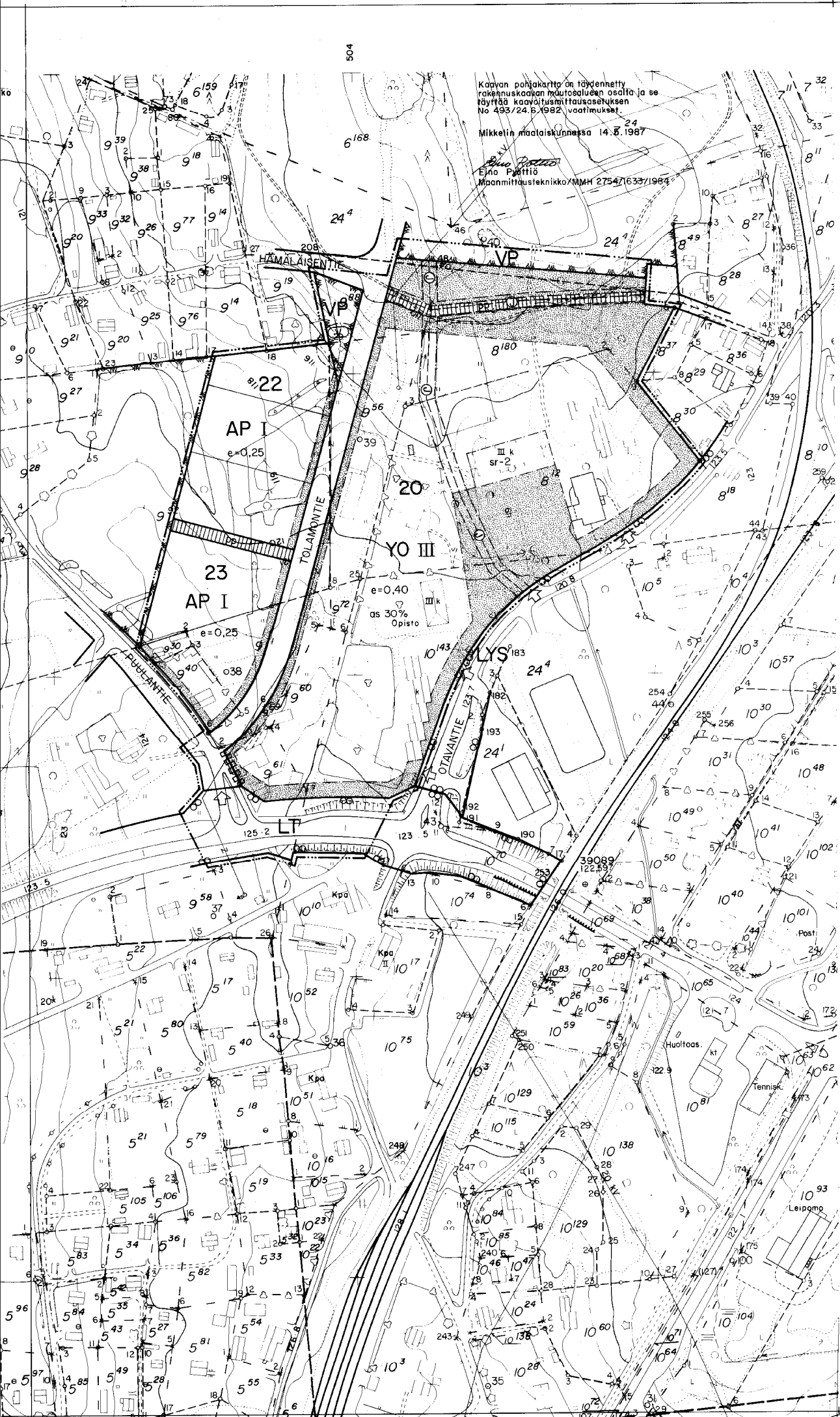




MIKKELIN MAALAISKUNTA

OTAVAN ASEMANSEUTU

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 20, 23-25 JA OSAA KORTTEEISTA 22 SEKÄ PUISTO-, RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA. 20\

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSIA KORTTELEISTA 22 JA 23 SEKÄ RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA.

