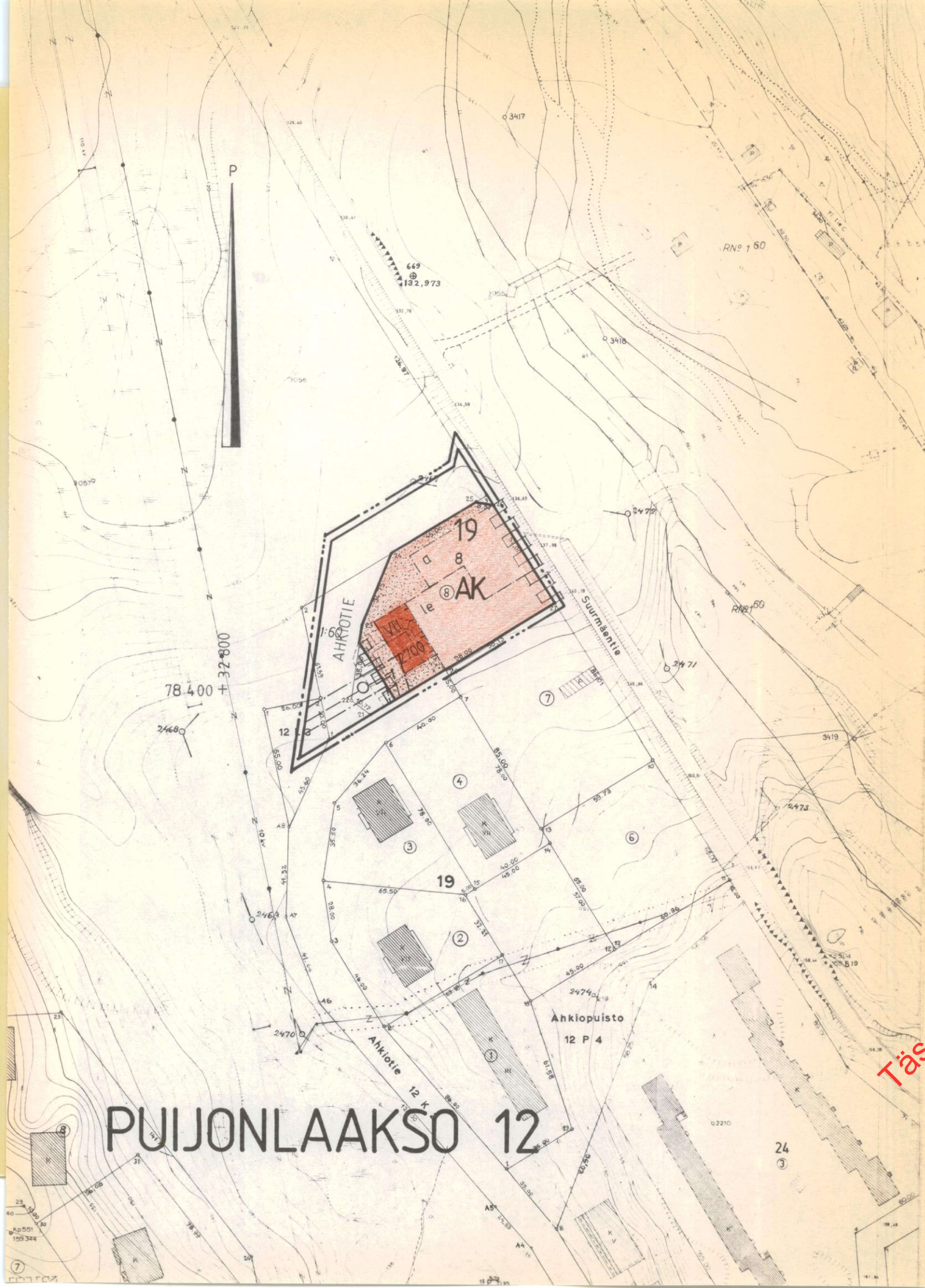




PUIJONLAAKSO 12

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

12
PUIJON

- Kaupunginosan numero
- Kaupunginosan nimi
- Korttelin numero
- Tontin numero
- Kadun nimi
- Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala. Selvyyden vaatiessa lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan puoleista osaa.

Auton säilytyspaikan rakennusala.

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa

Istutettava alueen osa

Katu

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Asuinkerrostalojen korttelialue

AK

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tonteilla tai niiden pysäköintiä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden mukaan laskettu määrä autopaikkoja:

- kerros- ja rivitaloasunnot: 1 autopaikka kerrosalan 75 m2 kohti, kuitenkin vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti

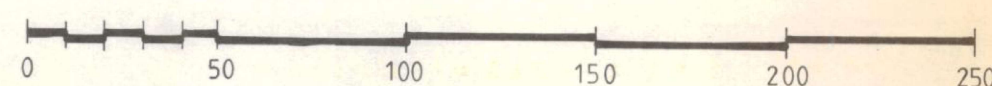
Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoin kuin istutettavaksi määrätyle tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita sekä pensaita rakennuslautakunnan harkinnan mukaan.

Tonteilla on varattava yhtenäistä leikkiin ja muuhun oleskeluun soveltuvaa aluetta vähintään 0,15 m2 jo- kaista asuntokerrosalan neliömetriä kohti. Alueen tulee olla tarkoituksenmukaisella tavalla ajoneuvo- liikenteestä ja jätteiden säilytykseen tarkoitetuista laitteista eristetty.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS:
PUIJONLAAKSO 12: KORTTELI 19:8
SEKÄ KATUALUE

Mk 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.3.1981 §:n 135kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 14.4.1981

Matti Kopponen
kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 1263/514/81

5.6.1981

Säilytys

214

Ponjakartta on laadittu kaavojen poh- jakartoista 4.2.1960 annetussa ase- tuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1946 ja 1959 sekä täydennyskarttoitus v. 1969, -71, -72 ja -75.

Kaupungeingeodeetti Risto Kersalo

74/80 Ial Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO

Pvm 10.11.1980

Mk 1:2000

Suunn KJ

Piirtä KJ

Kaupunginarkkitehti