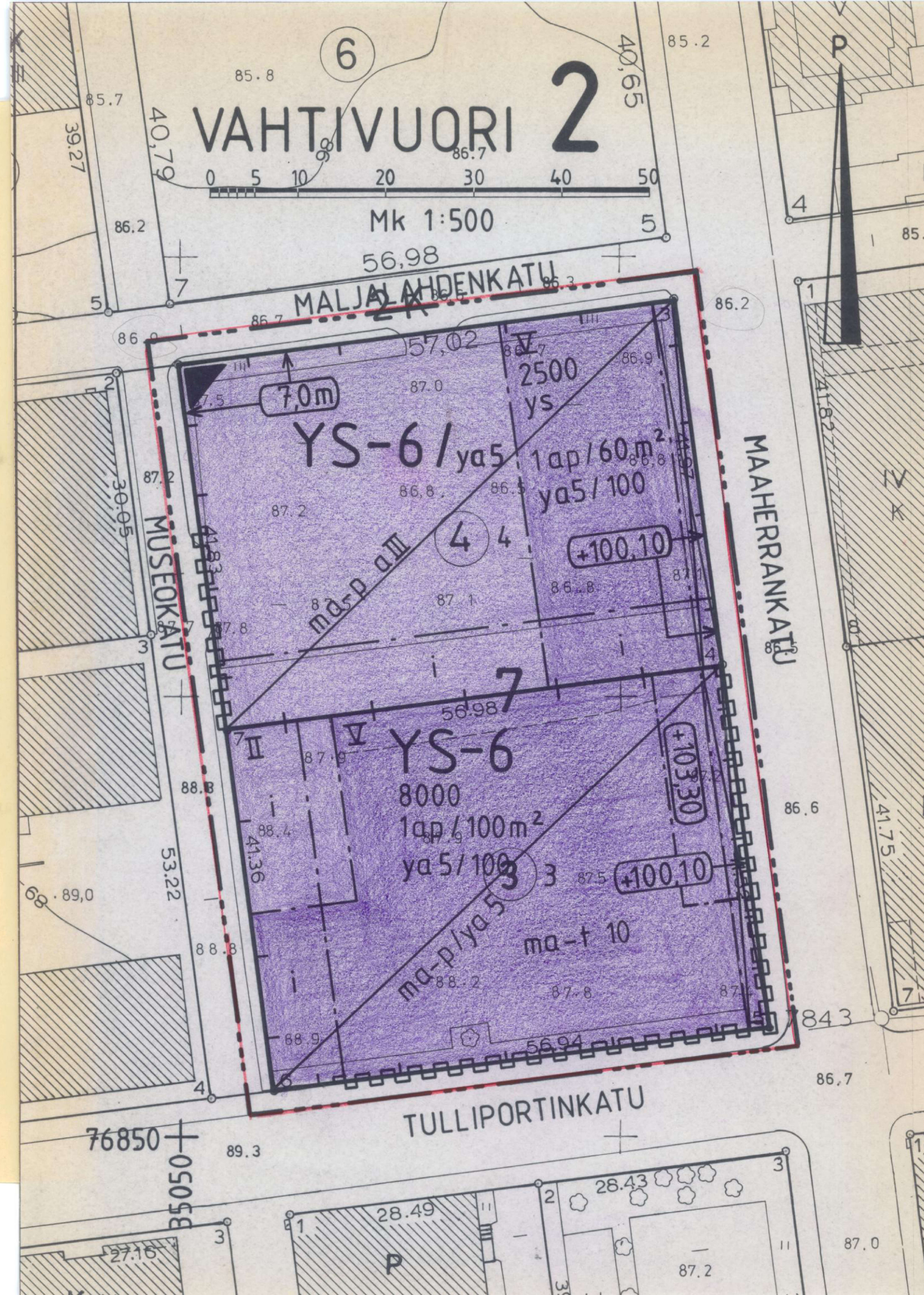




YS-6 Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue. Mikäli autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätystä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan. Yli sallitun rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeuden saa rakentaa torneja ja vastaavia rakennelmia, kuitenkin niin, että niiden suurin julkisivupinnan suuntainen leveys on enintään 6 m.

YS-6/ya5 Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten sekä yleisen pysäköimislaitoksen korttelialue. Milloin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätystä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan. Yli sallitun rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeuden saa rakentaa torneja ja vastaavia rakennelmia, kuitenkin niin, että niiden suurin julkisivupinnan suuntainen leveys on enintään 6 m. Kortteliin sijoitetaan kaupungin pysäköimislaitos. Pysäköimislaitokseen saa sijoittaa ya5-merkinnällä varustettujen tonttien autopaikkoja siinä määrin kuin asemakaavamerkinnällä on osoitettu. Autopaikoista tulee enemmän kuin puolet olla yleiseen pysäköintiin varattuja.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

2 Kaupunginosan numero

VAHTI Kaupunginosan nimi

7 Korttelin numero

3 Tontin numero

2500 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

V Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

+99,90 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeus-asema.

7,0m Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.

Rakennusala.

Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

Rakennusalan kulmapiste, josta lähtien on ainakin toista rakennusalan sivusta pitkin rakennettava 9 metrin pituudelta rakennus tai umpi-aita.

1ap/100m² Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

ya5/100 Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa, kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa YA 5 -korttelialueelle.

III Autosäilytyspaikan rakennusala, jossa roomalainen numero osoittaa autotasojen suurimman sallitun määrän.

ma-p Alueen osa, jolle saa rakentaa maanalaisia pysäköimistiloja.

ma-p/ya5 Alueen osa, jolle saa sijoittaa maanalaisia pysäköintitiloja ya 5 -merkinnällä varustettujen tonttien autopaikkoja varten.

Katualueen Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

i Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.

ma-t 10 Rakennusala, jolle saa rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia työtiloja. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa prosenteissa kyseisten työtilojen osuuden rakennusoikeudesta.

+103,30 Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

ys Rakennusala, jolle saa rakentaa sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevia rakennuksia.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

2. KAUPUNGINOSAN , VAHTIVUOREN KORTTELIN 7 TONTIT 3 JA 4

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 7. 9.1987 S:n 260 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.		Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 5391/524/87	
Kuopio 18. 9.1987 Mikko Aro II kaupunginsihteeri		27.10.1987 Säilytys	
Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1961 sekä täydennyskartoitus v. 1984.		526	
Kaupungeingeodeetti Risto Kersalo	10/87 Ial Pvm 12.5.1987 MK 1:500 Suunn TR,AIT Piirt AP	Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO Kaavoituspäällikkö	