JUANKOSKI KK

Rakennuskaavan muutos korttelit 29 (osa), 69, 70 ja 74, sekä näihin liittyvät rakennuskaavatie-, puisto- ja suojelualueet.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue
AR-Y	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Kattokaltevuutena on käytettävä 1:3 ja julkisivumateriaalina punasävyistä tiiltä.
K/S	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.
TT/S	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.
VP	Puisto.
LT	Kauttakulku-tai sisääntulotie suoja-ja näkemäalueineen.
W	Vesialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
74	Korttelin numero.
1	Rakennuspaikan numero.
500	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Ohjeellinen rakennusala.
h	Ohjeellinen huoltorakennuksen rakennusala.
a	Ohjeellinen autokatoksen rakennusala.
pp/h	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
z	Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.
lrt	Teollisuusraidetta varten varattu alueen osa.
a	Yleisen tien alittava teollisuusraide.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
sr-1	Suojeltava rakennus

Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuslautakunnan on ennen rakennuslupaa taikka rakennuksen korjausta tai muuttamista, julkisivujen muuttamista, rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista tai muuta rakennusasetuksen 50 §:ssä tarkoitettua toimenpidettä koskevän hakemuksen ratkaisemista varattava museovirastolle tilaisuus lausunnon antamiseen.

Kuopiossa 5.1.1983

SUUNNITTELUKESKUS OY

Hannu Koskinen
dipl.ins.

Jouko Suhonen
rkm.

Pohjakartta hyväksytty 17.1.1978

17.11.83

7029

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.6.1983 104 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.
Juakoskella . .1983

Kunnansihteeri

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA JUANKOSKI

KYLÄT AKONVESI
HIPANLAHTI
MUURUVESI
VEHKALAHTI

LÄÄNI KUOPIO

KARTAN LAATIJA KUOPION MAANMITTAUSTOIMISTO
Toimitusinsinööri Kyösti Tornunen

ILMAKUVAUS 1972 KARTOITUS 1972-75

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A8

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ kkj KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 60

KARTTA HYVÄKSYTTY 17-01-1978 Pentti Hoppu
PENTTI HOPPU

0 100 200 300

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.