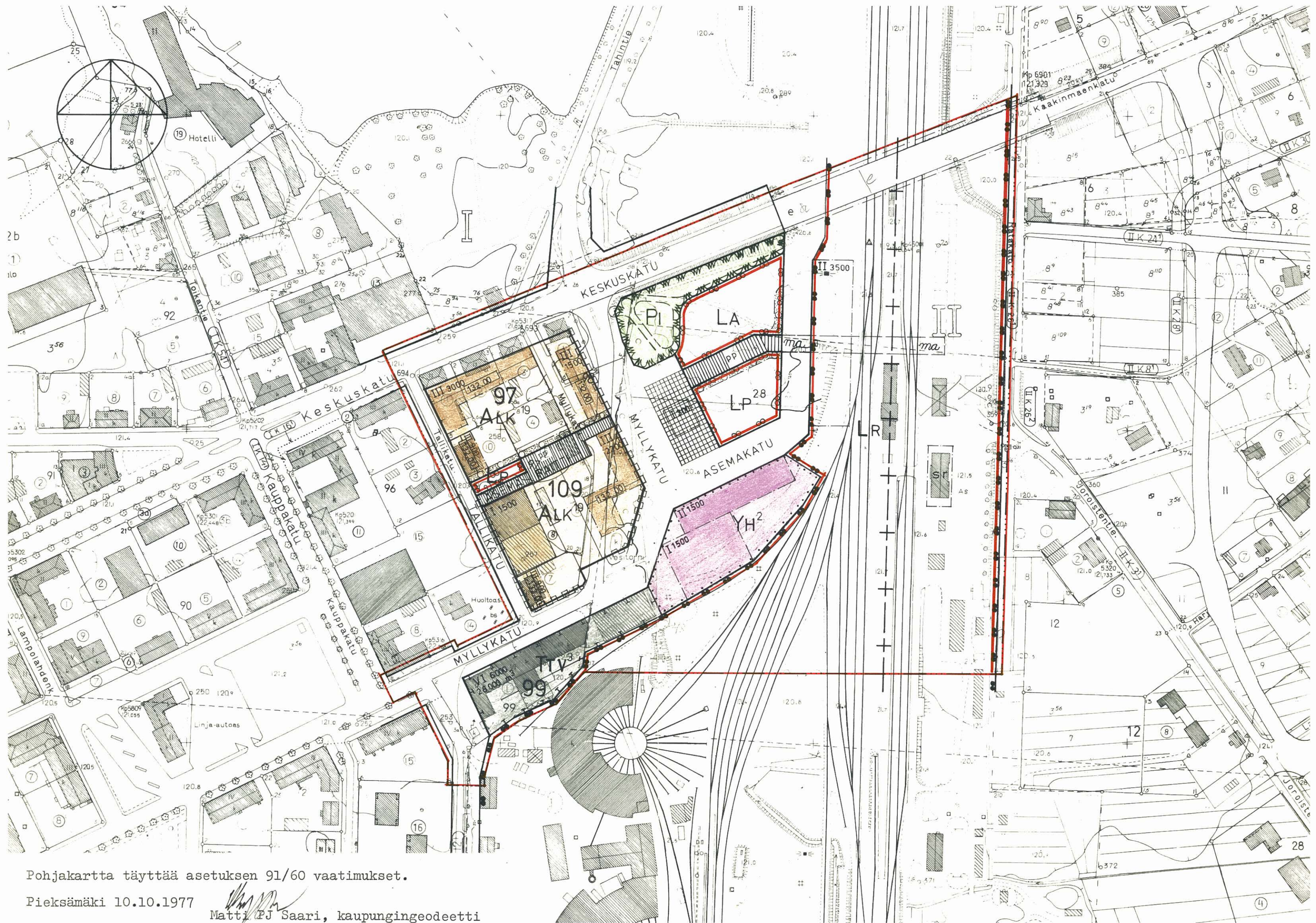




Pohjakartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

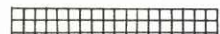
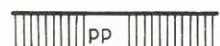
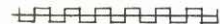
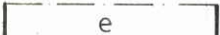
Pieksämäki 10.10.1977

Matti P.J. Saari, kaupungeingeodeetti

PIEK S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE I-KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA 97, 98, 99 JA NIIHIN LIITTYVIÄ KATU- JA RAUTATIEALUEITA, SEKÄ OSAA RAUTATIEALUEESTA II-KAUPUNGINOSASSA.
1:2000

Merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset:

	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.
	Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
	Kaupunginosan numero.
97	Korttelin numero.
ASEMAKATU	Kadun, katusuonion, rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.
	Katuaukio, jolle sallitaan rakennettavan kioskirakennus enintään 300 m ² .
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue, jolle sallitaan rakennettavan katon maanalaisen jalankulkuväylän päätteeseen.
	Puulle istutettava tontin ja alueen raja.
	Tontille ajo kielletty.
	Rakennusmääräysten mukaisella alalla selvyyden vaatiessa käytettävä väri.
III	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
900	Luku, joka osoittaa rakennusalan sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun neliömetreinä.
28 000 m ³	Luku, joka osoittaa rakennusalan sallitun kuutiometrimäärän.
	Rakennusala.
	Alueen yleistä liikennettä.

132.00

sr

ma

ALK¹⁹

YH²

TTV³

Pi

LR

LP

LP²⁸

LA

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema

Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän pyrkimyksen vastaisesti on rakennuksessa aikaisemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- tai muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään. Rakennuksen interiööri tulee säilyttää vanhalla asemarakennukselle tyypillisenä.

Ohjeellinen maanalainen tila

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

Kerrosalasta saa liike- ja toimistotiloja varten käyttää enintään puolet. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää punatiiltä. Korttelialueella on varattava 1 autopaikka asuntoa ja 1 autopaikka liikekerrosalan 50 m² kohti.

Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue. Korttelialueella on varattava 1 ap 100 k-m² kohti.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialueella on varattava 1 autopaikka 3 työntekijää kohti.

Istutettava puistoalue

Rautatiealue

Pysäköimisalue.

Pysäköimisalue.

Alue varataan rautatieasemarakennuksen tarvitsemia pysäköimispaikkoja varten.

Linja-autoasema.

Kortteleissa 97 ja 109 tulee koillisrajaan rajoittuvat rakennukset rakentaa kiinni tontinrajaan.

ESPOOSSA helmikuun 15. päivänä 1978

Arkkitehtuuritoimisto Olli Parviainen Ky

Olli Parviainen
arkkitehti SAFA

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston 28. päivänä maaliskuuta 1978 pöytäkirjan pykälän 53 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäellä 05. päivänä toukokuuta 1978

Apulaiskaupungin-
sihteeri

Leo Joutsen
Leo Joutselainen



Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 1566
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
28 päivänä *ero* kuuta 19 78

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen

P I E K S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE I-KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA
97, 98, 99 JA NIIHIN LIITTYVIÄ KATU- JA RAUTATIEALUEITA,
SEKÄ OSAA RAUTATIEALUEESTA II-KAUPUNGINOSASSA.

1:2000