KORTTELINUMEROT 24 JA 25 POISTUVAT.

MK 1:2000.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- YO OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VP PUISTO.
- LT KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
- LYS YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 20 KORTTELIN NUMERO
- TOLAMONTI RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
- as 00% MERKINTÄ OSOITTAA KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ ASUINHUONEISTOJA VARTEN.
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0,25 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- RAKENNUSKAAVATIE.
- OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
- JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
- JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. YMPYRÄÄN MERKITYY KIRJAIN OSOITTAA JOHDON KÄYTTÖTARKOITUKSEN SEURAAVASTI: J=VIEMÄRI, Z=SÄHKÖLINJA.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKEMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
- KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
- SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSEN ULKOASUUN SAA TEHDÄ AINOASTAAN SEN TYYLIIN SOPIVIA VÄHÄISIÄ MUUTOKSIA.
- VAARA-ALUEEN RAJA.

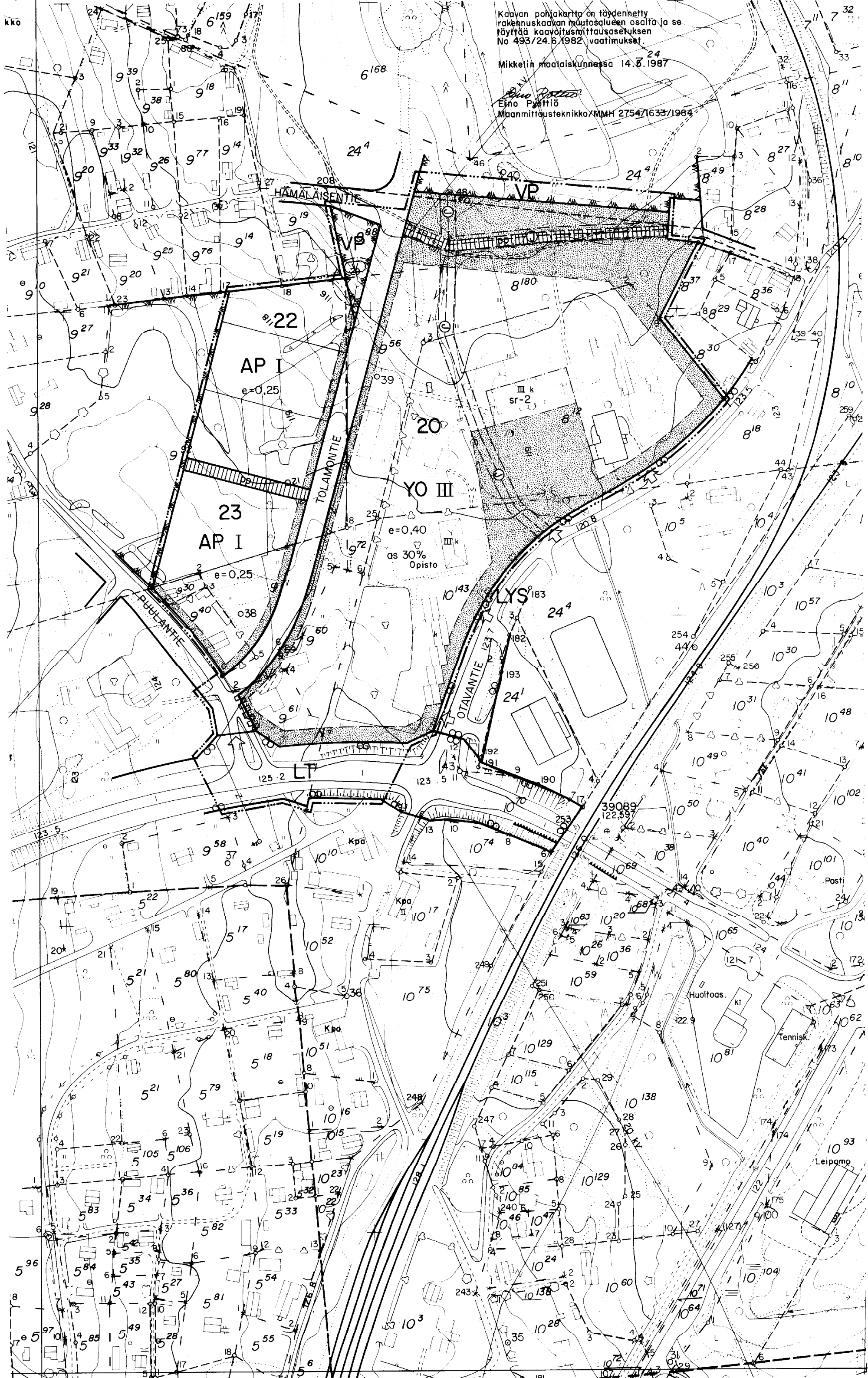
AUTOPAIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA SEURAAVASTI:
AP-KORTTELIALUEET: 1,2 AUTOPAIKKAA ASUINHUONEISTOA KOHTI.
YO-KORTTELIALUEET: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 90 m² KOHTI.
ASUNNOT Y-KORTTELIALUEELLA: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
ASUNTOLAT Y-KORTTELIALUEELLA: 1 AUTOPAIKKA NELJÄÄ (4) ASUNTOLAPAIKKAA KOHTI.

