalue.



10 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Alueen tai osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

1

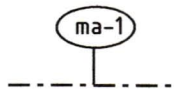
Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.



Ohjeellinen ajotien paikka



Maisemallisesti ja biologisesti arvokas alue, jonka säilymistä tulee edistää rakentamisen ja muun toiminnan sijoittamisella.

RANTA-ASEMAKAAVA MÄÄRÄYKSET

RAKENNUSPAIKKAKOHTAINEN RAKENNUSOIKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN:

- | | |
|-----------------------|---------------|
| - LOMA-ASUNTO | 140 kerros-m2 |
| - SAUNA | 30 kerros-m2 |
| - ERILLINEN SAVUSAUNA | 20 kerros-m2 |
| - TALOUSRAKENNUS | 30 kerros-m2 |

RAKENNUSTEN ETÄISYYDET RANTAVIIVASTA MÄÄRÄYTYY KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MUKAISESTI.

RANTA-ALUEILLE RAKENNETTAESSA TULEE ERITYISESTI HUOMIOTA KIINNITTÄÄ RAKENNUSTEN KORKEUSASEMAAN, MUOTOON, ULKOMATERIAALEIHIN JA VÄRITYKSEEN NIIN, ETTÄ RAKENTAMINEN SOPEUTUU YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON.

KOKO KAAVA-ALUE

RAKENNUSPAIKKOJEN VESI-, JÄTEVESI- JA JÄTEHUOLLOSSA ON NOUDATETTAVA VOIMASSA OLEVIA VIRANOMAISMÄÄRÄYKSIÄ JA JÄRJESTETTÄVÄ HUOLTO SITEN, ETTEI SYNNY VESISTÖN EIKÄ POHJAVEDEN PILAANTUMISVAARAA.

MUILTA OSIN NOUDATETAAN KANGASNIEMEN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYSTÄ.

Ehdotus 17.2.2004

Jukka Jalkanen
Oy SNIL

Outi Toikkanen
AMK-ins.

JAAKKO PÖYRY INFRA
Maa ja Vesi

Nämä kaavamerkinnät ja määräykset ovat Kangasniemen kunnanvaltuuston 8/11/2004 § 73 tekemän hyväksymispäätöksen mukaiset.
Todistaa:
Kangasniemessä 23/3/2006

Kuntapöytäkirja