

694000
433800

6994000
435800

Kymmene Oy



Kaavi RUUKINKOSKEN RANTAKAAVA

Sini Haanpää
Tarkastaja Sini Haanpää

Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 0695/0119-273
Kuopiossa, 30 päivänä maaliskuuta 1995

ALUEEN MÄÄRITTELY

RANTAKAAVA KOSKEE KAAVIN KUNNAN KORTTEISKYLÄN KYLÄN TILAN RN:O 28
RUUKINKOSKI RANTA-ALUEITA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET SEKÄ
MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

MERKINNÄT:

- RA-1** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
- RA-2** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- 6 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA RANTAKAAVAEHDOTUS KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN VENEVALKAMA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, ALUEENOSA, JOLLA TULEE SÄILYTTÄÄ SEN LUONTAISTA PUUSTOA TAI JOLLE TULEE ISTUTTAA KORVAAVAA PUUSTOA RIITTÄVÄN PEITTEISYYDEN AIKAANSAAMISEKSI.
- OHJEELLINEN TIEYHTEYS.
- 5** KORTTELIN NUMERO.
- 2** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1 - ALUE:

-ALUEEN RAKENNUSOIKEUS ON ENINTÄÄN:

*	LOMA-ASUNTO	80 k-m ²
*	SAUNA	20 k-m ²
*	HUOLTO-, VARASTO- YMS. RAKENNUS	30 k-m ²

-RAKENNUSTEN KATTO- TAI JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.
-RAKENNUSTENSUURIN SALLITTU RAKENNUSPAIKAKOHTAINEN LUKUMÄÄRÄ ON KOLME.

RA-2-ALUE:

-ALUEELLE VOIDAAN SIIJOITTAA SEN NYKYISEN RAKENNUSKANNAN LISÄKSI YKSI ENINTÄÄN 30 k-m SUURUINEN SAUNARAKENNUS, JONKA ETÄISYYDEN RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 METRIÄ. UUDISRAKENNUKSEN TULEE SOPEUTUA VÄRITYKSELTÄÄN JA ULKONÄÖLTÄÄN YMPÄRÖIVÄÄN MILJÖÖSEEN.

RA-1 - JA RA-2-ALUEET:

-KÄYMALÄJÄTEVEDET TULEE KERÄTÄ VESITIEVIISIIN SÄILIÖIHIN JA PESUVEDET TULEE IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. KUIVAKÄYMÄLÄ TULEE SIIJOITTAA VÄHINTÄÄN 40 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

18.08.1994

KYMMENE OY

MAA JA VESI OY

Samuli Eerolainen
rantakaavan laatija

Vesa Rajanen
Kaavin kunnan ympäristökeskuksen päättäjän
5.12.94
Sini Haanpää
Kaavin kunnan ympäristökeskuksen päättäjän
pöytäkirjanpöytäkirjasta

J 7141

Kärenjärvi
103,1

Akansaari

Kapasenselkä

Välijärvi
104,2

Ruukinkoski

92000
433800

6992000
435800

KAABI
N:o 4311 05 92/33,8

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:4000	Kartan laatija KAAVAKARTTA OY
Kunta KAAVI	Ilmakuvas 1970	Koordinaattijärjestelmä Iikimain kkk
Kylät KORTTEISKYLÄ	Kartoitus 1988	Korkeusjärjestelmä Iikimain N60
	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS A8	Alkuperäispiirrokset
Lääni KUOPIO	Kartta hyväksytty 29.2.1994	