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 15. 6. - 14. 7. 1987
	KUNNANVALTUUSTO 15. 9. 1987 s 96
Rantakylä 14.5. 1987	LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS N:o N.122 / 28.1.1988
Kaavoitusarkkitehti Pirjo Nikkilä	

Kaavan pohjakartta on täydennetty
rakennuskaavan muutosalueen osalta ja se
täyttää kaavoitusmittausasetuksen
No 493/24.6.1982 vaatimukset.

Mikkelin maalaiskunnassa 14.6.1987

Eino Pöytäliö
Maanmittausteknikko/MMH 2754/1633/1984



MIKKELIN MAALAISKUNTA

OTAVAN ASEMANSEUTU

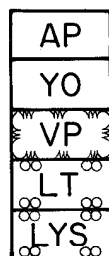
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 20, 23-25 JA OSAA KORTTELEISTA 22 SEKÄ PUISTO-, RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA. 20.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSIA KORTTELEISTA 22 JA 23 SEKÄ RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA.

KORTTELINUMEROT 24 JA 25 POISTUVAT.

MK 1:2000.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:



ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

PUISTO.

KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.

YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

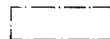
20 KORTTELIN NUMERO

TOLAMONTI RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

as 00% MERKINTÄ OSOITTAA KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ ASUINHUONEISTOJA VARTEN.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

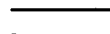
e=0,25 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



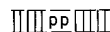
RAKENNUSALA.



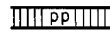
ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



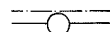
RAKENNUSKAAVATIE.



OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.



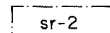
JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. YMPYRÄÄN MERKITY KIRJAIN OSOITTAA JOHDON KÄYTTÖTARKOITUKSEN SEURAAVASTI: J=VIEMÄRI, Z=SÄHKÖLINJA.



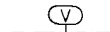
AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINN.



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.



SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSEN ULKOASUUN SAA TEHDÄ AINOASTAAN SEN TYYLIIN SOPIVIA VÄHÄISIÄ MUUTOKSIA.



VAARA-ALUEEN RAJA.

AUTOPAIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA SEURAAVASTI:

AP-KORTTELIALUEET: 1,2 AUTOPAIKKAA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

YO-KORTTELIALUEET: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 90 m² KOHTI.

ASUNNOT Y-KORTTELIALUEELLA: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

ASUNTOLAT Y-KORTTELIALUEELLA: 1 AUTOPAIKKA NELJÄÄ (4) ASUNTOLAPAIKKAA KOHTI.

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 15.6. - 14.7. 1987
	KUNNANVALTUUSTO 15.9. 1987 § 96
Rantakylä 14.5. 1987	LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS N:o N.122 / 28.1. 1988
Kaavoitusarkkitehti Pirjo Nikkilä	